#  **W Y K A Z Nr 5/2019**

# **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

# na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ) i Uchwały Nr XXVI/246/2017 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 20 czerwca 2017 r. Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

**Nowy Borek:**

|  |
| --- |
| Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; Opis: nieruchomość położona w miejscowości Nowy Borek obręb ewidencyjny Stary Borek, niezabudowana, dostęp do nieruchomości poprzez nieutwardzoną drogę gruntową, otoczenie korzystne. Działka o nieregularnym kształcie i małej powierzchni sprzedawana na powiększenie działki nr 198/6 lub nr 198/11, w celu utworzenia jednej nieruchomości. Przeznaczenie w planie zagospodarowania: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (E5b MN). Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków w całości jako użytek Bp.  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działkiKw. |  Powierzchnia |  Cena z 23% VAT |  Przeznaczenie |
|  1.  | 198/10KO1L/00021269/1 |  0,0363 ha |  **13.000,- zł** | Na powiększenie działki sąsiedniej Nr 198/6 lub 198/11. |

W/w działka zostanie sprzedana w przetargu ograniczonym do właścicieli działek sąsiednich na polepszenie funkcjonowania jednej z nich ponieważ z uwagi na swoją powierzchnię, położenie w głębi linii zabudowy, przeznaczenie w panie zagospodarowania przestrzennego i nieregularny kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 26 lipca 2019r. do dnia 15 sierpnia 2019 r. włącznie

Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na w/w nieruchomość.

**W cenie zawarty jest 23% podatek VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do dnia 06 września 2019 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Kołobrzeg, dnia 23.07.2019r.

