# **W Y K A Z Nr 4/2021**

# **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

# na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 1990) i Uchwały Nr XIX/167/2020 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 1 lipca 2020 r. Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

# 

# **KARCINO:**

Opis: nieruchomość położona przy głównej drodze publicznej, asfaltowej, biegnącej przez wieś, nad brzegiem niewielkiego cieku rzeki Łużanka, w obrębie terenów zurbanizowanych, teren w miarę równy. Działka przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny użytków rolnych – łąki, pastwiska, uprawy polowe; wg ewidencji gruntów stanowi użytek RIVb.

Wzdłuż granicy z drogą, na działce, biegnie sieć kanalizacji sanitarnej DN 160 o długości 45,0 m – własność „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp.z o.o. W przypadku zbywania zostanie ustanowiona nieodpłatna na czas nieokreślony służebność przesyłu dla istniejących urządzeń na rzecz „MWiK” Sp. z o.o.

Gmina Kołobrzeg wyraziła zgodę na zaprojektowanie i wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do działki nr 767 w Karcinie biegnącego przez działkę nr 492/2.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki  Nr KW | Powierzchnia | Cena | Przeznaczenie /symbol przeznaczenia w planie |
| 1. | 492/2  KO1L/00012449/1 | 0,11 ha | **30.000,-zł** | Grunty rolne /RP |

**Podatek VAT - zwolniona.**

W/w działka zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 08 marca 2021r. do dnia 28 marca 2021r. włącznie.

Po tym terminie odrębnym powiadomieniem zostanie ogłoszony przetarg na w/w nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do 19 kwietnia 2021 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Kołobrzeg, dnia 03.03.2021r.

KARCINO DZ. 492/2