# **W Y K A Z Nr 4/2014**

# **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

# na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) i Uchwały Nr XLII/282/14 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 18 czerwca 2014 r. Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

# **NIEKANIN:**

Działki położone w miejscowości Niekanin, w rejonie ul. Radosnej przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi. Teren ten z uwagi na małą powierzchnię, położenie i ukształtowanie jest zbędny dla potrzeb komunikacyjnych.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki  Kw. | Powierzchnia  w ha | Cena z 23% VAT | Przeznaczenie |
| 1. | 209/2  KO1L/00011196/5 | 0,0154 ha | **15.600,- zł** | Na powiększenie działki sąsiedniej Nr 69/14. |
| 2. | 209/3  KO1L/00011196/5 | 0,0176 ha | **17.900,- zł** | Na powiększenie działki sąsiedniej Nr 69/12. |
| 3. | 209/4  KO1L/00011196/5 | 0,0245 ha | **26.400,- zł** | Na powiększenie działki sąsiedniej Nr 69/9. |
| 4. | 209/5  KO1L/00011196/5 | 0,0328 ha | **36.200,- zł** | Na powiększenie działki sąsiedniej Nr 69/32. |

W/w działki zostaną sprzedane bez przetargu dla właścicieli działek sąsiednich na polepszenie ich funkcjonowania. Działki z uwagi na swoją powierzchnię, kształt i położenie nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 27 czerwca 2014r. do dnia 17 lipca 2014 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do 8 sierpnia 2014 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Po tym terminie zostanie sporządzony protokół uzgodnień, dokonana zapłata za grunt i zawarty akt notarialny.

Kołobrzeg, dnia 25.06.2014r.