

**Uchwała Nr**

**Rady Gminy Kołobrzeg**

**z dnia ..... maja 2011 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z zm. Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz.1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Dz. U. z 2007 Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 , poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113/ oraz art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323.) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntowych zajętych pod poszerzenie drogi – ul. Marynarskiej w Grzybowie stanowiących działki Nr 41/17 o pow. 0,0756 ha i Nr 41/34 o pow. 0,0072 ha, opisanych w księdze wieczystej Kw 12615 za łączną cenę 15.000,-zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Julian Nowicki

## U z a s a d n i e

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Wymienione w uchwale działki Nr 4/17 i 41/34 położone w Grzybowie o łącznej pow. 0,0828 ha przeznaczone są na poszerzenie drogi – ul. Marynarskiej.

W planie zagospodarowania przestrzennego działki opisane są symbolem 143 KDD.

Nabycie następuje w celu zabezpieczenia gruntu pod przyszłą inwestycję drogową.

Działki stanowią własność Pana Stanisława Zagdańskiego, który złożył wniosek o odpłatne nabycie przez Gminę tych działek. Cena nabycia ustalona została w oparciu o negocjacje na kwotę 15.000,-zł. Kwota 15.000,-zł nie jest kwotą wygórowaną a z uwagi na konieczność zabezpieczenia gruntu pod drogę wykup działki leży w interesie Gminy.