

**Treść zapytania oraz wyjaśnienia dotyczące zapisów
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

Dotyczy: postępowania na „przebudowę ul. Wycieczkowej w Zieleniewie” ogłoszonego dnia 28.01.2016r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 19484-2016

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) Gmina Kołobrzeg przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami. W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie nr 1

W treści ogłoszenia o zamówieniu na roboty budowlane mowa jest o decyzji Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót ziemnych. Prosimy o udostępnienie przedmiotowej decyzji.

Odpowiedź

Do odpowiedzi załączamy decyzję Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych podczas robót przebudowy ul. Wycieczkowej w Zieleniewie.

Pytanie nr 2

Jak Zamawiający interpretuje POMOC Przedmiaru przy określaniu zryczałtowanej ceny?

Odpowiedź

Przedmiar może być pomocny w obliczeniu zryczałtowanej ceny oferty w zakresie, w jakim Wykonawca zechce z niego skorzystać. Zasadniczo cenę oferty należy sporządzić w oparciu o załączony do SIWZ projekt budowlano-wykonawczy i specyfikacje techn. wykonania i odbioru robót.

Pytanie nr 3

W jakim zakresie Przedmiaru NALEŻY traktować go jako pomocniczy ?

Odpowiedź

Odpowiedź jak na pytanie nr 2.

Pytanie nr 4

W jakim zakresie Przedmiar jest niezwiązany z zamówieniem?

Odpowiedź

Przedmiar jest związany z zamówieniem w zakresie wyliczenia ilości jednostek robót podstawowych w kolejności ich wykonywania, a poszczególnym pozycjom przypisano odpowiednie pozycje specyfikacji technicznych, które opisują w szczegółowy sposób wykonania robót.

Pytanie nr 5

W jakim zakresie przy realizacji projektu Zamawiający będzie wykorzystywał treść/zawartość Przedmiaru?

Odpowiedź

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów umowy, przy ich dościśleniu obowiązuje kolejność następująca od najważniejszej: umowa, projekt, specyfikacje techniczne, przedmiar. Np. gdyby projekt nie zawierał w opisie i na rysunkach informacji o szerokości pasa zielonego do wykonania w ramach umowy to takiej informacji szukamy w innych dokumentach umowy i w przypadku ich braku o ilości robót zdecyduje w tym przypadku przedmiar.

Pytanie nr 6

Jak przy sporządzaniu Ceny Ryczałtowej należy interpretować rozbieżności, braki, pominięcia Przedmiaru w odniesieniu do projektu?

Odpowiedź

Jeżeli po analizie projektu i specyfikacji technicznych wg Wykonawcy przedmiar posiada braki lub pominięcia, albo rozbieżne zapisy z powyżej przywołanymi dokumentami, to powinien braki i pominięcia uwzględnić w swojej cenie ofertowej, a rozbieżności rozstrzygać wg zasady opisanej w odpowiedzi na pytanie nr 5.

Pytanie nr 7

Czy stosownie do Art. 30 PZP, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i technologii w oparciu o nowe normy i wytyczne techniczne, w przypadku, gdy SST opiera się o stare, nieaktualne lub wycofane normy?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie nr 8

Jaką siatkę należy zastosować na połączeniu konstrukcji? Zgodnie z projektem ma to być siatka o wytrzymałości minimalnej na rozciąganie 120/120 kN/m, natomiast wg SST siatka 100/100 kNm. Czy siatka ma być z włókien szklanych czy szklano-węglowych?

Odpowiedź

Na połączeniu konstrukcji należy zastosować siatkę z włókien szklano-węglowych o wytrzymałości minimalnej na rozciąganie 120/120 kN/m, i tak przyjąć do wyceny oferty.

Pytanie nr 9

Zgodnie z projektem należy wykonać ogrodzenie z paneli systemowych natomiast w przedmiarze robót nie ujęto wykonania ogrodzenia. Czy w wycenie należy uwzględnić wykonanie ogrodzenia? Jeżeli tak to prosimy o podanie ilości.

Odpowiedź

Zamawiający nie planuje w ramach tego zamówienia wykonania ogrodzenia. Nie należy uwzględniać tych robót do wykonania i ceny oferty.

Pytanie nr 10

Czy w ramach inwestycji planowana jest wycinka drzew i krzewów?

Odpowiedź

Wycinkę drzew i krzewów wykona Zamawiający. Do wykonania i ceny oferty należy uwzględnić jedynie usunięcie podziemnych części drzew i krzewów kolidujących z elementami drogi.

Pytanie nr 11

Prosimy o potwierdzenie, czy całość rozebranych płyt ażurowych z poz. 5 przedmiaru (1191m²) ma zostać wywieziona w miejsce wybrane przez Wykonawcę.

Odpowiedź

Wszystkie materiały z rozbiórki nadające się do powtórnego wbudowania (polbruk, płyty drogowe pełne, płyty ażurowe) są własnością Zamawiającego i należy odwieźć je w miejsce uzgodnione z Zamawiającym. Szacujemy średnią odległość wywozu płyt do 1km, zaś polbruk do 12km (baza w Dźwirzynie). 200 m² płyt ażurowych nadających się do powtórnego użycia ma zostać wbudowana w miejscu realizacji robót przez Wykonawcę (patrz projekt i poz. 31 przedmiaru). Elementy i materiały z rozbiórki nie nadające się do powtórnego wbudowania powinny być usunięte z terenu budowy, wywiezione na wysypisko do utylizacji. Wykonawca powinien sam ocenić koszty utylizacji i wywozu w zależności od przyjętych przez siebie rozwiązań.

Pytanie nr 12

Kto ponosi koszty za zajęcie pasa drogowego na drodze wojewódzkiej, Zamawiający czy wykonawca?

Odpowiedź

Koszty za zajęcie na czas robót pasa drogowego drogi wojewódzkiej ponosi Wykonawca.

Pytanie nr 13

Kto ponosi koszty wynikające z zapewnienia nadzoru archeologicznego? Zamawiający czy wykonawca?

Odpowiedź

Nadzór archeologiczny zapewnia Zamawiający na swój koszt.

Pytanie nr 14

Czy w wycenie należy uwzględnić ogrodzenie panelowe zgodnie z projektem (brak pozycji w przedmiarze)

Odpowiedź

Odpowiedź jak na pytanie nr 9.

Pytanie nr 15

Czy w wycenie należy uwzględnić przywóz humusu do wykonania zieleni, zgodnie z SST (w przedmiarze przyjęto humus z odzysku)

Odpowiedź

Wykonawca powinien sam ocenić czy odzyska i złoży humus z wykopów w sposób umożliwiający jego ponowne wykorzystanie do urządzenia zieleni, czy będzie go przywoził.

WÓJT

mgr inż. Włodzimierz POPIOLEK

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków
w Szczecinie
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin
tel. 91 433 70 66/82, 488 18 04

2016 -02- 05

WPLYNEŁO

L. zał.

ZArch.K.5161.18.2016.MJ

Koszalin, 03 lutego 2016 r.

Gmina Kołobrzeg
ul. Trzebiatowska 48A
78-100 Kołobrzeg

DECYZJA NR 66.2016.K

Działając na podstawie art. 36 ust 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 1446 z późn. zm.), § 1 ust. 1 pkt 9 i ust. 2, § 2, § 9, § 19 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2015r. poz. 1789), w oparciu o art. 104 Kpa (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Kołobrzeg, ul. Trzebiatowska 48A, 78-100 Kołobrzeg, z dnia 13 października 2015 r. (wpłynął: 29.01.2016) znak: GKI-I.7013.9.2014,

Zachodniopomorski Wojewódzki Conservator Zabytków w Szczecinie pozwala

na przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych w trakcie prac ziemnych związanych z przebudową drogi gminnej - ul. Wycieczkowej, na działkach nr 226/3, 259/5, 259/10, 260/1, 269/9, 269/7, 290/1, 293/3, 294/6, 446/13, 485, 499, 500, 504 obręb Zieleniewo, gmina Kołobrzeg, zgodnie z załączonym do wniosku programem badań archeologicznych.

Wykonawca badań archeologicznych: Instytut Archeologii i Etnologii Polskiej Akademii Nauk, Zespół Archeologicznych Badań Ratowniczych przy Ośrodku Archeologii Średniowiecza Krajów Nadbałtyckich, ul. Frankowskiego 14, 78-100 Kołobrzeg.

Kierownik badań archeologicznych: Pani dr Beata Wywrot - Wyszowska.

Termin ważności pozwolenia ustala się do dnia 31 grudnia 2016 r.

Jednocześnie nakłada się warunki polegające na obowiązku:

- 1/ informowania Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Conservatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac budowlanych z min. 3-dniowym wyprzedzeniem;
- 2/ powiadamiania wojewódzkiego conservatora zabytków o odbiorach częściowych i końcowym wykonanych prac w ramach wskazanych w pozwoleniu badań;
- 3/ niezwłocznego zawiadomienia ZWKZ o wszelkich zagrożeniach i innych okolicznościach, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac archeologicznych, oraz przerwach w prowadzeniu badań archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań;
- 4/ przestrzegania zaleceń archeologiczno - konserwatorskich wydawanych przez prowadzącego badania archeologiczne, co do sposobu prowadzenia prac ziemnych;
- 5/ udostępniania prowadzącemu badania archeologiczne dziennika budowy celem dokonywania na bieżąco wpisów zaleceń;
- 6/ wykonania dokumentacji z przeprowadzonych badań, zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych, oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu conservatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 7/ prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich wojewódzkiemu conservatorowi zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia badań archeologicznych;
- 8/ zabezpieczenia materiału zabytkowego, w tym m.in.: winięć być pakowany wg zasad stosowanych w Muzeum w Koszalinie; kartony opisane od zewnątrz, wszystkie zabytki posiadają metryczki, ceramika jest myta;
- 9/ sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych i przekazania Wojewódzkiemu Conservatorowi Zabytków w terminie 3 tygodni od dnia ich zakończenia;

- 10/ opracowania wyników badań archeologicznych i przekazania ich Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 lat od dnia ich zakończenia;
 11/ powiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie przekazania dokumentacji i materiałów zabytkowych z min. 7-dniowym wyprzedzeniem.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 13 października 2015r. (wpłynął: 29.01.2016) znak: GKI-I.7013.9.2014 wpłynął wniosek Gminy Kołobrzeg, ul. Trzebiatowska 48A, 78-100 Kołobrzeg, o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych w trakcie prac ziemnych związanych z przebudową drogi gminnej - ul. Wycieczkowej, na działkach nr 226/3, 259/5, 259/10, 260/1, 269/9, 269/7, 290/1, 293/3, 294/6, 446/13, 485, 499, 500, 504 obręb Zieleniewo. W wyniku postępowania administracyjnego stwierdzono, że w/w inwestycja zlokalizowana jest częściowo na terenie stanowiska archeologicznego zewidencjonowanego jako: Zieleniewo, stan. 21, AZP 15-15/87. Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenie stanowiska archeologicznego konieczne jest przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych w celu udokumentowania w źródłach naukowo-konserwatorskich pozostałości osadnictwa pradziejowego i średniowiecznego. W związku z art. 36 ust. 1 pkt 5 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wnioskowane badania archeologiczne wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia. W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17), za pośrednictwem kierownika Delegatury w Koszalinie Woj. Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie (ul. Władysława Andersa 34, 75-626 Koszalin), w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.



Z. nr. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
 WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
 Kierownik Delegatury w Koszalinie

mgr Dorota Raczkowska

Otrzymują:

- Gmina Kołobrzeg
 ul. Trzebiatowska 48A, 78-100 Kołobrzeg 2. a/a

Do wiadomości:

- Instytut Archeologii i Etnologii Polskiej Akademii Nauk
 Zespół Archeologicznych Badań Ratowniczych
 przy Ośrodku Archeologii Średniowiecza Krajów Nadbałtyckich
 ul. Frankowskiego 14, 78-100 Kołobrzeg
- Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu
- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu

Zwolnienie z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 21.11.2014r. poz. 1628)
 Marlena Józefowska - st. insp. d/s zabytków archeologicznych
Marlena Józefowska