# **W Y K A Z Nr 2/2021**

# **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

# na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ) i Uchwały Nr XX/182/2020 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 28 września 2020 r. Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

|  |
| --- |
|  |

**Grzybowo:**

|  |
| --- |
| Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony w planie symbolem E16a MN,U;  Opis: nieruchomość położona w obrębie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w rejonie ul. Rzemieślniczej, niezabudowana. Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków w całości jako użytek dr. Działka jako droga nie jest użytkowana i jest zbędna dla potrzeb komunikacyjnych przyległych terenów. Z uwagi na kształt oraz małą powierzchnię nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i sprzedawana jest na powiększenie działki nr 108/8 lub 108/10, w celu utworzenia jednej nieruchomości. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki  Kw. | Powierzchnia | Cena z 23% VAT | Przeznaczenie |
| 1. | 108/9  KO1L/00011196/5 | 0,0151 ha | **24.500,- zł** | Na powiększenie działki sąsiedniej Nr 108/8 lub 108/10. |

W/w działka zostanie sprzedana w przetargu ograniczonym do właścicieli działek sąsiednich na polepszenie funkcjonowania jednej z nich.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 01 marca 2021r. do dnia 21 marca 2021 r. włącznie

Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na w/w nieruchomość.

**W cenie zawarty jest 23% podatek VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do dnia 12 kwietnia 2021 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Kołobrzeg, dnia 24.02.2021r.

GRZYBOWO DZ. 108/9

