

W Y K A Z Nr 6/2023

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz. 344) oraz Uchwały Rady Gminy Kołobrzeg Nr XLVI/403/2022 z dnia 26 października 2022 r., Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

SARBIA:

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; oznaczona na rysunku planu symbolem 1.2-MN.

Opis: działka położona w Sarbii, w północnym skraju wsi, w kompleksie działek budowlanych. Teren w miarę równy, płaski, kształt działki nieregularny, zakrzaczona; z uwagi na linię zabudowy, strefę ochronną gazociągu oraz odległości od granicy sąsiednich działek (4m) działka posiada bardzo ograniczoną możliwość zabudowy i optymalnego wykorzystania tak dużej powierzchni. Dojazd z drogi gminnej, utwardzonej; dostęp do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej biegnących w drodze gminnej.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia Nr KW	Cena	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /symbol
1.	328/6	0,1208 ha KO1L/00012498/9	25.000,-zł	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej / 1.2-MN.

W/w działka zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 28 lipca 2023r. do dnia 17 sierpnia 2023 r. włącznie.

Po tym terminie odrębnym powiadomieniem zostanie ogłoszony przetarg na w/w nieruchomości.

W cenie zawarty jest 23% podatek VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do dnia 29 sierpnia 2023 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Kołobrzeg, dnia 21.07.2023 r.

kala: 1: 1 000

5996541.06, 5526957.05 ukł. 2000 strefa 5 (15°)

ukł. wys.: EVRS 2007(EVRF200)



Sarbia dz. nr 328/6