

Projekt

z dnia 6 czerwca 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR DRUKU 302
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 6 czerwca 2014 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” w zw. z art. 7 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.¹⁾) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie bez przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej - działki Nr **1774 o pow. 0,1012 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Dźwirzyno**, księga wieczysta KO1L/00012208/0, na rzecz spółki Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie ul. Marcina Kasprzaka nr 25, 01-224 Warszawa Oddział w Poznaniu Zakład w Koszalinie.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi w oparciu o art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2013r. poz. 645, 1318, z 2014r. poz.379.

Uzasadnienie

Wymieniona w uchwale działka Nr 1774 w Dźwirzynie stanowi teren urządzeń gazownictwa i jest zabudowana stacją redukcyjno - pomiarową gazu. Działka zostanie sprzedana dla właściciela budowli – Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie ul. Marcina Kasprzaka nr 25, 01-224 Warszawa Oddział w Poznaniu Zakład w Koszalinie na podstawie art. 231 § 2 Kodeksu Cywilnego (Właściciel gruntu, na którym wzniesiono budynek lub inne urządzenie o wartości przenoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki może żądać, aby ten, kto wznosił budynek lub inne urządzenie, nabył od niego wartość działki za odpowiednim wynagrodzeniem).

Cena zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.