

W Y K A Z Nr 2/2022**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz. 1899) oraz Uchwały Rady Gminy Kołobrzeg Nr XXIV/157/08 z dn. 17 września 2008 r., Uchwały Rady Gminy Kołobrzeg Nr XIX/166/2020 z dn. 01 lipca 2020 r., Uchwały Rady Gminy Kołobrzeg Nr X/66/11 z dn. 31 sierpnia 2011r. i Uchwały Rady Gminy Kołobrzeg Nr XXIII/207/2017 z dn. 21 marca 2017 r. Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

OBROTY:

Opis: działki położone w Obrotach (miejscowość położona ok. 8 km na południe od Kołobrzegu), niezabudowane, uzbrojenie wod.-kan. w przyległej drodze, dostęp do nieruchomości poprzez drogę gminną, nieutwardzoną; otoczenie oddziaływujące neutralne, działki leżą przy drodze Kołobrzeg-Pustary.

Przeznaczenie: pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, zabudowa do 1,5 kondygnacji.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia Nr KW	Cena	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /symbol
1.	68/11	0,1436 ha KO1L/00014379/3	122.000,-zł	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
2.	68/12	0,1428 ha KO1L/00014379/3	121.000,-zł	j.w.
3.	68/13	0,1417 ha KO1L/00014379/3	120.000,-zł	j.w.
4.	68/14	0,1815 ha KO1L/00014379/3	154.000,-zł	j.w.
5.	68/15	0,1815 ha KO1L/00014379/3	154.000,-zł	j.w.
6.	68/16	0,1201 ha KO1L/00014379/3	102.000,-zł	j.w.
7.	68/24	0,1603 ha KO1L/00014379/3	136.000,-zł	j.w.
8.	68/33	0,1200 ha KO1L/00014379/3	102.000,-zł	j.w.
9.	68/35	0,1232 ha KO1L/00014379/3	105.000,-zł	j.w.
10.	68/37	0,1250 ha KO1L/00014379/3	106.000,-zł	j.w.

GRZYBOWO:

Opis: działka położone w Grzybowie, skrzyżowanie ul. Szkolnej i Leśnej, kształt wydłużony, dojazd dobry z w/w ulic urządzonych o nawierzchni utwardzonej, otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i mieszkalno-pensjonatowa; zabudowana budynkiem o nieokreślonej funkcji, pow. zabudowy 105 m², murem, jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, ze stropodachem płaskim krytym papą; do rozbiórki.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia Nr KW	Cena	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /symbol
1.	100/23	0,0975 ha KO1L/00009775/1	270.000,-zł	Usługi handlu i gastronomii, możliwością mieszkania właściciela / F9UH, UG; zabudowana budynkiem o nieokreślonej funkcji

ZIELENIEWO:

Opis: działka położona w Zieleniewie przy ul. Jabłoniowej, kształt regularny, dojazd poprzez urządzoną drogę, otoczenie stanowi budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, na działce znajdują się pojedyncze drzewa .

Lp.	Nr działki	Powierzchnia Nr KW	Cena	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /symbol
1.	131/46	0,1431 ha KO1L/00017903/7	290.000,-zł	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/ B7c MN

W/w działki zostaną sprzedane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 20 stycznia 2022r. do dnia 09 lutego 2022 r. włącznie.

Po tym terminie odrębnym powiadomieniem zostanie ogłoszony przetarg na w/w nieruchomości.

W cenie zawarty jest 23% podatek VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do dnia 03 marca 2022 r. złożyć wnioski o nabycie nieruchomości.

Kołobrzeg, dnia 19.01.2022 r.

Grzybowo dz. 100/23

Obroty

Skala: 1: 2 000



Zieleniewo dz. 131/46

Skala: 1: 2 000

