#  Projekt uchwały nr druku 49

# UCHWAŁA Nr .................... / /2015

**Rady Gminy Kołobrzeg**

**z dnia ..... maja 2015 roku**

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.[[1]](#footnote-1)) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.[[2]](#footnote-2)) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym **Grzybowo** stanowiącej działkę **nr 93/19 o pow. 0,0198 ha** (KW nr KO1L/00011196/5), w drodze bezprzetargowej na polepszenie funkcjonowania nieruchomości sąsiedniej tj. działki nr 93/15.

§ 2

Nieruchomość opisana § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Przewodniczący Rady Gminy

 Julian Nowicki

U z a s a d n i e n i e

do uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej.

Wymieniona w uchwale działka położona w obrębie ewidencyjnym Grzybowo przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Dla potrzeb Gminy teren ten jest zbędny z uwagi na kształt działki i jej położenie.

Z uwagi na małą powierzchnię działki i cel, dla którego jest sprzedawana zasadnym jest zbycie jej w formie bezprzetargowej na rzecz właściciela działki nr 93/15 , który wystąpił z wnioskiem o jej nabycie.

Cena zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

#

1. zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2013 r., poz. 645, poz. 1318, z 2014 r.,

 poz. 379, poz. 1072. [↑](#footnote-ref-1)
2. zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, z 2015r., poz. 1200. [↑](#footnote-ref-2)