

W Y K A Z Nr 5/2023

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344) i Uchwały Nr LII/444/2023 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 03 marca 2023 r. Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

Dźwirzyno:

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeznaczenie uzupełniające – usługi handlu i gastronomii, oznaczona w planie symbolem B36b MN,U;
Opis: nieruchomość położona w obrębie terenów zurbanizowanych, przy ul. Wiosennej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków w całości jako użytek Bi. Działka z uwagi na swoją powierzchnię, kształt i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Lp.	Nr działki Kw.	Powierzchnia	Cena z 23% VAT	Przeznaczenie
1.	152/2 KO1L/00012208/0	0,0036 ha	22.000,- zł	Na powiększenie działki sąsiedniej Nr 153.

W/w działka zostanie sprzedana bez przetargu na rzecz właściciela działki przyległej nr 153, który wystąpił z wnioskiem o nabycie, w celu utworzenia jednej nieruchomości o takim samym przeznaczeniu

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 18 lipca 2023r. do dnia 07 sierpnia 2023 r. włącznie.

Po tym terminie zostanie sporządzony protokół uzgodnień, dokonana zapłata za grunt i zawarty akt notarialny. **W cenie zawarty jest 23% podatek VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do dnia 29 sierpnia 2023 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Kołobrzeg, dnia 12.07.2023 r.



DŹWIRZYNO DZ. NR 152/2