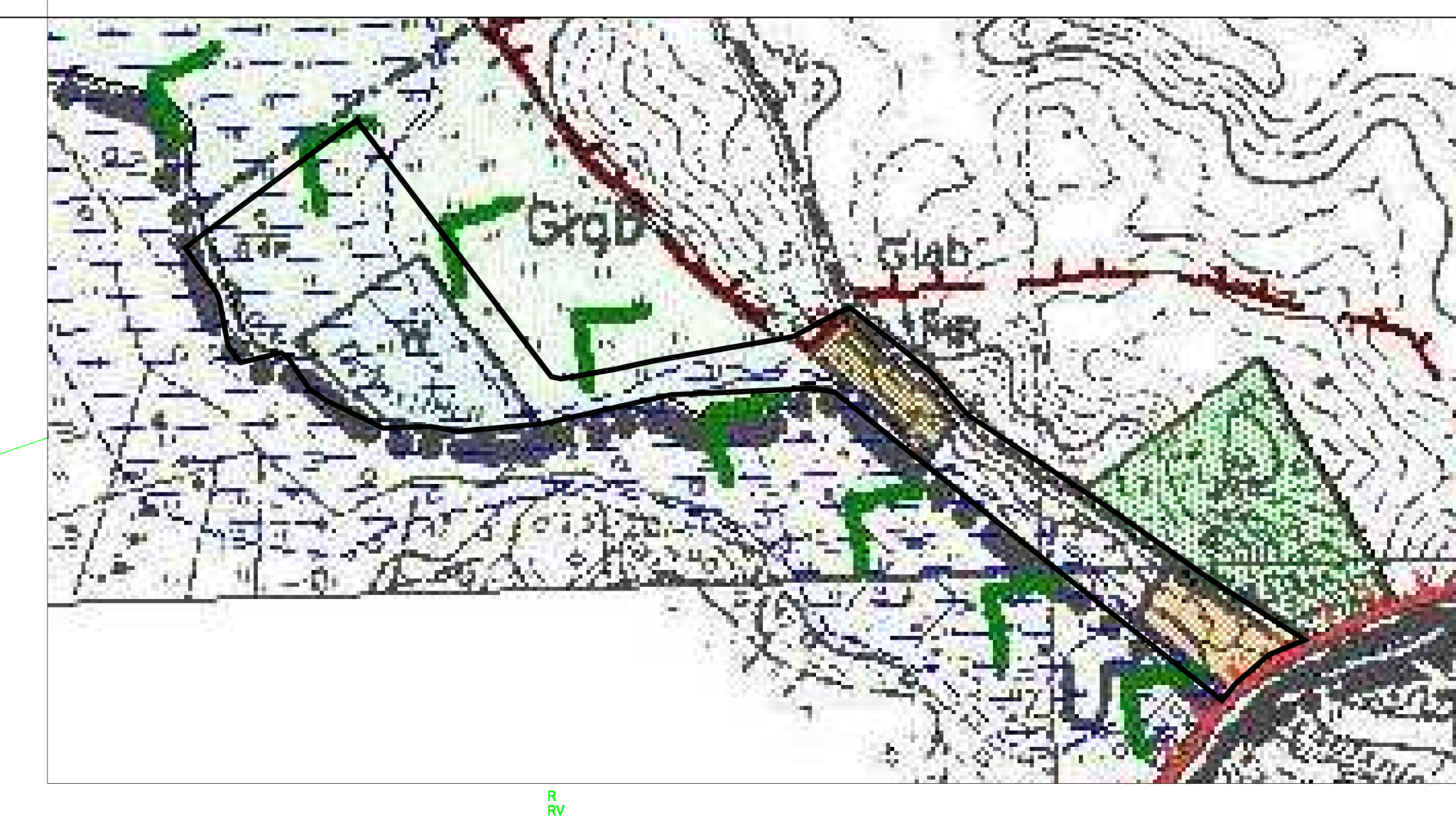
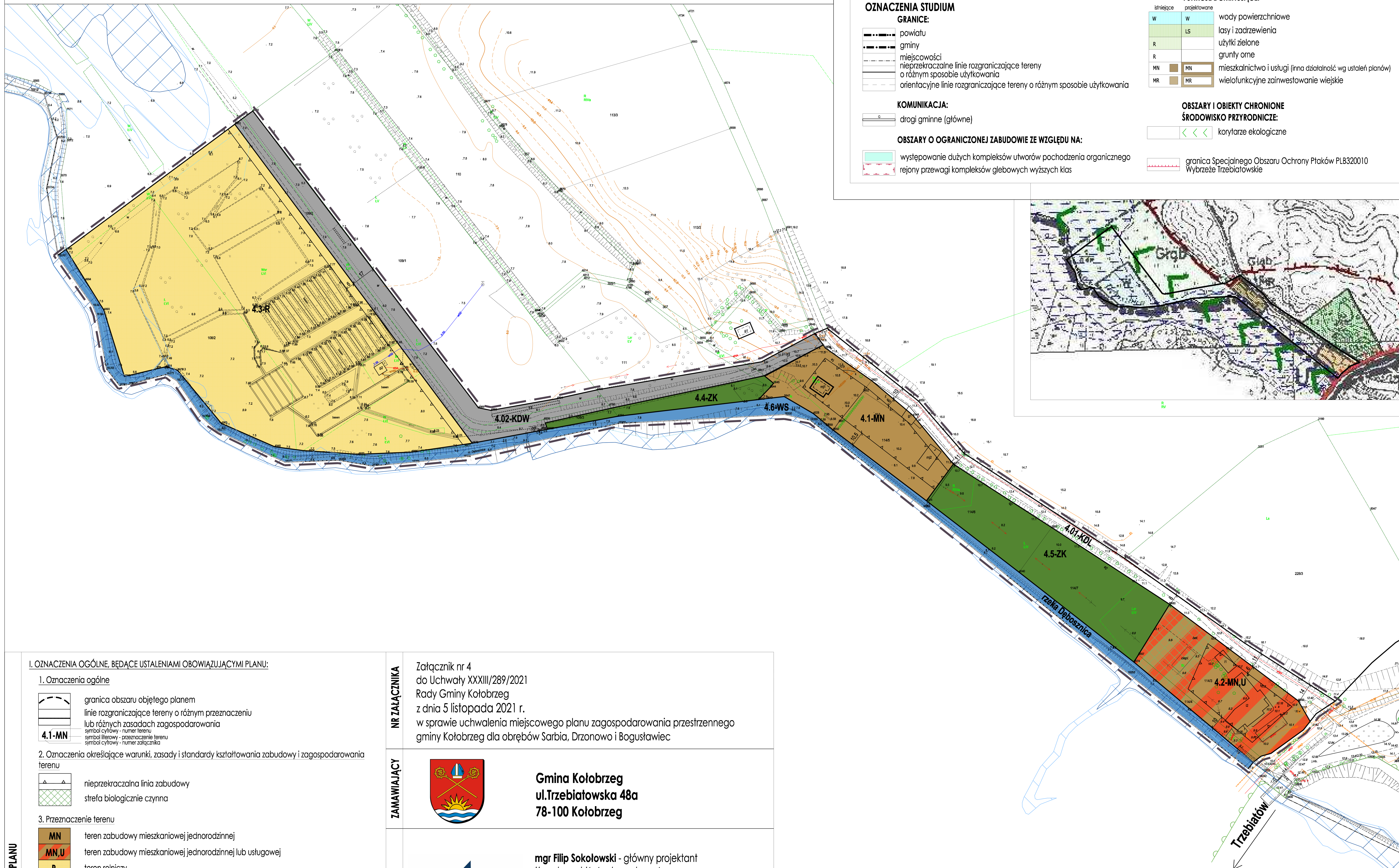


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁOBRZEG DLA OBRĘBÓW SARBIA, DRZONOWO I BOGUSŁAWIEC

ZAŁĄCZNIK NR 4 (obejmujący zabudowania wsi Głąb)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŁOBRZEG
(uchwalonego Uchwałą Nr XXI/217/2020 Rady Gminy Kołobrzeg, z dnia 29 października 2020 r.)



I. OZNACZENIA OGÓLNE, BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

1. Oznaczenia ogólne

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnymi zasadach zagospodarowania
- 4.1-MN symbol cyfrowy - numer terenu
- symbol literowy - przeznaczenie terenu
- symbol cyfrowy - numer załącznika

2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa biologicznie czynna

3. Przeznaczenie terenu

- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN,U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
- R teren rolniczy
- ZK tereny zieleni krajobrazowej
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KDL teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KDW teren drogi wewnętrznej

II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

- granica załącznika 4
- granice specjalnego obszaru ochrony NATURA 2000 "Wybrzeże Trzebiatowskie"
- granica gminy
- granica obrębu
- wymiar w metrach
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%

NR ZAŁĄCZNIKA

Załącznik nr 4
do Uchwały XXXIII/289/2021
Rady Gminy Kołobrzeg
z dnia 5 listopada 2021 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołobrzeg dla obrębów Sarbia, Drzonowo i Bogusławiec

ZAMAWIAJĄCY



Gmina Kołobrzeg
ul. Trzebiatowska 48a
78-100 Kołobrzeg

ZESPÓŁ PROJEKTOWY



mgr Filip Sokołowski - główny projektant
Uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym
/Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm. art. 5 pkt 3/
mgr Anna Łączkowska-Sokołowska - planowanie przestrzenne
Uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym
/Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm. art. 5 pkt 3/
mgr inż. Joanna Norek-Kruczkowska - planowanie przestrzenne
mgr Patrycja Budnik - prognoza skutków finansowych
mgr inż. Kama Kotowicz - prognoza oddziaływania na środowisko

SKALA

SKALA 1:1000



SCHEMAT ZAŁĄCZNIKÓW

