

**RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI  
SPOŁECZNYCH DOTYCZĄCYCH MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY  
KOŁOBRZEG W CZĘŚCI OBRĘBU NOWOGARDEK**

**Kołobrzeg, 7 listopada 2024 r.**

## Spis treści

<b>WSTĘP .....</b>	<b>3</b>
<b>OGŁOSZENIE O KONSULTACJACH.....</b>	<b>3</b>
<b>FORMY KONSULTACJI SPOŁECZNYCH .....</b>	<b>4</b>
<b>PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH.....</b>	<b>4</b>
<b>WNIOSKI Z KONSULTACJI.....</b>	<b>5</b>
<b>ZAŁĄCZNIKI.....</b>	<b>5</b>

## WSTĘP

Gmina Kołobrzeg przystąpiła do opracowania planu miejscowego *Uchwałą Nr LXI/507/2023 Rady Gminy Kołobrzeg, z dnia 23 listopada 2023 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołobrzeg w części obrębu Nowogardek*. Procedura sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołobrzeg w części obrębu Nowogardek* prowadzona była w oparciu o art. 17 pkt 6-14 *upizp*.

W związku z powyższym projekt planu poddany był konsultacjom społecznym w ramach czynności ustawowych określonych w art. 17 pkt 13. Konsultacje społeczne trwały od 7 października do 6 listopada 2024 r. i odbywały się w formie:

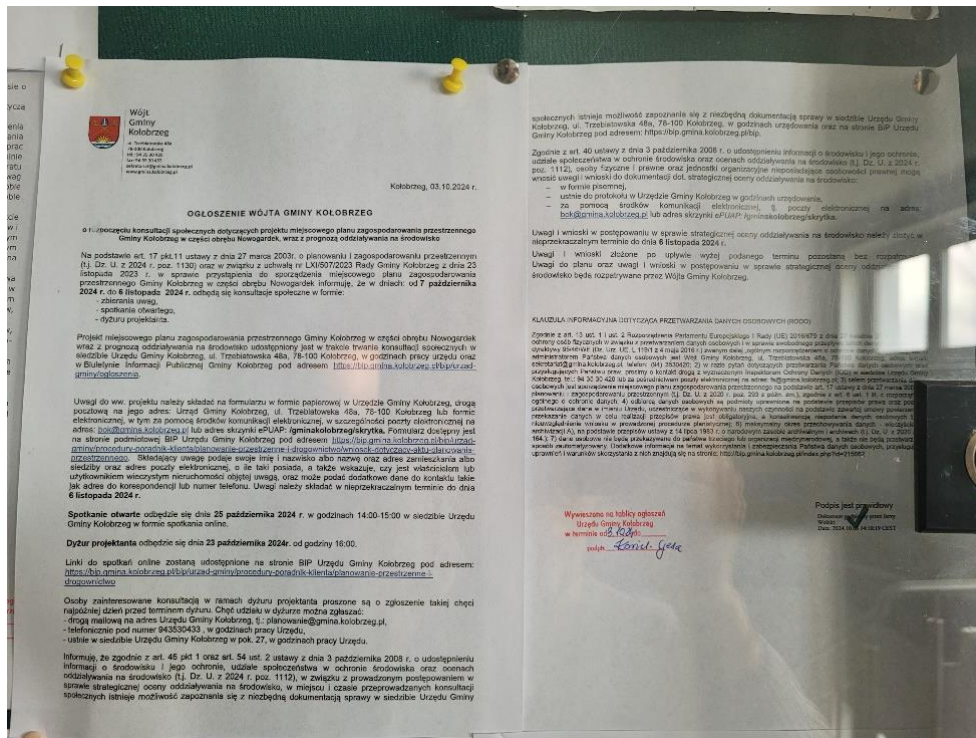
- zbierania uwag w dniach od 7 października do 6 listopada 2024 r.,
- spotkania otwartego dnia 25 października 2024 r.,
- dyżuru projektanta dnia 23 października 2024 r.

Obowiązek opracowania niniejszego raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika z art. 8k ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130). Raport ten jest publikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kołobrzeg przed przedstawieniem Radzie Gminy Kołobrzeg do uchwalenia planu miejscowego. Przedstawiany jest także Radzie Gminy Kołobrzeg wraz z projektem planu przed jego uchwaleniem.

## OGŁOSZENIE O KONSULTACJACH

Zgodnie z art. 8h Wójt Gminy Kołobrzeg dnia 3 października 2024r. ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych:

1. Przez publikację ogłoszenia w gazecie „Głos Dziennik Pomorza” (wydanie z dnia 7 października 2024 r.), ogłoszenie ukazało się na 5 stronie;
2. Wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kołobrzeg dnia 3 października 2024 r.;
3. Udostępnienie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kołobrzeg (BIP>Urząd Gminy>Ogłoszenia), dnia 3 października 2024 r.;
4. Udostępnienie informacji na stronie internetowej urzędu gminy, dnia 7 października 2024 r., pod adresem [https://gmina.kolobrzeg.pl/aktualnosc-3469-mpzp\\_dla\\_nowogardku.html](https://gmina.kolobrzeg.pl/aktualnosc-3469-mpzp_dla_nowogardku.html) ;
5. Wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nowogardek.



Fot. 1 Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kołobrzeg

## FORMY KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Konsultacje społeczne realizowane na podstawie art. 17 pkt 13 organizowane były w formie:

- 1) zbierania uwag,
- 2) spotkania otwartego wraz z prezentacją projektu planu,
- 3) dyżuru projektanta.

Projekt planu był również udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kołobrzeg, gdzie udostępniono do pobrania część tekstową i graficzną projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, dane przestrzenne aktu planowania przestrzennego oraz wykaz wniosków wraz z propozycją rozstrzygnięcia.

## PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Konsultacje społeczne odbywały się w dniach od 7 października do 6 listopada 2024 r.

Konsultacje społeczne organizowane były w formie:

- 1) zbierania uwag w dniach od 7 października do 6 listopada 2024 r.  
W wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna uwaga.
- 2) spotkania otwartego, które odbyło się dnia 25 października 2024 r. o godzinie 14:00 (po godzinach pracy urzędu) w Urzędzie Gminy Kołobrzeg, w formie spotkania online, do którego link dostępny był pod adresem <https://bip.gmina.kolobrzeg.pl/bip/urzed-gminy/procedury-poradnik-klienta/planowanie-przestrzenne-i-drogownictwo>.

Na spotkaniu obecni byli przedstawiciele Urzędu Gminy – p. Aleksandra Korżel-Gerke (Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego) oraz p. Maja Gerszewska (autorka planu, projektantka Urban Consulting). Na spotkanie przygotowano prezentację projektu planu.

**Na spotkanie nie przybyli żadni zainteresowani. Link aktywny był do godziny 15:00.**

- 3) dyżuru projektanta, który odbył się dnia 23 października 2024 r. od godziny 16:00 (po godzinach pracy urzędu),

Dyżur projektanta pełniła p. Maja Geryszewska (autorka planu, projektantka Urban Consulting). Zgodnie z treścią ogłoszenia o konsultacjach społecznych, osoby zainteresowane proszone były o zgłoszenie chęci uczestnictwa w dyżurze drogą mailową, telefoniczną lub ustnie w urzędzie gminy.

***Żaden zainteresowany nie zgłosił chęci uczestnictwa w dyżurze. W terminie wskazanym w ogłoszeniu nie stawił się w urzędzie gminy nikt zainteresowany projektem planu.***

## **WNIOSKI Z KONSULTACJI**

Wójt Gminy Kołobrzeg dołożył wszelkich starań, aby szeroko ogłosić o rozpoczęciu konsultacji społecznych. Mimo dopełnienia wszystkich obowiązków ustawowych mieszkańcy nie byli zainteresowani przedstawianym projektem. Może to wynikać z lokalizacji obszaru objętego planem, która znajduje się na uboczu od głównych zabudowań. Plan dotyczy działek, które są własnością Gminy Kołobrzeg. Plan ma umożliwić realizację usług lub produkcji, w tym elektrowni słonecznych oraz zachowanie istniejącej zieleni. Zmiany parametrów zabudowy nie wpływają na zmianę odbioru przyszłej inwestycji i oddziaływania na tereny sąsiednie.

## **ZAŁĄCZNIKI**

1. Wykaz uwag zgłoszonych w trakcie konsultacji społecznych w dniach od 7 października do 6 listopada 2024 r. wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.
2. Protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie spotkania otwartego, dotyczącego rozwiązań przyjętych w projekcie planu.
3. Protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie dyżuru projektanta, dotyczącego rozwiązań przyjętych w projekcie planu.