# **W Y K A Z Nr 4 /2017**

# **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

# na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz.U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Kołobrzeg Nr XXXV/234/09

# z dn. 29 lipca 2009r. i Uchwały Rady Gminy Kołobrzeg Nr XIII/81/2007 z dn. 23 października 2007r. Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

# 

# **DŹWIRZYNO:**

Opis: nieruchomości położone w Dźwirzynie ( miejscowość nadmorska), niezabudowane, działki posiadają możliwość podłączenia podstawowych instalacji, dostęp i dojazd do nieruchomości dobry, otoczenie korzystne, na gruncie występują zakrzaczenia i zadrzewienia.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Powierzchnia  Nr KW | Cena | Przeznaczenie w planie zagospodarowania /symbol |
| 1 | 771 | 0,0834 ha  KO1L/00012500/7 | **274.600,-zł** | Tereny zabudowy usług zdrowia /B49 UZ, MW |
| 2. | 775 | 0,6940 ha  KO1L/00012500/7 | **2.764.200,-zł** | Tereny zabudowy usług-usługi wielofunkcyjne: handel, gastronomia, kultura, rozrywka, rekreacja, usługi turystyki-hotel /B52 U, UT |
| 3. | 777 | 0,4801 ha  KO1L/00012208/0 | **1.648.000,-zł** | Tereny zabudowy usług wielofunkcyjnych, mieszkalnictwo /C31 U, MW |
| 4. | 778 | 0,5665 ha  KO1L/00012208/0 | **2.145.900,-zł** | Tereny zabudowy usług wielofunkcyjnych, mieszkalnictwo /C31 U, MW |
| 5. | 783 | 1,1907 ha  KO1L/00012208/0 | **4.510.400,-zł** | Tereny zabudowy usług turystycznych - hotel /C30 UT |
| 6. | 785 | 0,8488 ha  KO1L/00012208/0 | **3.215.200,-zł** | Tereny zabudowy usług turystycznych - hotel /C30 UT |
| 7. | 786 | 0,9269 ha  KO1L/00012208/0 | **2.852.200,-zł** | Tereny zabudowy usług turystycznych - hotel /C30 UT |
| 8. | 787 | 0,8983 ha  KO1L/00012208/0 | **3.402.700,-zł** | Tereny zabudowy usług turystycznych - hotel /C30 UT |

# **GRZYBOWO:**

Opis: nieruchomości położone w Grzybowie ( miejscowość nadmorska), niezabudowane, uzbrojenie techniczne pełne (możliwość podłączenia), dostęp do nieruchomości poprzez nieutwardzoną drogę gruntową, dostęp i dojazd do nieruchomości dobry, otoczenie korzystne.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki  ulica | Powierzchnia  Nr KW | Cena | Przeznaczenie w planie zagospodarowania /symbol |
| 1. | 160/61  Borkowska | 0,2130 ha  KO1L/00012501/4 | **897.200,-zł** | Teren zab. usług turystycznych - pensjonaty/C3b UT |
| 2. | 160/62  Borkowska | 0,2844  KO1L/00012501/4 | **1.198.000,-zł** | j.w |

W/w działki zostaną sprzedane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 24 lipca 2017r. do dnia 13 sierpnia 2017r.

Po tym terminie odrębnym powiadomieniem zostanie ogłoszony przetarg na w/w nieruchomości.

**W cenie zawarty jest 23% podatek VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do 04 września 2017r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Kołobrzeg, dnia 19.07.2017r.