

Projekt

z dnia 14 marca 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 14 marca 2012 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz.1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 , poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323. z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej- działki Nr 250/1 o pow. 0,0274 ha, KW KO1L/00011196/5, położonej w obrębie ewidencyjnym Stary Borek w drodze bezprzetargowej na polepszenie funkcjonowania sąsiedniej działki Nr 187/1.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Julian Nowicki

Uzasadnienie

Wymieniona w uchwale działka Nr 250/1 o pow. 0,0274 ha położona w miejscowości Stary Borek jest zbędna dla potrzeb Gminy. Z uwagi na małą powierzchnię działki zasadnym jest zbycie jej w formie bezprzetargowej na rzecz właściciela działki przyległej Nr 187/1, który zamierza ją nabyć. Cena wyjściowa do przetargu zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego po doliczeniu kosztów przygotowania do sprzedaży.