I n f o r m a c j a

# o wyniku przetargu na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości przeprowadzonego dn. 21.02.2013r. w Urzędzie Gminy Kołobrzeg.:

### I przetarg ustny nieograniczony

**BOGUCINO:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Przeznaczenie: lokal mieszkalny w Bogucinie nr 38 b wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 4364/10000 w działce gruntu nr 84/16 o pow. 0,1480 ha.  Opis: nieruchomość lokalowa – lokal mieszkalny położony w budynku dwurodzinnym, położony na parterze w budynku jednokondygnacyjnym z poddaszem nieużytkowym; lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, korytarza, pomieszczenia gospodarczego (kotłownia); lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodnokanalizacyjną, ogrzewanie etażowe – piec węglowy. Pow. użytkowa lokalu wynosi 103,0m2.  Stan lokalu: stolarka okienna i drzwiowa wypaczona, nieszczelna, widoczne ślady zawilgocenia i zagrzybienie ścian, spekania na suficie i ścianach wewnętrznych, ubytki w tynku, ubytki w pokryciu dachowym z eternitu powodujące zalewanie pomieszczeń, ściany zewnętrzne bez ocieplenia z widocznymi ubytkami tynku. Lokal mieszkalny o obniżonym standardzie i dużym zużyciu technicznym.  Lokal zajęty przez najemcę bez tytułu prawnego z orzeczeniem o eksmisji bez prawa do lokalu socjalnego.  Księga wieczysta dla działki gruntu nr KO1L/00024312/9 SR w Kołobrzegu, lokal mieszkalny nie posiada księgi wieczystej.  Powyższe nieruchomości są wolne od wszelkich długów, praw i innych roszczeń i obciążeń oraz prawo własności nie jest ograniczone roszczeniami osób trzecich.  **Nieruchomość zwolniona z podatku VAT.** | | | | | | |
| Lp. | Nr działki  położenie | Pow. ha | Cena wuwoławcza  w zł | Najwyższa osiągnięta cena | Liczba osób dopuszczonych | Osoba ustalona jako nabywca |
| 1. | 84/16  Bogucino  Nr 38b | 0,1480 ha  udział 4364/10000 | **26.000,-zł** | **40.000,-** | 3 | Rafał Ciach |

Informację wywiesza się na okres 7 dni licząc od daty prawomocnego rozstrzygnięcia przetargu tj. od dnia 01.03.2013r. do dnia 07.03.2013r.

Kołobrzeg, dnia 28.02.2013 r.