

## W Y K A Z Nr 5/2021

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ) i Uchwały Nr XX/181/2020 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 28 września 2020 r. Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

#### **Grzybowo:**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony w planie symbolem D13 MN,U;

Opis: nieruchomość położona w obrębie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w rejonie ul. Błękitnej, niezabudowana. Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków w całości jako użytek dr. Działka jako droga nie jest użytkowana i jest zbędna dla potrzeb komunikacyjnych przyległych terenów. Z uwagi na kształt oraz małą powierzchnię nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i sprzedawana jest na powiększenie działki nr 136/18 lub 136/20, w celu utworzenia jednej nieruchomości.

Lp.	Nr działki Kw.	Powierzchnia	Cena z 23% VAT	Przeznaczenie
1.	136/19 KO1L/00011196/5	0,0143 ha	<b>23.000,- zł</b>	Na powiększenie działki sąsiedniej Nr 136/18 lub 136/20.

W/w działka zostanie sprzedana w przetargu ograniczonym do właścicieli działek sąsiednich na polepszenie funkcjonowania jednej z nich.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 16 marca 2021r. do dnia 05 kwietnia 2021 r. włącznie

Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na w/w nieruchomość.

**W cenie zawarty jest 23% podatek VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do dnia 27 kwietnia 2021 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Kołobrzeg, dnia 11.03.2021r.

# GRZYBOWO DZ. NR 136/19

