

**UCHWAŁA Nr ...../...../2020**

**Rady Gminy Kołobrzeg**

**z dnia ... września 2020 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kołobrzeg położonej w obrębie ewidencyjnym **Grzybowo**, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr :

- 108/9 o pow. 0,0151 ha, księga wieczysta KO1L/00011196/5,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Julian Nowicki

## U z a s a d n i e n i e

do uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej.

Wymieniona w uchwale działka Nr 108/9 o pow. 0,0151 ha położona w miejscowości Grzybowo, przy ul. Rzemieślniczej, leży na terenie oznaczonym w planie symbolem E16a MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jest zbędna dla potrzeb komunikacyjnych Gminy gdyż przyległe działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Rzemieślniczej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek dr. Z uwagi na kształt i małą powierzchnię zostanie sprzedana w przetargu ograniczonym do właścicieli działek przyległych Nr 108/8 i 108/10, na poprawę warunków ich funkcjonowania.

Nieruchomość zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.