

## W Y K A Z    Nr 6/2026

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) i Uchwały Nr XXXV/232/09 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 29 lipca 2009 r. Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

#### OBROTY:

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny rolnicze;

Opis: nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów pod budownictwo mieszkaniowe i siedliska rolne. Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków w całości jako grunty rolne zabudowane – Br-RV. Działka wydzielona została z drogi, która w tej części była zbędna dla obsługi przyległego terenu.

| Lp. | Nr działki<br>Kw.       | Powierzchnia | Cena z 23% VAT    | Przeznaczenie                               |
|-----|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------|
| 1.  | 53/3<br>KO1L/00011196/5 | 0,0111 ha    | <b>7.000,- zł</b> | Na powiększenie działki sąsiedniej nr 54/2. |

W/w działka zostanie sprzedana bezprzetargowo na rzecz właściciela działki przyległej nr 54/2, w celu polepszenia jej warunków i łącznie utworzą jedną nieruchomość

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 08 września 2026r. do dnia 28 września 2026 r. włącznie.

Po tym terminie zostanie sporządzony protokół uzgodnień, dokonana zapłata za grunt i zawarty akt notarialny.

**W cenie zawarty jest 23% podatek VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do dnia 20 października 2026 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Kołobrzeg, dnia 03.08.2026 r.

Wójt Gminy Kołobrzeg

OBROTY dz. 53/3

