# **W Y K A Z Nr 1/2020**

# **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

# na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020r., poz. 65 ) i Uchwały Nr XII/126/2019 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 1grudnia 2019 r. Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości:

**Karcino:**

|  |
| --- |
| Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: droga gminna;  Opis: nieruchomość położona w obrębie terenów rolnych miejscowości Karcino. Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków w całości jako użytek dr. Działka jako droga jest zbędna dla potrzeb komunikacyjnych przyległych terenów stanowiących grunty rolne z uwagi na istnienie innych dróg. Sprzedawana bezprzetargowo na rzecz właściciela działek przyległych nr 386 i 388, w celu utworzenia jednej nieruchomości. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki  Kw. | Powierzchnia | Cena z 23% VAT | Przeznaczenie |
| 1. | 387  KO1L/00011196/5 | 0,31 ha | **12.800,- zł** | Na powiększenie działki sąsiedniej Nr 386 lub 388. |

W/w działka zostanie sprzedana bez przetargu dla właściciela działki sąsiedniej na polepszenie jej funkcjonowania. Działka ta z uwagi na swoją małą powierzchnię, kształt i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 06 lutego 2020r. do dnia 26 lutego 2020 r. włącznie.

Po tym terminie zostanie sporządzony protokół uzgodnień, dokonana zapłata za grunt i zawarty akt notarialny. **W cenie zawarty jest 23% podatek VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy wymienionej na wstępie mogą do 19 marca 2020 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Kołobrzeg, dnia 03.02.2020 r.

# 