

**STAROSTA KOŁOBRZESKI**

Plac Ratuszowy 1  
78-100 Kołobrzeg

OŚ.6341.00092.2014

**DECYZJA**

Kołobrzeg, 4 luty 2015r.

**URZĄD GMINY  
KOŁOBRZEG**

2015 -02- 0 6

**WPLYNĘŁO**

L. zał. ....

Na podstawie:

- art.122, ust.1,pkt.1 i pkt. 3; art.127, ust. 3 i ust. 5; art.128; art.131 ust.1, art.140, ust.1 - ustawy z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne /tekst jednolity z 2012r. Dz.U. z dnia 9 lutego 2012. Pozycja 145/,
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz.U. z dnia 27 lutego 2013r. Poz. 267/,
- wniosku złożonego w dniu 28.10.2014r. przez Autorską Pracownię Projektową mgr inż. Bartosz Sontowski z pełnomocnictwa Gminy Kołobrzeg,

wydaje się:

**POZWOLENIE WODNOPRAWNE**

dla: Gminy Kołobrzeg, ul. Trzebiatowska 48a, 78-100 Kołobrzeg

na:

- I. wykonanie urządzeń wodnych – wylot ścieków do rowu oraz kładka na tym rowie, na terenie działek nr 227 oraz 165/5 obręb Grzybowo, gmina Kołobrzeg,
- II. szczególne korzystanie z wód - odprowadzenie ścieków deszczowych z terenu projektowanego parkingu przy ul. Bałtyckiej w Grzybowie działka nr 165/5 oraz 165/8 obręb Grzybowo, gmina Kołobrzeg.

1. Wykonanie urządzeń wodnych obejmuje wykonanie wylotu do rowu oraz kładki na terenie działek nr 227 oraz 165/5 obręb Grzybowo, gmina Kołobrzeg.

Parametry techniczne wylotu:

- wylot skarpowy, dokowy, typu W2,
- średnica wylotu  $\varnothing$  300mm
- rzędna dna wylotu - 0,50 m npm
- lokalizacja w hm 1+65 rowu
- współrzędne geograficzne N: 54°09'44,78" E: 15°29'4,25"

Parametry techniczne kładki:

- długość 5,0m
- szerokość nawierzchni 2,0 m
- rzędna nawierzchni 0,76 m npm
- rzędna spodu konstrukcji kładki 0,52 m npm
- rzędna dna rowu pod kładką - 1,00 m npm
- lokalizacja w hm 1+70 rowu
- współrzędne geograficzne kładki /w skrzyżowaniu z rowem/
- N: 54°09'44,62" E: 15°29'4,33"

2. Szczególne korzystanie z wód – odprowadzenie ścieków /wód opadowych i roztopowych/ z powierzchni projektowanego parkingu przy ul. Bałtyckiej w Grzybowie do rowu melioracyjnego zlokalizowanego na terenie działki nr 227 obręb Grzybowo, gmina Kołobrzeg. Ścieki odprowadzane będą poprzez projektowaną sieć kanalizacji deszczowej parkingu, wyposażonej we wpusty uliczne z osadnikiem, studnie rewizyjne, separator lamelowy ze zintegrowanym osadnikiem /wydajność nominalna separatora 6 l/s oraz maksymalna 60 l/s/ oraz wylot do rowu.

Ilość odprowadzanych ścieków:

- $Q_{\max h} = 131,04 \text{ m}^3/\text{h}$
- $Q_{\text{śr.d.}} = 6,25 \text{ m}^3/\text{d}$
- $Q_{\max.r} = 2281 \text{ m}^3/\text{rok}$

Dopuszczalne wielkości zanieczyszczeń w ściekach odprowadzanych do rowu /ziemi/:

- zawiesiny ogólne do 100 mg/l
- węglowodory ropopochodne do 15 mg/l

3. Sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności, bądź wystąpienia awarii.

W przypadku odprowadzenia wód opadowych nie przewiduje się zatrzymania działalności, za wyjątkiem sytuacji nagłych spowodowanych zdarzeniem losowym. W tym wypadku należy zatamować odpływ z kanalizacji, zabezpieczyć miejsce awarii i niezwłocznie przeprowadzić niezbędne naprawy. W sytuacji gdy zakres robót naprawczych będzie przekraczał możliwości właściciela/administradora urządzenia, należy skorzystać z pomocy specjalistycznej firmy – serwisu.

4. Zobowiązuje się Gminę Kołobrzeg do:

- 4.1 Wykonania urządzeń wodnych zgodnie z operatem.
- 4.2 Utrzymywania kanalizacji deszczowej, urządzeń podczyszczających oraz wylotu i kładki w dobrym stanie technicznym i sprawności eksploatacyjnej.
- 4.3 Powierzania osadów ściekowych do utylizacji koncesjonowanej firmie.
- 4.4 Wykonywania dwa razy do roku przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających; eksploatacja powinna odbywać się zgodnie z instrukcją obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji urządzenia,
- 4.5 Zawarcia umowy z Dyrektorem Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie na partycypację w kosztach przepompowywania wód opadowych i roztopowych, w kosztach remontów bieżących i kapitalnych stacji pomp Grzybowo /łącznie ze zbiornikiem wyrównawczym/, oraz uczestniczenia w kosztach ewentualnej modernizacji proporcjonalnie do ilości odprowadzanej wody.
- 4.6 Usuwania ewentualnych szkód mogących powstać w wyniku korzystania z pozwolenia wodnoprawnego.

5. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

6. Pozwolenie wodnoprawne wydaje się na czas oznaczony do dnia **4.04.2025r.** Przedmiotowe pozwolenie w zakresie dotyczącym pkt. I wygasa, jeżeli nie rozpoczęto wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

### Uzasadnienie

Postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych – wylot ścieków do rowu oraz kładka na tym rowie, na terenie działek nr 227 oraz 165/5 obręb Grzybowo, gmina Kołobrzeg, oraz szczególne korzystanie z wód - odprowadzenie ścieków deszczowych z terenu projektowanego parkingu przy ul. Bałtyckiej w Grzybowie działka nr 165/5 oraz 165/8 obręb Grzybowo, gmina Kołobrzeg wszczęto na wniosek złożony w dniu 28.10.2014r. przez Autorską Pracownię Projektową mgr inż. Bartosz Sontowski z pełnomocnictwa Gminy Kołobrzeg.

Do wniosku dołączono dwa egzemplarze operatu wodnoprawnego wykonane przez Pana Jacka Narlocha w październiku 2014r. oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: GKI.V.6220.11.2014 z dnia 10.10.2014r.

Przedsięwzięcie dotyczące budowy parkingu przy ul. Bałtyckiej w Grzybowie dz. nr 165/5, 165/8 oraz 227 obręb ewidencyjny Grzybowo, Gmina Kołobrzeg kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust.1 pkt 56 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. Nr 213, poz. 1397/.

Planowane przedsięwzięcie, jak i realizacja niniejszego pozwolenia wodnoprawnego zlokalizowana jest na terenie ochronnym obszarów Natura 2000 pn. „Trzebiatowsko-Kołobrzesci Pas Nadmorski” PLH320017 oraz Wybrzeże Trzebiatowskie” PLB320010. Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz.U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami/ tut. Urząd przed wydaniem niniejszej decyzji rozważył czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w przedmiotowej sprawie zostało szeroko przedstawione w uzasadnieniu w.w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w którym RDOŚ w Szczecinie ocenił, iż planowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla podmiotów ochrony ostoi, a zatem nie jest realizowana w sprzeczności z założeniami ochrony tego obszaru.

Budowa parkingu, oraz zagospodarowanie wód opadowych jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 37 w/w ustawy Prawo wodne szczególnym korzystaniem z wód jest korzystanie wykraczające poza korzystanie powszechne lub zwykłe, w pkt. 2 tego artykułu wymienia się wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi jako szczególne korzystanie z wód. Z kolei art. 31 ust.5 w/w ustawy Prawo wodne określa, że przez wprowadzanie ścieków do ziemi rozumie się także wprowadzanie ścieków do urządzeń wodnych. Zgodnie z art. 9 ust. 1 pkt. 19 lit f w/w ustawy – Prawo wodne pod pojęciem urządzeń wodnych rozumie się wyloty urządzeń kanalizacyjnych służące do wprowadzania ścieków do wód lub urządzeń wodnych.

W myśl art. 122, ust.1, pkt.1 w/w ustawy na szczególne korzystanie z wód a w myśl art. 122, ust.3 na wykonanie urządzeń wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z art. 140 ust.1 w/w ustawy Prawo Wodne do wydania pozwolenia wodnoprawnego w przedmiotowym przypadku organem właściwym jest Starosta Kołobrzesci.

Zainteresowane strony pismem znak: OŚ.6341.00092.2014 z dnia 13.11.2014r. zostały poinformowane o wszczęciu postępowania i możliwości zapoznania się ze zgromadzoną w przedmiotowej sprawie dokumentacją.

Pismem znak: ZO-5020-11-45/14-ap z dnia 19.11.2014r. /data wpływu do tut. Urzędu 21.11.2014r./ Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie przedstawił stanowisko dotyczące uzupełnienia operatu wodnoprawnego. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie pismem znak: EKL-5071/887/14/CM z dnia 24.11.2014r. /data wpływu do tut. Urzędu 28.11.2014r./ wniósł o umieszczenie w treści decyzji warunku dotyczącego zawarcia umowy z Dyrektorem Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych dotyczącej uczestniczenia w kosztach utrzymania stacji pomp w Grzybowie /pkt. 4.5. niniejszej decyzji/ oraz podania poniższej informacji:

„ Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana została na obszarze „Polderu Grzybowo”, który nie posiada grawitacyjnego odpływu, a jego odwodnienie i regulacja stosunków wodnych odbywa się przy pomocy melioracyjnej stacji pomp Grzybowo – odprowadzającej wodę do Morza Bałtyckiego. Przed wybudowaniem stacji pomp teren obecnego polderu znajdował się pod wodą lub był znacznie podtopiony. Urządzenie to, które w świetle ustawy Prawo wodne jest urządzeniem melioracji wodnych podstawowych, wybudowane zostało i służy potrzebom regulacji stosunków wodnych w celu polepszenia zdolności produkcyjnej gleby, ułatwienia jej uprawy oraz ochrony użytków rolnych przed powodzią. Dlatego też poziom wody utrzymywany na polderze dostosowany jest dla potrzeb użytków rolnych. Ponadto w okresach szczególnie niekorzystnych zjawisk atmosferycznych lub długotrwałej awarii stacji pomp teren polderu może okresowo ulec znacznemu podtopieniu, co nie wpływa niekorzystnie na użytkowanie terenów rolnych, natomiast może mieć niekorzystny wpływ na inne niż rolnicze użytkowanie terenu, za co ZZMiUW w Szczecinie nie może brać odpowiedzialności. Ryzyko z tym związane leży po stronie Inwestora”.

Pismem znak: OŚ.6341.00092.2014 z dnia 2 grudnia 2014r. wnioskodawca wezwany został do złożenia wyjaśnień odnośnie w.w uwag stron. Wyjaśnienia takie zostały złożone w dniu 9.12.2014r. Pismem znak: OŚ.6341.00092.2014 z dnia 15 grudnia 2014r. zawiadomiono strony zgodnie z art. 10 KPA o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do dowodów i materiałów zebranych w toku prowadzonego postępowania przed wydaniem niniejszej decyzji. Strony w przedmiocie sprawy nie wniósł uwag w określonym terminie.

Strony miały zapewniony czynny udział w postępowaniu na każdym jego etapie.

Zgodnie z § 21 ust.1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego /Dz.U. z 16 grudnia 2014r. poz. 1800/ wody opadowe i roztopowe z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej min. terenów parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha, w ilości jaka powstaje z opadów o natężeniu co najmniej 15l/s na 1ha wprowadzane do wód lub do ziemi nie powinny zawierać substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesin ogólnych oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych. Zgodnie z § 23 ust. 1 w.w rozporządzenia ocenę czy spełnione są warunki o których mowa w § 21 ust.1 przeprowadza się na podstawie przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających; eksploatacja powinna odbywać się zgodnie z instrukcją obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji urządzenia / przepustowość nominalna 6 l/s/.

W związku z tym, iż teren, na którym planowane jest wykonanie urządzenia wodnego stanowi pas ochronny wybrzeża morskiego, zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej /tekst jednolity z 2013r. Dz. U. z dnia 16 sierpnia 2013r. Poz. 934/, tutejszy organ pismem znak OŚ.6341.00092.2014 z dnia 19 stycznia 2015r. wystąpił do Dyrektora Urzędu Morskiego w Słupsku o uzgodnienie projektu przedmiotowej decyzji. Dyrektor Urzędu Morskiego w Słupsku postanowieniem znak: NP-pas-60/31/15 z dnia 29.01.2015r. /data wpływu do tut. Urzędu 3.02.2015/ uzgodnił projekt niniejszej decyzji bez uwag.

Zgodnie z art. 127 ust.6 ustawy Prawo wodne informacja o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie została podana do publicznej wiadomości.

W prowadzonym postępowaniu administracyjnym nie stwierdzono negatywnych przesłanek do udzielenia pozwolenia wodnoprawnego we wnioskowanym zakresie i na ustalonych warunkach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

### Pouczenie

  
**Z up. STAROSTY**  
mgr inż. Katarzyna Domańska  
NACZELNIK WYDZIAŁU OCHRONY ŚRODOWISKA

1. Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie za pośrednictwem Starosty Kołobrzeskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
2. Przedmiotowa decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia wykonywania urządzeń wodnych określonych w decyzji. Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy uzyskać stosowne zezwolenia /zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych bądź pozwolenie na budowę/ zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z póź.zmian.).

### Otrzymują:

1. Autorska Pracownia Projektowa mgr inż. Bartosz Sontowski
2. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie
3. OŚ a/a

### Do wiadomości:

1. Gmina Kołobrzeg
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie
3. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie T/O Kołobrzeg
4. Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
5. Urząd Morski w Słupsku

*Zwolnione od opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /DZ.U.Nr 225 poz. 1635/*

Sprawę prowadzi: inspektor Beata Smaruj  
Wydział Ochrony Środowiska  
ul. Gryfitów 4-6, 78-100 Kołobrzeg  
tel. 094 3530160 w.233, fax 094 3540510  
www.powiat.kolobrzeg.pl / [starostwo@powiat.kolobrzeg.pl](mailto:starostwo@powiat.kolobrzeg.pl)