Urząd
Gminy
Kołobrzeg
ul. Trzebiatowska 48a
78-100 Kołobrzeg
tel.: 94 35 30 420
fax: 94 35 30 455
sekretariat@gmina.kolobrzeg.pl
www.gmina.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 29.10.2026 r.

GNP-IV.6724.77.2026

1) **Krzysztof Chabaj**
   Przewodniczący Rady Gminy Kołobrzeg
2) **Zygfryd Zygowski**
   Radny Rady Gminy Kołobrzeg

W odpowiedzi na interpelację Radnego Rady Gminy Kołobrzeg Pana Zygfryda Zygowskiego z dnia 27 października 2026 r. dotyczącą:

1) wykonania sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami przyjętego uchwałą nr VI/36/2024 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 12.09.2024 r .

2) przedstawienia podjętych działań związanych ze zgłaszanymi potrzebami dotyczącymi ochrony, odnowienia i uporządkowania obiektów wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków.

Urząd Gminy Kołobrzeg informuje, co następuje:

Ad.1. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami przyjętego uchwałą nr VI/36/2024 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 12.09.2024 r. jest w trakcie opracowywania. Po zakończeniu dwuletniego cyklu, Urząd potrzebuje kilku tygodni na podsumowanie działań, zebranie sprawozdań z jednostek i przygotowanie dokumentu.

Ad.2. Urząd Gminy Kołobrzeg wraz Gminnym Ośrodkiem Sportu, Turystyki i Rekreacji podjął szereg działań mających na celu ochronę obiektów wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków, a oto kilka z nich:

1. Kontrola stanu technicznego zabytków, których Gmina Kołobrzeg jest właścicielem lub współwłaścicielem.

2. Próby zwalczania samowoli budowlanych we współpracy z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu

3. Środki przeznaczane na bieżące prace porządkowe i utrzymaniowe na terenach dawnych cmentarzy zostały zabezpieczone w ramach działalności Gminnego Ośrodka Sportu, Turystyki i Rekreacji

w Dźwirzynie. Jednostka, w miarę występujących potrzeb i w ramach realizowanych zadań, prowadzi prace porządkowe przy zabytkowych zespołach zieleni: parkach, obszarach nieczynnych cmentarzy, wykonuje prace służące utrzymaniu tych terenów w należytym stanie. Zakres prowadzonych czynności obejmuje w szczególności wykaszanie roślinności, przycinanie gałęzi, oczyszczanie terenu oraz wykonywanie innych niezbędnych prac porządkowych. Działania te mają na celu ograniczenie postępującej degradacji terenów dawnych cmentarzy, poprawę ich estetyki i dostępności oraz zachowanie ich historycznego charakteru. Jednocześnie należy podkreślić, że bieżące prace porządkowe i utrzymaniowe stanowią istotny element opieki nad terenami dawnych cmentarzy, jednak nie zastępują kompleksowych prac konserwatorskich ani docelowego zagospodarowania tych miejsc. Poszczególne zadania będą wymagały dalszego procedowania stosownie do ich charakteru, zakresu oraz obowiązujących wymogów formalnoprawnych.

4. W odróżnieniu od prac bieżących, związanych z utrzymaniem porządku i zieleni, kompleksowe działania konserwatorskie oraz inwestycyjne wymagają odrębnego przygotowania dokumentacyjnego, uzgodnień z właściwymi organami, a także określenia zakresu rzeczowego i finansowego planowanego przedsięwzięcia. W 2025 r. społeczny opiekun zabytków zgłosił do budżetu Gminy potrzeby dotyczące podjęcia działań na terenach dawnych cmentarzy, obejmujące w szczególności:

- wykonanie tablicy upamiętniającej oraz zagospodarowanie terenu dawnego cmentarza na działce nr 17/19 Rościęcino;
- odnowienie tablicy informacyjnej na terenie dawnego cmentarza na działce nr 193 Nowy Borek;
- odnowienie tablicy na terenie dawnego cmentarza na działce nr 170 Przećmino;
- oznakowanie obiektów zabytkowych ujętych w ewidencji zabytków.

Zgłoszone potrzeby stanowią istotny element rozpoznania zakresu prac, które mogą być realizowane w celu poprawy stanu zachowania i czytelności historycznej tych miejsc. Ich realizacja wymaga jednak każdorazowo ustalenia szczegółowego zakresu rzeczowego, określenia sposobu wykonania prac oraz zweryfikowania wymogów formalnych i konserwatorskich. Samo ujęcie zadania w zgłoszeniu do budżetu nie jest równoznaczne z jego realizacją. Poszczególne przedsięwzięcia wymagają odpowiedniego przygotowania i ustalenia możliwości ich wykonania, w tym zapewnienia środków finansowych oraz uzyskania wymaganych uzgodnień i pozwoleń.

Szczególnego podejścia wymaga kwestia zagospodarowania dawnego cmentarza w Rościęcinie. Teren ten, ze względu na swój historyczny charakter, wymaga rozwiązań uwzględniających zarówno potrzebę uporządkowania przestrzeni i upamiętnienia miejsca, jak i konieczność zachowania jego wartości historycznych oraz kulturowych. Urządzenie i zagospodarowanie terenu o charakterze zabytkowym jest procesem wieloetapowym i bardziej złożonym niż standardowe prace porządkowe. Przed przystąpieniem do realizacji konkretnych rozwiązań konieczne jest ustalenie dopuszczalnego zakresu ingerencji w teren, sposobu jego

urządzenia, rodzaju planowanych elementów wyposażenia oraz formy upamiętnienia miejsca. W zależności od zakresu planowanych prac niezbędne może być również przygotowanie dodatkowej dokumentacji oraz uzyskanie stosownych opinii, uzgodnień lub pozwoleń właściwych organów, w tym właściwego konserwatora zabytków.

Obecnie Gmina znajduje się na etapie przygotowania koncepcji zagospodarowania przedmiotowego terenu. Opracowanie to ma na celu określenie możliwych kierunków dalszych działań oraz wypracowanie rozwiązań, które będą uwzględniały uwarunkowania historyczne, przestrzenne i formalnoprawne. Po przygotowaniu koncepcja zostanie przedłożona właściwemu konserwatorowi zabytków celem uzyskania stanowiska i wytycznych dotyczących dalszego postępowania. Wskazania konserwatorskie będą miały istotne znaczenie dla ustalenia ostatecznego zakresu prac, sposobu ich przeprowadzenia oraz dokumentacji wymaganej na kolejnych etapach. Dopiero po uzyskaniu niezbędnych wytycznych możliwe będzie sprecyzowanie zakresu rzeczowego przedsięwzięcia, określenie kolejnych etapów przygotowania inwestycji oraz oszacowanie kosztów związanych z jej realizacją. Przyjęcie takiego trybu postępowania ma na celu uniknięcie rozwiązań, które mogłyby pozostawać w sprzeczności z wymogami ochrony zabytków lub wymagać późniejszych zmian na etapie realizacji. Niezależnie od prac koncepcyjnych teren wymaga bieżącego utrzymania. Czynności porządkowe i pielęgnacyjne realizowane w ramach zadań Gminnego Ośrodka Sportu, Turystyki i Rekreacji w Dźwirzynie stanowią element działań służących zachowaniu terenu w możliwie właściwym stanie do czasu ustalenia docelowego sposobu jego zagospodarowania.

5. Kwestia oznakowania obiektów ujętych w ewidencji zabytków wymaga uprzedniego ustalenia treści i formy tablic oraz sposobu ich lokalizacji. Przy doborze rozwiązań należy uwzględnić historyczny charakter obiektów, czytelność informacji dla mieszkańców i odwiedzających oraz ewentualne wymogi konserwatorskie. Działania w tym zakresie powinny być prowadzone w sposób uporządkowany, z uwzględnieniem możliwości realizacyjnych i finansowych Gminy. Pozwoli to na zachowanie spójności oznakowania oraz odpowiednie wyeksponowanie wartości historycznych poszczególnych miejsc. Gmina Kołobrzeg dostrzega potrzebę ochrony i zachowania dawnych cmentarzy oraz innych obiektów o wartości historycznej. Podejmowane działania obejmują bieżące utrzymanie terenów, rozpoznanie potrzeb w zakresie odnowienia tablic i oznakowania zabytków, a także przygotowanie rozwiązań koncepcyjnych dla terenów wymagających szerszego opracowania.

6. Informujemy, że na podstawie uchwały nr VI/31/2024 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 12.09.2024 r. w sprawie określenia zasad dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowalne przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, mogą być udzielane dotacje na określone prace. Wniosek do Wójta Gminy Kołobrzeg należy złożyć do 30 września roku poprzedzającego rok kalendarzowy, w którym dotacja ma być udzielona. Wniosek jest sprawdzany pod względem formalnym i merytorycznym. Należy pamiętać, że złożenie takiego

wniosku nie jest równoznaczne z jej przyznaniem. Wnioski muszą uzyskać akceptacje Radnych w formie odpowiedniej uchwały budżetowej.

7. Właściciele obiektów zabytkowych są informowani w Urzędzie o możliwościach dofinansowania na prace związane z utrzymaniem obiektu zabytkowego. Również na stronie Gminy umieszczona została informacja o możliwości składania wniosków do dnia 30.11.2026 r o dotacje celowe w 2027 roku ZWKZ na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.: https://www.gmina.kolobrzeg.pl/aktualnosc-4248-dotacje_na_ochrone_zabytkow.html .

8. Związek Inwalidów Wojennych RP zgłosił się do tut. Urzędu w 2025 roku z wnioskiem o pomoc w utrzymaniu obelisków, pomników i tablic pamiątkowych poświęconych Żołnierzom 1 Armii Wojska Polskiego znajdujących się w Sarbi, Obrotach, Zieleniewie, Rościęcinie i Błotnicy. W wyniku zgłoszenia wystosowano pismo do sołtysów o podjęcie inicjatywy społecznej i sołeckiej w ramach funduszu sołeckiego w celu sprostania powyższym oczekiwaniom.

9. Otrzymaliśmy dofinansowanie na remont dachu świetlicy w Grzybowie, który został wykonany z sukcesem.

10. W 2025 roku została przyznana dotacja wojewódzka na wykonanie dokumentacji dla zabytkowego kościoła w Sarbi.

11. Pomyślnie przebiegła termomodernizacja budynku plebanii, zlokalizowanego na działce nr 259 w obrębie ewidencyjnym Sarbia, dofinansowana ze środków zewnętrznych i zabezpieczona w budżecie Gminy w 2025 roku.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Jerzy Wolski
Data: 2026.10.30 12:38:25 CET

Otrzymują:
1. Adresat 1
2. Adresat 2
3. a/a

Opracowała: Aleksandra Korżel-Gerke, tel. 943530433