

WÓJT GMINY KOŁOBRZEG

ZGŁOSZENIE INTERPELACJI, ZAPYTANIA

Zygfryd Zygowski

(imię i nazwisko radnego Rady Gminy Kołobrzeg)

Zgodnie z paragrafem 34 – 35 Uchwały Nr XXI/142/12 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 23 października 2012 r. w sprawie statutu Gminy Kołobrzeg (Dz. Urzędowy Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1386 z dnia 29 marca 2013 z późn. zm.) składam interpelację, zapytanie, w sprawie:

(*niepotrzebne skreślić)

Dotyczy decyzji Wójta Gminy Kołobrzeg z dnia 20.02.2019r. znak GKO.V.6131.1.110.218

Proszę o podanie czy zgodnie z decyzją Wójta Gminy Kołobrzeg GKO.V.6131.1.110.2018 punkt 5 dokonano nasadzeń na terenie działki 46 obręb ew. Dźwinyro w terminie do dnia 31.10.2020r. (zgodnie z decyzją).

Czy przeprowadzono kontrolę odwołanie do punktu 5 (kiedy, kopia notatki służbowej)

Określić czy punkt nr. 8 n/w decyzji został wykonany (kopia pisemnej informacji).

Podać do informacji w zakresie określe inwestor odwołał się do SKO w Koszalinie (kopia dokumentu) od decyzji GKO.V.6131.1.110.2018

dotychczas

1. Kopia decyzji
GKO.V.6131.1.110.2018

Z. P. Zygfryd Zygowski



DECYZJA

Na podstawie:

- art. 104, 105 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.),
 - art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1 i ust. 2a, art. 83c ust. 1, 3 i 4, art. 83d ust. 1, 2, 4 i 5, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1, art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.),
- w związku z:
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów. (Dz. U. poz. 1330)
 - art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2214)

po rozpatrzeniu wniosku:

HOTELU SENATOR Sp. z o.o. Sp. kom., z siedzibą ul. Wyzwolenia 35, 78-131 Dźwirzyno z dnia 29.11.2018r. reprezentowanego przez pełnomocnika Pracownię Projektową COLOSSEUM, ul. Tuwima 3a/3, 76-200 Słupsk, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 122 sztuk drzew z terenu działki nr 46 obręb ew. Dźwirzyno, gmina Kołobrzeg, w tym:

- 98 sosen zwyczajnych (*Pinus sylvestris*)
- 20 świerków kłujących (*Picea pungens*)
- 4 brzoź brodawkowatych (*Betula pendula*)

(w dniu 16.01.2019r. wniosek został rozszerzony o 1 egzemplarz sosny zwyczajnej natomiast gatunki i obwoły drzew zostały zweryfikowane i skorygowane w niezbędnym zakresie podczas wizji terenowej w dniu 09.01.2019r..)

zgodnie z:

- postanowieniem Dyrektora Urzędu Morskiego w Słupsku z dnia 06.02.2019r. (data wpływu: 14.02.2019r.) znak: OW-B5-512/36/19/jt, uzgadniającym projekt decyzji

Orzekam

- Zezwolić** HOTELOWI SENATOR Sp. z o.o. Sp. kom., z siedzibą ul. Wyzwolenia 35, 78-131 Dźwirzyno na usunięcie poprzez wycięcie 113 egzemplarzy drzew, w tym:
 - 91 sosen zwyczajnych (*Pinus sylvestris*) o numerach: 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 75, 76, 77, 80, 81, 82, 83, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 113, 116, 117, 123,
 - 17 świerków kłujących (*Picea pungens*) o numerach: 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 29, 30, 31, 46, 118, 121, 122,
 - 4 brzoź brodawkowatych (*Betula pendula*) o numerach: 78, 79, 84, 111,
 - 1 modrzewia europejskiego (*Larix decidua*) o numerze 2.

Pod warunkiem uzyskania decyzji pozwolenia na budowę dot. inwestycji w postaci rozbudowy HOTELU SENATOR o budynek hotelowy.

2. **Wskazać termin** usunięcia wymienionych w pkt 1 niniejszej decyzji drzew do dnia 30 marca 2019r.

3. **Naliczyć opłatę** w kwocie 234.130,00 zł (dwieście trzydzieści cztery tysiące sto trzydzieści złotych, 00/100) za usunięcie 89 egzemplarzy drzew wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji o numerach: 11, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 75, 76, 77, 79, 80, 81, 82, 84, 85, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93,

94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 117, 121, 122, 123.

4. **Nie naliczać opłaty** za usunięcie 24 egzemplarzy drzew wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji o numerach: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 15, 20, 29, 30, 31, 48, 56, 78, 83, 86, 101, 116, 118.

5. **Uzależnić** usunięcie wymienionych w pkt 1 niniejszej decyzji drzew, od wykonania przez wnioskodawcę nasadzeń kompensacyjnych w postaci 113 sztuk drzew do wyboru z gatunków: świerk serbski (*Picea omorika*) o minimalnych obwodach pni na wysokości 100 cm: 12-14cm, sosna zwyczajna (*Pinus sylvestris*) o minimalnych obwodach pni na wysokości 100 cm: 8-10cm, sosna zwyczajna (*Pinus sylvestris*) – forma pienna – o minimalnych obwodach pni na wysokości 100 cm: 12-14cm, jodła pospolita (*Abies alba*) o minimalnych obwodach pni na wysokości 100 cm: 8-10cm.

Nasadzenia należy wykonać na terenie działki nr 46 obręb ew. Dźwirzyno, gmina Kołobrzeg, w terminie do dnia 31.10.2020r.

6. **Określić** warunki techniczne sadzenia:

- drzewa winny być sadzone z bryłą korzeniową w dołkach o średnicy min. 0,7m i gł. min. 0,7m, zaprawianych urodzajną ziemią,
- drzewa winny mieć prawidłowo ukształtowane pnie i korony, zrównoważone proporcje między wielkością części nadziemnej i systemu korzeniowego, z zachowaniem cech charakterystycznych dla gatunku i odmiany: pokroju, wysokości i długości pędów
- materiał roślinny winien być zdrowy, bez uszkodzeń mechanicznych oraz bez wad wskazujących na zainfekowanie patogenami,
- drzewa należy sadzić w odpowiednich odległościach (rozstawie, uwzględniając ich gatunek oraz docelowe rozmiary), na takiej samej głębokości jak ta, na której rosły w szkółce (drzewo z bryłą można posadzić trochę płycej niż rosło poprzednio, mając na uwadze ciężar bryły i osiadanie gruntu).

7. **Odroczyć** termin uiszczenia opłaty wymienionej w pkt 3 decyzji na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt 5 decyzji. Jeżeli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt 5 lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od HOTELU SENATOR Sp. z o.o. Sp. kom., z siedzibą ul. Wyzwolenia 35, 78-131 Dźwirzyno, ustalona należność w formie opłaty podlega umorzeniu. W przeciwnym wypadku, tj. jeżeli posadzone drzewa nie zachowują żywotności po upływie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt 5 ustalona w pkt 3 opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności.

8. **Zobowiązać** HOTEL SENATOR Sp. z o.o. Sp. kom., z siedzibą ul. Wyzwolenia 35, 78-131 Dźwirzyno do przedłożenia Wójtowi Gminy Kołobrzeg w terminie do 15.11.2020r. pisemnej informacji z wykonania nałożonego w pkt 5 obowiązku, łącznie z wycinkiem mapy, z dokładną lokalizacją wszystkich nowych nasadzeń.

9. **Umorzyć** postępowanie w części dotyczącej wydania zezwolenia na usunięcie 10 drzew:

- 2 świerków kłujących (*Picea pungens*) o numerach: 119 i 120,
- 8 sosen zwyczajnych (*Pinus sylvestris*) o numerach: 21, 25, 69, 72, 73, 74, 114 i 115, rosnących na terenie działki nr 46 obręb ew. Dźwirzyno, gmina Kołobrzeg.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 29.11.2018r. HOTEL SENATOR Sp. z o.o. Sp. kom., z siedzibą ul. Wyzwolenia 35, 78-131 Dźwirzyno wystąpił do Wójta Gminy Kołobrzeg o wydanie zezwolenia na usunięcie 122 sztuk drzew z terenu działki nr 46 obręb ew. Dźwirzyno, gmina Kołobrzeg, w tym: 98 sosen zwyczajnych, 20 świerków kłujących oraz 4 brzoźki brodawkowate.

ul. Trzebia'owska 48A
78-100 Kołobrzeg
tel. (94) 35 30 420, fax: (94) 35 30 455

Za zgodność
z oryginałem

INSPEKTOR
ds. Ochrony Środowiska
mgr Bogna Żynis

W treści wniosku podano, iż przyczyną usunięcia drzew jest ich kolizja z planowaną inwestycją w postaci rozbudowy HOTELU SENATOR o budynek hotelowy.

Do wniosku dołączono m. in. inwentaryzację zieleni, zestawienie tabelaryczne wszystkich drzew wnioskowanych do usunięcia oraz projekt zagospodarowania terenu sporządzony przez mgr inż. arch. Mirosława Zwolskiego, upr. nr BK IIF 7342/50/94, przedstawiający również lokalizację drzew wnioskowanych do usunięcia oraz drzew planowanych do nasadzenia.

Zgodnie z art. 83a ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków - wojewódzki konserwator zabytków.

Zgodnie z art. 83 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek posiadacza nieruchomości - za zgodą właściciela tej nieruchomości.

Zgoda właściciela nieruchomości nie jest wymagana w przypadku wniosku złożonego przez użytkownika wieczystego (83 ust. 3 ww. ustawy).

Według informacji z rejestru gruntów działki nr 46 obręb ewidencyjny Dźwirzyno, gmina Kołobrzeg stanowi własność Skarbu Państwa, natomiast użytkownikiem wieczystym jest HOTEL SENATOR Sp. z o.o. Sp. kom., z siedzibą ul. Wyzwolenia 35, 78-131 Dźwirzyno. Działka o powierzchni 2.4848ha sklasyfikowana jest jako rodzaj użytku Bi.

Pismem z dnia 17.12.2018r. strony zostały powiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie przedmiotowych drzew oraz o planowanym terminie wizji terenowej. Jednocześnie wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy – do dnia 15.02.2019r.

Jak wynika z obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołobrzeg dla części obrębu ewidencyjnego Dźwirzyno (Uchwała Nr XXXIII/298/2018 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 16 lutego 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołobrzeg w części obrębu Dźwirzyno) działka nr 46 w Dźwirzynie oznaczona jest symbolem A30UT o przeznaczeniu podstawowym – teren zabudowy usług turystyki.

Po przeanalizowaniu zasięgu terenów należących do sieci Natura 2000, stwierdzono, że teren, w obrębie którego planowana jest wycinka drzew znajduje się w obrębie sieci Natura 2000 tj. na terenie „Trzebiatowsko-Kołobrzeskiego Pasa Nadmorskiego” (kod PLH320017) utworzonego w 2008 roku przez Komisję Europejską oraz dodatkowo na terenie „Wybrzeża Trzebiatowskiego” (PLB320010) – będącej obszarem specjalnej ochrony ptaków. Ponadto działka nr 46 położona jest na obszarze chronionego krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski, który jest formą ochrony przyrody i zgodnie z art. 23 ustawy o ochronie przyrody obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowy ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnią funkcję korytarzy ekologicznych.

W dniu 09.01.2019r. w obecności przedstawiciela Urzędu Morskiego w Słupsku, przedstawiciela wnioskodawcy oraz arch. krajobrazu przeprowadzono oględziny wnioskowanych do usunięcia drzew.

Drzewostan rośnie na terenie dz. nr 46 w Dźwirzynie – teren kompleksu HOTELU SENATOR przy ul. Wyzwolenia 35 w Dźwirzynie. Łącznie stwierdzono 123 egzemplarze drzew (jeden egzemplarz dodano do wniosku). W trakcie wizji terenowej dokonano pomiarów obwodów wszystkich drzew na wysokości 130cm od podstawy pnia, dokonując niezbędnych korekt oraz oceniono stan zdrowotny drzew, jak również ich kolizję z przedstawionym projektem budowlanym. Wszystkie drzewa opisano w załączniku tabelarycznym do protokołu. Stwierdzono 98 szt. sosen zwyczajnych o obwodach: 138cm (nr 11), 51cm (nr 13), 122cm (nr 14), 41cm (nr 15), 44cm (nr 16), 131cm (nr 17), 66cm (nr 18), 75cm (nr 19), 56cm (nr 20), 85cm (nr 21), 88cm (nr 22), 114cm (nr 23), 82cm (nr 24), 123cm (nr 25), 57cm (nr 26), 115cm (nr 27), 108cm (nr 28), 85cm (nr 32), 140cm (nr 33), 91cm (nr 34), 80cm (nr 35), 129cm (nr 36), 79cm (nr 37), 80cm (nr 38), 105cm (nr 39), 75cm (nr 40), 64cm (nr 41), 92cm (nr 42), 75cm (nr 43), 57cm (nr 44), 95cm (nr 45),

66cm (nr 47), 51cm (nr 48), 114cm (nr 49), 51cm (nr 50), 82cm (nr 51), 94cm (nr 52), 104cm (nr 53), 94cm (nr 54), 87cm (nr 55), 50cm (nr 56), 125cm (nr 57), 107cm (nr 58), 90cm (nr 59), 133cm (nr 60), 66cm (nr 61), 104cm (nr 62), 62cm (nr 63), 94cm (nr 64), 79cm (nr 65), 85cm (nr 66), 82cm (nr 67), 94cm (nr 68), 124cm (nr 69), 91cm (nr 70), 60cm (nr 71), 114cm (nr 72), 100cm (nr 73), 68cm (nr 74), 97cm (nr 75), 94cm (nr 76), 116cm (nr 77), 97cm (nr 80), 137cm (nr 81), 185cm (nr 82), 50cm (nr 83), 106cm (nr 85), 52cm (nr 86), 122cm (nr 87), 104cm (nr 88), 105cm (nr 89), 104cm (nr 90), 60cm (nr 91), 69cm (nr 92), 132cm (nr 93), 84cm (nr 94), 90cm (nr 95), 100cm (nr 96), 88cm (nr 97), 99cm (nr 98), 104cm (nr 99), 86cm (nr 100), 63cm (nr 101), 85cm (nr 102), 143cm (nr 103), 116cm (nr 104), 105cm (nr 105), 52cm (nr 106), 115cm (nr 107), 87cm (nr 108), 149cm (nr 109), 123cm (nr 110), 125cm (nr 112), 104cm (nr 113), 104cm (nr 114), 122cm (nr 115), 81cm (nr 116), 76cm (nr 117), 83cm (nr 123), 19 szt. świerków kłujących (srebrnych) o obwodach: 92cm (nr 1), 84cm (nr 3), 101cm (nr 4), 93cm (nr 5), 104cm (nr 6), 87cm (nr 7), 87cm (nr 8), 96cm (nr 9), 104 i 101cm (dwupniowy nr 10), 66cm (nr 12), 66cm (nr 29), 57cm (nr 30), 60cm (nr 31), 67cm (nr 46), 64cm (nr 118), 63cm (nr 119), 104cm (nr 120), 86cm (nr 121), 91cm (nr 122) oraz 4 szt. brzozy brodawkowate o obwodach: 66cm (nr 78), 82cm (nr 79), 101cm (nr 84), 131cm (nr 111) oraz 1 modrzew europejski o obwodzie 103cm (nr 2).

Oceniono, iż egzemplarze o numerach: 1 - 8 i nr 10 kolidują z zaprojektowanymi miejscami parkingowymi. Drzewa o numerach: 11, 13-20, 22-24, 26-28, 121, 122 kolidują bezpośrednio i pośrednio z projektowanym łącznikiem pomiędzy istniejącym, a projektowanym budynkiem. Drzewa o numerach: 32-58, 84-98, 103, 109, 110, 123 kolidują bezpośrednio, lub pośrednio z projektowanym budynkiem hotelowym (rosną blisko elewacji). Kolejno drzewa o numerach: 61-68, 70, 71, 75, 76, 79, 80, 81, 112, 100-102, 104-108, 112, 113, 117 kolidują z projektowaną drogą ppoż. Pomiędzy ww. drogą, a projektowanym budynkiem znajdują się drzewa o numerach: 59, 60, 77, 78, 79, 82, 83, 99, 111. Zgodnie z przepisami ppoż. pomiędzy budynkami, a drogą ppoż. nie mogą znajdować się drzewa i krzewy o wysokości powyżej 3 metrów. Drzewa o numerach: 21, 25, 69, 72, 73, 74, 114, 115, 119 i 120 rosną w obrębie projektowanych terenów zielonych i nie kolidują z inwestycją.

Część drzew została oceniona jako wymagające wycinki sanitarnej z uwagi na zły stan zdrowotny oraz związane z tym zagrożenie bezpieczeństwa, a mianowicie są to drzewa o numerach: nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 15, 20, 29, 30, 31, 48, 56, 78, 83, 86, 101, 116, 118. Pozostałe drzewa znajdują się w dobrym stanie zdrowotnym, bądź rokującym szansę na przeżycie.

W koronach 13 drzew o numerach 12, 81, 85, 88, 93, 94, 98, 107, 109 i 112 stwierdzono gniazda ptasie – wnioskodawca zobowiązał się dostarczyć opinię ornitologiczną wskazującą gatunek zasiedlających je ptaków. W koronach pozostałych drzew nie stwierdzono gniazd ptasich, ani dziupli w obrębie pni.

Zgodnie z art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody podczas oględzin przeanalizowano występowanie gatunków chronionych. Nie stwierdzono gatunków chronionych zwierząt, roślin i grzybów.

W dniu 16.01.2019r. wnioskodawca przedłożył ekspertyzę ornitologiczną autorstwa mgr inż. Ryszarda Rudzionek, z której wynikało że wszystkie ww. gniazda należą do grzywacza i są obecnie niezasiedlone.

Kolejnym pismem z dnia 16.01.2019r. wnioskodawca wycofał z wniosku drzewa o numerach: 21, 25, 69, 72, 73, 74, 114, 115, 119, 120.

W związku z powyższym umarza się postępowanie w części dotyczącej wydania zezwolenia na usunięcie drzew o numerach: 21, 25, 69, 72, 73, 74, 114, 115, 119, 120.

W odniesieniu do pozostałych 113 egzemplarzy drzew, wyszczególnionych w pkt 1 orzeczenia decyzji, z uwagi na potwierdzoną kolizję drzew z planowaną inwestycją Organ wyraża się zgodę na ich usunięcie.

W przedmiotowej sprawie znajduje zastosowanie art. 83d ust. 5, który stanowi, iż jeżeli przyczyną usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na

URZĄD GMINY KOŁOBRZEG
ul. Trzebieżowska 48A
78-100 Kołobrzeg
tel. (94) 35 30 420, fax: (94) 35 30 455

**Za zgodność
z oryginałem**

INSPEKTOR
ds. Ochrony Środowiska
[Podpis]
mgr Bogna Żynis 4

rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia.

Zgodnie z artykułem 84 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu.

Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie przyrody nie nalicza się opłat za usunięcie drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego.

Jak stanowi art. 86 ust. 1 pkt 10. ww. ustawy, nie nalicza się również opłat za usunięcie drzew, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.

Z ww. względów z opłaty zostają zwolnione drzewa o numerach: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 15, 20, 29, 30, 31, 48, 56, 78, 83, 86, 101, 116, 118.

Opłatę za usunięcie pozostałych drzew obliczono na podstawie obowiązującego Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. poz. 1330).

Sposób naliczenia opłaty i jej wysokość określa tabela poniżej:

	Nr drzewa	Nazwa gatunkowa drzewa	obwód (cm)	kwota za cm (dla drzew o obwodach do 100cm)	kwota za cm (dla drzew o obwodach od 101cm)	wartość (zł) = obwód drzewa x kwota za cm
1	11	Sosna zwyczajna	138	-	30	4140
2	13	Sosna zwyczajna	51	25	-	1275
3	14	Sosna zwyczajna	122	-	30	3660
4	16	Sosna zwyczajna	44	25	-	1100
5	17	Sosna zwyczajna	131	-	30	3930
6	18	Sosna zwyczajna	66	25	-	1650
7	19	Sosna zwyczajna	75	25	-	1875
8	22	Sosna zwyczajna	88	25	-	2200
9	23	Sosna zwyczajna	114	-	30	3420
10	24	Sosna zwyczajna	82	25	-	2050
11	26	Sosna zwyczajna	57	25	-	1425
12	27	Sosna zwyczajna	115	-	30	3450
13	28	Sosna zwyczajna	108	-	30	3240
14	32	Sosna zwyczajna	85	25	-	2125
15	33	Sosna zwyczajna	140	-	30	4200
16	34	Sosna zwyczajna	91	25	-	2275
17	35	Sosna zwyczajna	80	25	-	2000
18	36	Sosna zwyczajna	129	-	30	3870
19	37	Sosna zwyczajna	79	25	-	1975
20	38	Sosna zwyczajna	80	25	-	2000
21	39	Sosna zwyczajna	105	-	30	3150
22	40	Sosna zwyczajna	75	25	-	1875
23	41	Sosna zwyczajna	64	25	-	1600
24	42	Sosna zwyczajna	92	25	-	2300
25	43	Sosna zwyczajna	75	25	-	1875

URZĄD GMINY KOŁOBRZEG
ul. Trzebiatowska 48A
78-100 Kołobrzeg
tel. (94) 35 30 420, fax: (94) 35 30 455

Za zgodność
z oryginałem

INSPEKTOR 5
ds. Ochrony Środowiska

26	44	Sosna zwyczajna	57	25	-	1425
27	45	Sosna zwyczajna	95	25	-	2375
28	46	Świerk kłujący	67	25	-	1675
29	47	Sosna zwyczajna	66	25	-	1650
30	49	Sosna zwyczajna	114	-	30	3420
31	50	Sosna zwyczajna	51	25	-	1275
32	51	Sosna zwyczajna	82	25	-	2050
33	52	Sosna zwyczajna	94	25	-	2350
34	53	Sosna zwyczajna	104	-	30	3120
35	54	Sosna zwyczajna	94	25	-	2350
36	55	Sosna zwyczajna	87	25	-	2175
37	57	Sosna zwyczajna	125	-	30	3750
38	58	Sosna zwyczajna	107	-	30	3210
39	59	Sosna zwyczajna	90	25	-	2250
40	60	Sosna zwyczajna	133	-	30	3990
41	61	Sosna zwyczajna	66	25	-	1650
42	62	Sosna zwyczajna	104	-	30	3120
43	63	Sosna zwyczajna	62	25	-	1550
44	64	Sosna zwyczajna	94	25	-	2350
45	65	Sosna zwyczajna	79	25	-	1975
46	66	Sosna zwyczajna	85	25	-	2125
47	67	Sosna zwyczajna	82	25	-	2050
48	68	Sosna zwyczajna	94	25	-	2350
49	70	Sosna zwyczajna	91	25	-	2275
50	71	Sosna zwyczajna	60	25	-	1500
51	75	Sosna zwyczajna	97	25	-	2425
52	76	Sosna zwyczajna	94	25	-	2350
53	77	Sosna zwyczajna	116	-	30	3480
54	79	Brzoza omszona	82	25	-	2050
55	80	Sosna zwyczajna	97	25	-	2425
56	81	Sosna zwyczajna	137	-	30	4110
57	82	Sosna zwyczajna	185	-	30	5550
58	84	Brzoza brodawkowata	101	-	30	3030
59	85	Sosna zwyczajna	106	-	30	3180
60	87	Sosna zwyczajna	122	-	30	3660
61	88	Sosna zwyczajna	104	-	30	3120
62	89	Sosna zwyczajna	105	-	30	3150
63	90	Sosna zwyczajna	104	-	30	3120
64	91	Sosna zwyczajna	60	25	-	1500

URZĄD GMINY KOŁOBRZEG
 ul. Trzebieżowska 48A
 78-100 Kołobrzeg
 tel. (94) 35 30 420, fax: (94) 35 30 455

Za zgodność
 z oryginałem

INSPEKTOR ds. Ochrony Środowiska
 mgr Bogna Żmijewska

65	92	Sosna zwyczajna	69	25	-	1725
66	93	Sosna zwyczajna	132	-	30	3960
67	94	Sosna zwyczajna	84	25	-	2100
68	95	Sosna zwyczajna	90	25	-	2250
69	96	Sosna zwyczajna	100	-	30	3000
70	97	Sosna zwyczajna	88	25	-	2200
71	98	Sosna zwyczajna	99	25	-	2475
72	99	Sosna zwyczajna	104	-	30	3120
73	100	Sosna zwyczajna	86	25	-	2150
74	102	Sosna zwyczajna	85	25	-	2125
75	103	Sosna zwyczajna	143	-	30	4290
76	104	Sosna zwyczajna	116	-	30	3480
77	105	Sosna zwyczajna	105	-	30	3150
78	106	Sosna zwyczajna	52	25	-	1300
79	107	Sosna zwyczajna	115	-	30	3450
80	108	Sosna zwyczajna	87	25	-	2175
81	109	Sosna zwyczajna	149	-	30	4470
82	110	Sosna zwyczajna	123	-	30	3690
83	111	Brzoza brodawkowata	131	-	30	3930
84	112	Sosna zwyczajna	125	-	30	3750
85	113	Sosna zwyczajna	104	-	30	3120
86	117	Sosna zwyczajna	76	25	-	1900
87	121	Świerk kłujący	86	25	-	2150
88	122	Świerk kłujący	91	25	-	2275
89	123	Sosna zwyczajna	83	25	-	2075
Razem:						234 130,00

Zgodnie z art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych.

W myśl art. 2 ustawy o ochronie przyrody, ochrona przyrody polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody, m.in. zieleni w miastach i wsiach, a jej celem jest ochrona walorów krajobrazowych w szerokim znaczeniu. Zgodnie z art. 4 tej samej ustawy, obowiązkiem organów administracji publicznej, osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych oraz osób fizycznych jest dbałość o przyrodę będącą dziedzictwem i bogactwem narodowym.

Kierując się powyższym Organ stoi na stanowisku, iż usuwanie jednych drzew nie może odbywać się bez nasadzenia nowych, które stanowić mają rekompensatę w powstającym ubytku przyrodniczym.

Wnioskodawca zaproponował nasadzenia zastępcze drzew do wyboru z gatunków wymienionych w pkt 5 orzeczenia niniejszej decyzji, w proporcji 1:1. W związku z powyższym Organ nakłada obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych 113 sztuk drzew.

Nasadzenia należy wykonać na terenie działki nr 46 obręb ew. Dźwirzyno, gmina Kołobrzeg, w terminie do dnia 31.10.2020r.

URZĄD GMINY KOŁOBRZEG
ul. Trzebiatowska 48A
78-100 Kołobrzeg
tel. (94) 35 30 420, fax: (94) 35 30 455

**Za zgodność
z oryginałem**

INSPEKTOR
ds. Ochrony Przyrody
[Signature]
mgr **Wojna Żyńska**
mgr inż. **Wojna Żyńska**

Termin uiszczenia opłaty wymienionej w pkt 3 decyzji na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt 5 decyzji. Jeżeli posadzone drzewa zachowują żywotność po upływie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt 5 lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od HOTELU SENATOR Sp. z o.o. Sp. kom., z siedzibą ul. Wyzwolenia 35, 78-131 Dźwirzyno, ustalona należność w formie opłaty podlega umorzeniu. W przeciwnym wypadku, tj. jeżeli posadzone drzewa nie zachowują żywotności po upływie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt 5 ustalona w pkt 3 opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności..

W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem.

Z uwagi na konieczność uzgodnienia zmian w zadrzewieniu pismem z dnia 25.01.2019r. Wójt Gminy Kołobrzeg zwrócił się do Urzędu Morskiego w Słupsku z prośbą o uzgodnienie zmian w zadrzewieniu na terenie dz. nr 46 obręb ewidencyjny Dźwirzyno, gmina Kołobrzeg.

W odpowiedzi na powyższe pismo Urząd Morski w Słupsku postanowieniem z dnia 06.02.2019r. (data wpływu: 14.02.2019r.) znak: OW-B5-512/36/19/jt, uzgodnił ww. projekt decyzji bez uwag.

W związku z powyższym pismem z dnia 08.02.2019r. zawiadomiono strony o zebraniu materiału dowodowego i możliwości wypowiedzenia się w terminie 7 dni od otrzymania pisma.

Pismem z dnia 20.02.2019r. pełnomocnik wnioskodawcy wniósł o zmianę terminu usunięcia drzew – do 30.03.2019r. z uwagi na oczekiwanie na pozwolenie na budowę. Wnioskodawca zadeklarował przeprowadzenie wycinki pod nadzorem ornitologicznym. Co do pozostałej treści decyzji nie wniesiono uwag.

W związku z powyższym informuję, iż w przypadku usuwania drzew poza okresem lęgowym ptaków należy bezpośrednio przed przystąpieniem do prac ponownie przeprowadzić oględziny pod kątem występowania zwierząt chronionych i zasiedlonych gniazd. W przypadku stwierdzenia gatunków chronionych lub ich siedlisk, należy zaprzestać wycinki drzew. Zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183), wprowadza się m.in. zakaz umyślnego niszczenia jaj lub form rozwojowych, niszczenia, usuwania lub uszkodzenia gniazd; niszczenia siedlisk lub ostoi zwierząt dziko występujących.

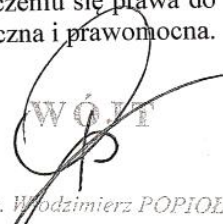
Mając powyższe na uwadze postanawiam jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

Od decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Wójta Gminy Kołobrzeg, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

WÓJT


mgr inż. Włodzimierz POPIOLEK

Otrzymują:

1. HOTEL SENATOR Sp. z o.o. Sp. kom., z siedzibą ul. Wyzwolenia 35, 78-131 Dźwirzyno - pełnomocnik Pracownia Projektowa COLOSSEUM ul. Tuwima 3a/3, 76-200 Słupsk
2. Skarb Państwa
3. aa

sprawę prowadzi: inspektor ds. ochrony środowiska Bogna Żynis tel. 94 35 30 430

URZĄD GMINY KOŁOBRZEG
ul. Trzebieżowska 48A
78-100 Kołobrzeg
tel. (94) 35 30 420, fax: (94) 35 30 455

Za zgodność
z oryginałem

INSPEKTOR
ds. Ochrony Środowiska
mgr Bogna Żynis 8

Suzyc