

Projekt

z dnia 15 marca 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 15 marca 2012 r.

w sprawie oddania nieruchomości gruntowej w dzierżawę.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 , poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281), Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej działki Nr 208 o pow. 100 m² położonej w obrębie ewidencyjnym Dźwirzyno w drodze przetargowej na okres 10 lat z przeznaczeniem na posadowienie wieży telefonii komórkowej.

§ 2. Warunki dzierżawy i wysokość czynszu z tytułu korzystania z nieruchomości ustala się w drodze przetargu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Julian Nowicki

Uzasadnienie

Wymieniona w uchwale część działki Nr 208 o pow. 0,1934 ha w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dźwirzyno dla terenu przeznaczanego do oddania w dzierżawę oznaczona jest symbolem B33 S i dopuszcza możliwość posadowienia wieży telefonii komórkowej. Może to być wieża nie kratowa o wys. 48 m usytuowana od strony ul. Piastowskiej. Do Urzędu Gminy Kołobrzeg wpłynął wniosek inwestora reprezentującego operatora P4 Play z propozycją zawarcia umowy dzierżawy ww. nieruchomości z przeznaczeniem na postawienie masztu telefonii komórkowej. W związku z potencjalnym zainteresowaniem innych operatorów teleinformatycznych właściwym jest oddanie działki nr 208 w dzierżawę w drodze przetargowej. Warunki dzierżawy zostaną określone w ogłoszeniu o jego przeprowadzeniu.