



GNP.II.6845.11.2023

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalny czynsz dzierżawny	Forma władania nieruchomością	Termin wnoszenia opłat
1.	Plac nr 1 ul. Bałtycka, Grzybowo	część działki nr 169/4 obręb ewidencyjny Grzybowo, KW nr KO1L/00012501/4 Sąd Rejonowy w Kołobrzegu	18 m ²	prowadzenie działalności sezonowej – punkt handlowy/ gastronomiczny (z wyłączeniem sprzedaży napojów alkoholowych)	15.000,00 zł netto + 23% VAT za okres jednego sezonu (rocznie)	Dzierżawa do dnia 30.09.2024 r. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej wyłącznie w okresie: 01.06.2023 r. – 30.09.2023 r. 01.05.2024 r. – 30.09.2024 r.	- w 2023 r. czynsz dzierżawny płatny jednorazowo przed podpisaniem umowy, - w 2024 r. czynsz dzierżawny płatny do dnia 30.04.2024 r.
2.	Plac nr 2 ul. Bałtycka, Grzybowo	część działki nr 169/4 obręb ewidencyjny Grzybowo, KW nr KO1L/00012501/4 Sąd Rejonowy w Kołobrzegu	18 m ²	prowadzenie działalności sezonowej – punkt handlowy/ gastronomiczny (z wyłączeniem sprzedaży napojów alkoholowych)	15.000,00 zł netto + 23% VAT za okres jednego sezonu (rocznie)	Dzierżawa do dnia 30.09.2024 r. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej wyłącznie w okresie: 01.06.2023 r. – 30.09.2023 r. 01.05.2024 r. – 30.09.2024 r.	- w 2023 r. czynsz dzierżawny płatny jednorazowo przed podpisaniem umowy, - w 2024 r. czynsz dzierżawny płatny do dnia 30.04.2024 r.
3.	Plac nr 3 ul. Bałtycka, Grzybowo	część działki nr 169/4 obręb ewidencyjny Grzybowo, KW nr KO1L/00012501/4 Sąd Rejonowy w Kołobrzegu	18 m ²	prowadzenie działalności sezonowej – punkt handlowy/ gastronomiczny (z wyłączeniem sprzedaży napojów alkoholowych)	15.000,00 zł netto + 23% VAT za okres jednego sezonu (rocznie)	Dzierżawa do dnia 30.09.2024 r. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej wyłącznie w okresie: 01.06.2023 r. – 30.09.2023 r. 01.05.2024 r. – 30.09.2024 r.	- w 2023 r. czynsz dzierżawny płatny jednorazowo przed podpisaniem umowy, - w 2024 r. czynsz dzierżawny płatny do dnia 30.04.2024 r.

4.	Plac nr 4 ul. Bałtycka, Grzybowo	część działki nr 169/4 obręb ewidencyjny Grzybowo, KW nr KO1L/00012501/4 Sąd Rejonowy w Kołobrzegu	18 m ²	prowadzenie działalności sezonowej – punkt handlowy/ gastronomiczny (z wyłączeniem sprzedaży napojów alkoholowych)	15.000,00 zł netto + 23% VAT za okres jednego sezonu (rocznie)	Dzierżawa do dnia 30.09.2024 r. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej wyłącznie w okresie: 01.06.2023 r. – 30.09.2023 r. 01.05.2024 r. – 30.09.2024 r.	- w 2023 r. czynsz dzierżawny płatny jednorazowo przed podpisaniem umowy, - w 2024 r. czynsz dzierżawny płatny do dnia 30.04.2024 r.
5.	Plac nr 5 ul. Bałtycka, Grzybowo	część działki nr 169/4 obręb ewidencyjny Grzybowo, KW nr KO1L/00012501/4 Sąd Rejonowy w Kołobrzegu	18 m ²	prowadzenie działalności sezonowej – punkt handlowy/ gastronomiczny (z wyłączeniem sprzedaży napojów alkoholowych)	15.000,00 zł netto + 23% VAT za okres jednego sezonu (rocznie)	Dzierżawa do dnia 30.09.2024 r. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej wyłącznie w okresie: 01.06.2023 r. – 30.09.2023 r. 01.05.2024 r. – 30.09.2024 r.	- w 2023 r. czynsz dzierżawny płatny jednorazowo przed podpisaniem umowy, - w 2024 r. czynsz dzierżawny płatny do dnia 30.04.2024 r.
6.	Plac nr 6 ul. Bałtycka, Grzybowo	część działki nr 169/4 obręb ewidencyjny Grzybowo, KW nr KO1L/00012501/4 Sąd Rejonowy w Kołobrzegu	18 m ²	prowadzenie działalności sezonowej – punkt handlowy/ gastronomiczny (z wyłączeniem sprzedaży napojów alkoholowych)	15.000,00 zł netto + 23% VAT za okres jednego sezonu (rocznie)	Dzierżawa do dnia 30.09.2024 r. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej wyłącznie w okresie: 01.06.2023 r. – 30.09.2023 r. 01.05.2024 r. – 30.09.2024 r.	- w 2023 r. czynsz dzierżawny płatny jednorazowo przed podpisaniem umowy, - w 2024 r. czynsz dzierżawny płatny do dnia 30.04.2024 r.
7.	Plac nr 7 ul. Bałtycka, Grzybowo	część działki nr 169/4 obręb ewidencyjny Grzybowo, KW nr KO1L/00012501/4 Sąd Rejonowy w Kołobrzegu	18 m ²	prowadzenie działalności sezonowej – punkt handlowy/ gastronomiczny (z wyłączeniem sprzedaży napojów alkoholowych)	15.000,00 zł netto + 23% VAT za okres jednego sezonu (rocznie)	Dzierżawa do dnia 30.09.2024 r. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej wyłącznie w okresie: 01.06.2023 r. – 30.09.2023 r. 01.05.2024 r. – 30.09.2024 r.	- w 2023 r. czynsz dzierżawny płatny jednorazowo przed podpisaniem umowy, - w 2024 r. czynsz dzierżawny płatny do dnia 30.04.2024 r.

1. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 05.04.2023 r. do dnia 26.04.2023 r. włącznie.

2. Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na dzierżawę w/w nieruchomości.