

Projekt

z dnia 22 lipca 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR NR DRUKU 222
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 22 lipca 2013 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowej (ob. ew. Przećmino, ob. ew. Nowogardek)

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” i art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾

§ 1.

Wyrazić zgodę na nabycie od Skarbu Państwa w drodze komunalizacji na wniosek następujących nieruchomości:

1) działki nr 111 o pow. 0,01 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Przećmino, dla której w

Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu prowadzona jest księga wieczysta KW

KO1L/00033469/0.

2) działki nr 236 o pow. 0,03 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Nowogardek, dla której

w Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu prowadzona jest księga wieczysta KW

KO1L/00034469/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 106 poz. 675 i Nr 40 poz. 230; z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281 i Nr 149 poz. 887; z 2012r. poz. 567, z 2013r. poz. 153. oraz art. 5 ust. 4 ustawy z 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

Uzasadnienie

Działki nr 111w Przećminie i nr 236 w Nowogardku są własnością Skarbu Państwa, gospodarz zasobem – Starosta Kołobrzegi. W obowiązującym miejscowym planie ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołobrzeg zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Kołobrzeg Nr VI/84/91 z dnia 30.12.1991r. ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Kosz. Nr 3 z dnia 29.02.1992r. ze zmianą zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Kołobrzeg Nr XXXIV/189/97 z dnia 30.12.1997r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego Nr 4 z dnia 25.02.1998r. (tekst jednolity obowiązującego planu) działka nr 111 w Przećminie leży w pasie drogi gminnej natomiast działka nr 236 w Nowogardku leży na terenach rolnych i wykorzystywana jest jako element drogi w ciągu komunikacyjnym pomiędzy działkami drogowymi nr 241 i 145/1. Drogi te zabezpieczają obsługę komunikacyjną przyległym działkom. Celem przepisu 5 ust. 4 ustawy z 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych jest stworzenie gminom możliwości uzyskania mienia, w stosunku do którego wykaże ona istnienie bezpośredniego związku z realizowanymi przez nią zadaniami Wykorzystywanie działki pod drogę publiczną świadczy o realizacji zadania Gminy wynikającego z art.7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym obejmującego sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych tylko drogi krajowe mogą stanowić własność Skarbu Państwa, natomiast do dróg gminnych są zaliczane drogi o znaczeniu lokalnym, służące miejscowym potrzebom.