

W Y K A Z Nr 8/2021**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Kołobrzeg Nr XXXV/234/09 z dn. 29 lipca 2009r. i Uchwały Rady Gminy Kołobrzeg Nr XIII/81/2007 z dn. 23 października 2007r. Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

DŹWIRZYNO:

Opis: nieruchomości położone w Dźwirzynie (miejscowość nadmorska), niezabudowane, działki posiadają możliwość podłączenia podstawowych instalacji, dostęp i dojazd do nieruchomości dobry, otoczenie korzystne, na gruncie występują zakrzaczenia i zadrzewienia.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia Nr KW	Cena	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /symbol
1.	771	0,0834 ha KO1L/00012500/7	274.600,-zł	Tereny zabudowy usług zdrowia / B49 UZ,MN
2.	775	0,6940 ha KO1L/00012500/7	2.760.000,-zł	Tereny zabudowy usług-usługi wielofunkcyjne: handel, gastronomia, kultura, rozrywka, rekreacja, usługi turystyki-hotel /B52 U,UT
3.	783	1,1907 ha KO1L/00012208/0	4.510.400,-zł	Tereny zabudowy usług turystycznych - hotel /C2 UT
4.	785	0,8488 ha KO1L/00012208/0	3.215.200,-zł	Tereny zabudowy usług turystycznych - hotel /C30 UT
5.	786	0,9269 ha KO1L/00012208/0	3.655.000,-zł	Tereny zabudowy usług turystycznych - hotel /C30 UT
6.	787	0,8983 ha KO1L/00012208/0	3.402.700,-zł	Tereny zabudowy usług turystycznych - hotel /C30 UT

GRZYBOWO:

Opis: nieruchomości położone w Grzybowie (miejscowość nadmorska), niezabudowane, uzbrojenie techniczne pełne (możliwość podłączenia), dostęp do nieruchomości poprzez nieutwardzoną drogę gruntową, dostęp i dojazd do nieruchomości dobry, otoczenie korzystne.

Lp.	Nr działki ulica	Powierzchnia Nr KW	Cena	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /symbol
1.	160/61 Borkowska	0,2130 ha KO1L/00012501/4	800.000,-zł	Teren zab. usług turystycznych - pensjonaty/C3b UT
2.	160/62 Borkowska	0,2844 KO1L/00012501/4	1.100.000,-zł	j.w

W/w działki zostaną sprzedane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 20 października 2021r. do dnia 09 listopada 2021r. włącznie

Po tym terminie odrębnym powiadomieniem zostanie ogłoszony przetarg na w/w nieruchomości.

W cenie zawarty jest 23% podatek VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do dnia 01 grudnia 2021 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Kołobrzeg, dnia 18.10.2021 r.

DŹWIRZYNO



GRZYBOWO

