

**Projekt**

z dnia 23 grudnia 2013 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR NR DRUKU 254  
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 23 grudnia 2013 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowej ( ob. ew. Przećmino)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” i art. 7 ust. 1 pkt 2 i 10 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013r., poz. 594<sup>1)</sup>) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.<sup>2)</sup>) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie od Skarbu Państwa w drodze komunalizacji na wniosek nieruchomości - działki nr 297/2 o pow. 0,2772 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Przećmino, dla której w Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu prowadzona jest księga wieczysta KW KO1L/00043149/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2013 r., poz. 645.

<sup>2)</sup> zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 1990 r. Nr 43 poz. 253, Nr 92 poz. 541; z 1991 r. Nr 34 poz. 151; z 1992 r. Nr 6 poz. 20 ;z 1993 r. Nr 40 poz. 180; z 1994 r. Nr 1 poz. 3 ; z 1996 r. Nr 23 poz. 102, Nr 106 poz. 496, z 1997 r. Nr 9 poz. 43; z 2002 r. Nr 153 poz. 1271; z 2004 r. Nr 141 poz. 1492.

## **Uzasadnienie**

Działka nr 297/2 w obrębie ewidencyjnym Przećmino jest własnością Skarbu Państwa, gospodarz zasobem – Starosta Kołobrzesci.

W obowiązującym miejscowym planie ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołobrzeg zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Kołobrzeg Nr VI/84/91 z dnia 30.12.1991r. ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Kosz. Nr 3 z dnia 29.02.1992r. ze zmianą zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Kołobrzeg Nr XXXIV/189/97 z dnia 30.12.1997r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego Nr 4 z dnia 25.02.1998r. ( tekst jednolity obowiązującego planu ) działka ta przeznaczona jest pod drogę gminną w ciągu której biegnie urządzona ścieżka rowerowa. Ścieżka rowerowa stanowi element szlaku turystycznego biegnącego po trasie kolejki wąskotorowej.

Celem przepisu 5 ust. 4 ustawy z 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych jest stworzenie gminom możliwości uzyskania mienia, w stosunku do którego wykaże ona istnienie bezpośredniego związku z realizowanymi przez nią zadaniami.

Wykorzystywanie działki pod drogę oraz urządzenie rekreacyjnej ścieżki rowerowej świadczy o realizacji zadania Gminy wynikającego z art.7 ust.1 pkt 2 i 10 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym obejmującego sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych tylko drogi krajowe mogą stanowić własność Skarbu Państwa, natomiast do dróg gminnych są zaliczane drogi o znaczeniu lokalnym, służące miejscowym potrzebom.