

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 997) Rada Gminy Kołobrzeg rozstrzyga co następuje:

§ 1. Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołobrzeg dla części obrębu Zieleniewo, sporządzanego na podstawie Uchwały Nr XXXIII/288/2021 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 5 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 1 czerwca do 22 czerwca 2023 r., wniesiono uwagi, których wykaz w formie tabeli stanowi integralną część dokumentacji formalnoprawnej prac planistycznych.

§ 2. Ze złożonych uwag uwzględniono 1

§ 3. Odrzuca się nieuwzględnione uwagi, których wykaz sporządzony w formie tabelarycznej z uzasadnieniem ich odrzucenia stanowi załącznik do niniejszego rozstrzygnięcia.

**ZESTAWIENIE NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG do Załącznika Nr 3
do Uchwały Nr Rady Gminy Kolobrzeg z dnia r.**

L.p.	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy / symbol w planie	Uzasadnienie
1	2	3	4
1.	Ograniczenie szerokości pasa drogowego do 7 metrów.	część działki nr 295/3 i nr 695 – teren 01 KDW	Zrezygnowano z obowiązku realizacji drogi o szerokości 10,0 m, ograniczając szerokość pasa drogowego do 8,0 m, jako minimalnej szerokości pozwalającej na realizację pełnej sieci infrastruktury technicznej oraz umożliwiającej swobodny i bezpieczny ruch pieszo-kołowy wraz z jego racjonalnym zagospodarowaniem.

Rozstrzygnięcie w sprawie zasad realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 997), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.), Rada Gminy Kołobrzeg rozstrzyga, co następuje:

z ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania gminy Kołobrzeg dla części obrębu Zieleniewo oraz z przeprowadzonej analizy finansowej wynika, iż jego przyjęcie oraz realizacja ustalonych w nim zasad zaopatrzenia w zakresie infrastruktury technicznej nie pociąga za sobą wydatków z budżetu gminy.

Wszelkie inwestycje i nakłady wynikające z realizacji zapisów przedmiotowej uchwały będą wynikiem działań przyszłych inwestorów i będą w całości finansowane z ich środków.