

**Projekt Uchwały nr druku 44  
Wójta Gminy Kołobrzeg**

**Uchwała Nr ...../...../11  
Rady Gminy Kołobrzeg  
z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 107/20 położonej w obrębie ewidencyjnym Dźwirzyno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Dz. U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113) Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy na dalszy okres do 5 lat części działki nr 107/20 o pow. 4 m<sup>2</sup> obręb Dźwirzyno z przeznaczeniem na cele handlowo-usługowe (ustawienie śmietnika w związku z prowadzoną działalnością).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Julian Nowicki**

## **Uzasadnienie**

### **do Uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym.**

Dotychczasowy dzierżawca nieruchomości objętej niniejszą uchwałą korzystał z niej na podstawie umowy dzierżawy, która uległa zakończeniu. Zgodnie z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest uchwała rady Gminy.

Ze względu na cel zawarcia umowy oraz na fakt, iż może on być wykorzystany pod ten cel wyłącznie przez dotychczasowego dzierżawcę, uzasadniony jest tryb bezprzetargowy.

Biorąc powyższe pod uwagę wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.