Projekt nr druku 140

# **UCHWAŁA Nr XIX / /12**

**Rady Gminy Kołobrzeg**

**z dnia 25 lipca 2012 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz.1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 , poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz. 777,Nr 149, poz. 887, Nr 217 ,poz. 1281; z 2012r. poz. 567) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 38 b w Bogucinie wraz z przynależnym udziałem 4364/10000 w działce gruntu nr 84/16, Kw KO1L/00024312/9, w drodze przetargu.

§ 2

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XIX/108/2004 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 19 października 2004 r. w sprawie sprzedaży dotychczasowym najemcom lokali wraz ze sprzedażą gruntu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Przewodniczący Rady Gminy

 Julian Nowicki

U z a s a d n i e n i e

do uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych.

Wymieniony w uchwale lokal mieszkalny nr „b” w budynku nr 38 w Bogucinie posiada 103,00 m2 powierzchni użytkowej. Z lokalem związany jest udział wynoszący 4364/10000 w działce gruntu nr 84/16 o pow. 0,1480 ha.

Lokal zostanie sprzedany w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena wyjściowa do przetargu zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego po doliczeniu kosztów przygotowania do sprzedaży.