



Wójt
Gminy
Kołobrzeg

ul. Trzebiatowska 48a
78-100 Kołobrzeg
tel.: 94 35 30 420
fax: 94 35 30 455
sekretariat@gmina.kolobrzeg.pl
www.gmina.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 19 kwietnia 2021 r.

OBWIESZCZENIE

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołobrzeg dla części obrębu Zieleniewo oraz sporządzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla potrzeb ww. opracowania.

Na podstawie art. 17 pkt 1, w nawiązaniu do art. 8c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) oraz art.3 ust.1, pkt. 11 i 14, art. 39, art. 40 pkt.1, art.41, art. 46 pkt 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ust 3, w związku z art. 29 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247), zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Kołobrzeg Uchwały Nr XXV/236/2021 z dnia 15 lutego 2021 r. zmieniającej Uchwałę Nr IX/81/2019 z dnia 28 czerwca 2019 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołobrzeg dla części obrębu Zieleniewo.

Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określone zostały na załączniku graficznym do Uchwały Nr XXV/236/2021 z dnia 15 lutego 2021 r. i obejmują tereny działek nr 133/1, 133/2, 136/1, 136/2, 136/3 i 137/1, obręb Zieleniewo.

Przedmiotem sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołobrzeg w części obrębu Zieleniewo jest zmiana ustaleń dotychczasowego przeznaczenia poszczególnych terenów w obecnie obowiązującej zmianie planu oraz sposobu zagospodarowania i zabudowy, jak również parametrów oraz wskaźników miejsc postojowych.

Ogłaszam również o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przedmiotem której będzie sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko dla potrzeb wyżej wymienionej zmiany miejscowego planu.

Z dokumentacją sprawy, zainteresowani mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Kołobrzeg, ul. Trzebiatowska 48A (pok. nr 28), w godzinach: od 9⁰⁰ do 14⁰⁰ oraz mogą też złożyć wnioski do przedmiotowych opracowań wyłącznie w zakresie terenu objętego granicami ww. zmiany miejscowego planu.

Każdy ma prawo do składania uwag i wniosków do wyżej wymienionych opracowań, tj. miejscowego planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko sporządzonej dla potrzeb ww. dokumentu, jak również zapoznać się z niezbędną dostępną dokumentacją sprawy.

Wnioski należy składać w formie papierowej na piśmie lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularzy zamieszczonych przez organ sporządzający projekt tego dokumentu w Biuletynie Informacji Publicznej na swojej stronie podmiotowej, do Wójta gminy Kołobrzeg, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej, adresu zamieszkania albo siedziby oraz oznaczenia nieruchomości, której wniosek dotyczy, w terminie 21 dni od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia na adres: Urząd Gminy Kołobrzeg, ul. Trzebiatowska 48A, 78-100 Kołobrzeg, e-mail: bok@gmina.kolobrzeg.pl.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Kołobrzeg.