

W Y K A Z Nr 3 /2026

nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Kołobrzeg Nr X/86/2025 z dn. 26 lutego 2026 r., Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

GRZYBOWO:

Opis: działka położone w Grzybowie, skrzyżowanie ul. Szkolnej i Leśnej, kształt wydłużony, dojazd dobry, z ul. Leśnej, o nawierzchni utwardzonej, otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i mieszkalno-pensjonatowa; zabudowana budynkiem o nieokreślonej funkcji, pow. zabudowy 105 m², murem, jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, ze stropodachem płaskim krytym papą; do rozbiórki; zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki:RVI-0,0164 ha, B-0,0254 ha, Bp-0,0334 ha.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia Nr KW	Cena	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /symbol
1.	100/29 ul. Szkolna 37	0,0752 ha KO1L/00009775/1	200.000,-zł	Usługi handlu i gastronomii, możliwością mieszkania właściciela / F9UH, UG; zabudowana budynkiem o nieokreślonej funkcji

W/w działka zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 17 marca 2026r. do dnia 06 kwietnia 2026 r. włącznie.

Po tym terminie odrębnym powiadomieniem zostanie ogłoszony przetarg na w/w nieruchomości.

W cenie zawarty jest 23% podatek VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do dnia 28 kwietnia 2026 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Kołobrzeg, dnia 12.03.2026 r.

Grzybowo dz. 100/29

