PROTOKÓŁ NR XI / 2019

z Sesji Rady Gminy Kołobrzeg

odbytej w dniu 29 października 2019 roku

w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kołobrzeg

Na Sesji obecnych było 13 radnych, sołtysi, pracownicy Urzędu Gminy oraz zaproszone osoby.

Listy obecności stanowią załącznik Nr 1, 1A, 1B do niniejszego protokołu.

Ad. 1 Sprawy regulaminowe

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz § 21 ust. 5 Uchwały Nr XXI/142/12 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 23 października 2012 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Kołobrzeg, V Sesję Rady Gminy Kołobrzeg otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Julian Nowicki.

Na podstawie listy obecności stwierdził quorum do podejmowania prawomocnych decyzji i uchwał. Powitał radnych, sołtysów, pracowników urzędu gminy i pozostałych zaproszonych gości.

Proponowany porządek obrad przedstawiał się następująco:

**1.** Sprawy regulaminowe:

- Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności,

- Zatwierdzenie porządku obrad,

- Przyjęcie protokołu z Sesji Rady Gminy Kołobrzeg.

**2.** Informacja z pracy Wójta Gminy między Sesjami.

**3**.Zapytania i informacje składane przez sołtysów

**4**. Wolne wnioski i oświadczenia

**5.** Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

1) zmian w budżecie gminy na 2019 rok **nr druku 107** ,

2) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kołobrzeg na lata 2019-2028 rok **nr druku 108,**

3)określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości **nr druku 109,**

4)przyjęcia Programu współpracy Gminy Kołobrzeg z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020 **nr druku 110,**

5) przyznania środków z funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2020 r. ( sołectwo Błotnica) **nr druku 111,**

6) przyznania środków z funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2020 r. ( sołectwo Bogusławiec) **nr druku 112,**

7) przyznania środków z funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2020 r. ( sołectwo Głowaczewo) **nr druku 113,**

8) przyznania środków z funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2020 r. ( sołectwo Obroty ) **nr druku 114,**

Porządek obrad stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu z sesji.

Do porządku obrad złożył wniosek formalny wójt gminy – w sprawie wprowadzenia uchwały dotyczącej określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego na terenie Gminy Kołobrzeg.

Za wnioskiem formalnym Wójta Gminy głosowało – 14 radnych za.

Za porządkiem obrad po wprowadzonych zmianach glosowało 14 radnych za.

**Ad. 2 Informacja z pracy Wójta Gminy między Sesjami**

Informacja o pracy Wójta między sesjami została przekazana na piśmie radnym oraz sołtysom. Nikt nie wniósł do niej uwag. Wójt Gminy uzupełnił informację o podpisane przetargi na zadania inwestycyjne.

**Ad. 3 Zapytania i informacje składane przez sołtysów.**

Sołtys Pani Ewa Matczak – zwróciła uwagę w sprawie nieruchomości na ulicy Turkusowej, które należą do Budzistowa, a jednocześnie są poza nim. Są pozbawione komunikacji przez Stare miasto w kierunku Kołobrzegu. Usilnie właściciele starają się o polepszenie przejazdu drogi , ale nic z tego nie wychodzi.

Sołtys zwraca uwagę na ten problem. Chodzi też o właścicieli nieruchomości, którzy mieszkają w Starym mieście przy S-6 i są narażeni na hałas. Prosi pana wójta o poparcie tego problemu , który nie przystaje do takiej inwestycji.

Wjazd z Budzistowa na drogę 163 w stronę miasta jest totalnie zablokowany. Natężenie jest bardzo duże . Sołtys złożyła wniosek do ZDW o zainstalowanie świateł i dziękuje wójtowi za poparcie wniosku. W dniu 26 października odbyło się zebranie wiejskie w sprawie maksymalnego podniesienia stawek za podatek od nieruchomości na 2020 rok i projektu uchwały przygotowanego na dzisiejszą sesję . Pani Ewa Matczak oczytała stanowisko mieszkańców w tej kwestii oraz uchwałę zebrania wiejskiego, gdzie nie wyrażają woli celowości maksymalnego podniesienia stawek podatku od nieruchomości na rok 2020 i protestują.

Sołtys Stramnica Pan Piotrowski Marcin – poruszył kwestię budowy masztu. Dołoży wszelkich starań aby budowa masztu nie powstała. Poinformował jaki jest etap postępowania w tej sprawie.

Sołtys Błotnicy Pani Elżbieta Szczoczarz- zgłosiła problem zalewania przy dużych deszczach garażu. Droga 102 ma zmożony ruch mimo tego , że jest zbudowana S-6. Drogi Wojewódzkie obiecały, że zrobią spowalniacze. Zadała też pytanie co z planem miejscowym na obręb ewidencyjny Błotnica, czy on nadal jest na etapie uzgodnień?

Sołtys Korzystna Pani Potylicka – po budowie chodnika w Korzystnie został zlikwidowany chodnik w środku wioski. Rodzice dzieci proszą o usadowienie wiaty w tym miejscu , bo dzieci czekają na autobus i mokną.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej – wyjaśniła, że w sprawie drogi Turkusowej gmina ma świadomość, że ta droga powinna inaczej wyglądać i wymaga ona sporych nakładów finansowych. Jeśli chodzi o ulicę   
Stare Miasto w tamtym tygodniu poszło pismo do Generalnej Dyrekcji Dróg z prośbą o zajecie stanowiska w sprawie hałasu i przyspieszenia jego pomiarów . W sprawie wyjazdu z drogi z Budzistowa na ulicę   
Bolesława Chrobrego poszło w tamtym tygodniu pismo do Dróg Powiatowych w sprawie rozważenia możliwości zainstalowania sygnalizacji świetlnej dla rozładowania natężenia ruchu. Jeśli chodzi o budowę masztu na Stramnicy to mamy świadomość problemu . Próbujemy z urbanistą zaakcentować ten temat odpowiednimi zapisami w planie .

Wójt Gminy – dodał w sprawie budowy masztów telefonii komórkowej. Dla 7 obrębów miejscowości robimy nowe plany i umieszczamy działki gminne, wskazując miejsce na możliwość wybudowania masztu. Niestety operatorzy idą swoimtropem i nie mamy na to wpływu. Wiele grzechów zaniedbania jest w ustawodawstwie w tym zakresie. Mieszkańcy powinni mieć duży wpływ na ich lokalizację . A ta opinia nie ma na razie żadnej mocy prawnej.

W grudniu będą stawiane wiaty przystankowe, w tym również Korzystno.

Wójt Gminy odniósł się do planu dla Błotnicy jest na etapie opracowania ale musi się o szczegóły dopytać pracownika od planowania przestrzennego.

**Ad 5. Wolne wnioski i oświadczenia**

Radny Pan Krzysztof Chabaj poruszył temat ulicy Turkusowej w Budzistowie. Prawdopodobnie w terenie w tej kwestii był Zastępca Wójta z Panią Kierownik i chciałby szerzej poznać ten temat.

Radny zadał pytanie w sprawie audytu zewnętrznego referatu promocji i kultury. Jeżeli ten audyt się odbył, to chciałby poznać jego wnioski.

Wójt Gminy informacji będzie mógł w sprawie audyty udzielić w listopadzie , bo Pani audytor do końca października ma dostarczyć do gminy wnioski.

Na zdane pytanie Pana Grzegorza Ciołka czy gmina dostała audyt, wójt gminy odpowiedział, że na razie nie ma wniosków z audytu.

Zastępca Wójta wyjaśnił kwestie dotyczące ulicy Turkusowej w Budzistowie. Ulica była weryfikowana vi poproszono firmę Prim , o opracowanie metody i kosztorysu prac na tej drodze. Będziemy chcieli do pierwszych deszczy i opadów śniegu tą sprawę unormować.

Mieszkanka Budzistowa Starego Miasta w momencie wybudowania S-6 nie ma dojazdu już prze Budzistowo, a przez Niekanin i ma przejazd przez ulicę Turkusową , która składa się z kamieni polnych i gruzu . Stan tej drogi jest zły i nie jest naprawiona mimo kilku zgłoszeń do gminy. Rozwiązaniem było ,aby mieszkanka przejeżdżała przez ogródek sąsiada. Chce mieć drogę publiczną z przejazdem do miasta. Nie ma innej drogi obecnie, jak Turkusowa, . To jest droga zalana, bez koryt odprowadzając deszczówkę nie ma innej alternatywnej drogi.

Zastępca Wójta – to jest sprawa skomplikowana, są tam dwie posesje leżące na osadach. Próbowano dojazd zrobić przez Budzistowo. Uczestniczono w spotkaniu z firmą Prim oraz z właścicielem terenu sąsiada, aby udostępnić teren na przejazd. Niestety właściciel tego terenu nie użyczył i teraz rozmówczyni musi jeździć przez Niekanin. Część drogi technicznej zrobiono przez gminę i jej stan jest przejezdny. Jeżeli będzie wola radnych i pieniądze w budżecie gminy ,to ta droga zrobiona zostanie w innym stopniu.

Mieszkanka Starego Miasta – w momencie jeżdżenia tą drogą dwa trzy razy dziennie już popsuło się auto. Droga nie nadaje się do jazdy. Pani chce godny dojazd do posesji.

Zastępca Wójta – trudno rozstrzygnąć kto zawinił w czasie budowy S-6 , co do braku dojazdu dla Pani do posesji . To co należy do gminy zostanie zrobione i gmina polepszy dojazd do drogi .

Mieszkanka chce mieć zapewnienia, kiedy będzie droga mechanicznie utwardzona i będzie można przez nią przejechać.

Zastępca Wójta obiecał, że z firmą robiąca bieżące naprawy dróg porozmawia w tej kwestii. Oznakowanie drogi zostanie zrobione do 15 listopada br**.**

Radny Pan Tomasz Szafrański – dostaliśmy sygnał w sprawie robionych wyścigów samochodowych na parkingu przy ulicy Bałtyckiej Grzybowie. Radny prosi , aby urząd gminy zwrócił się do policji o częstsze interwencje tego terenu w tym zakresie.

Radny poruszył sprawę wniosku do projektu budżetu w sprawie wykonania projektu budowy placu zabaw w Grzybowie przy ulicy Towarowa, Handlowa i Rzemieślnicza. Jest tam duża działka gminna przeznaczona pod zieleń. Czy wójt gminy ujął do planu budżetu na rok 2020 projekt budowy tego placu zabaw?

Wójt gminy powiedział, że jeżeli będzie taka **możliwość zrobienia ,to będziemy w** sprawie placu zabaw rozmawiać.

Pan Tomasz Ogiński – odniósł się do zabudowań w Starym Mieście , które są ważne bo nie mają drogi, bez możliwości dojazdu. Proszę się do tego przyłożyć , tam mieszkają dzieci .

Poruszył sprawę audytu, czy wójt gminy ma ten już dokument, bo wójt gminy mówi , że nie a on wie , że on jest już w gminie. Co się dzieje w tym referacie promocji i kultury ,mieszkańcy chcieli by wiedzieć co się wydarzyło i jakie są dalsze działania wójta gminy?

Wójt Gminy – audytor zewnętrzna robiła audyt referatu promocji, robi notatki, prosi o wyjaśnienia pracowników ale końcowy raport z tego będzie pod koniec października . Prosi aby ten temat zostawić na następną sesję.

Mieszkaniec Budzistowa – odniósł się do podniesienia stawek podatku od nieruchomości na rok 2020. Zadał pytanie dlaczego gmina od 3 lat nie podnosiła podatku od nieruchomości i czemu proponuje obecnie tak wysoką stawkę .

Jakie jest zadłużenie w ściągalności podatku i czy jego podniesienie nie spowoduje, że ściągalność jeszcze bardziej zmaleje?

Jaki jest szacowany wpływ z tego podatku.

Wójt Gminy –powiedział, że jest przygotowana na dziś prezentacja w zakresie zwiększenia stawek podatku nieruchomości , jaki z tego będzie zysk i czy nam starczy na zaplanowane w budżecie gminy inwestycje, które już są. Wójt gminy dodał , że z nowymi inwestycjami może być problem, nie wie czy wystarczy nam środków finansowych.

Radna Pani Iwona Adamusiak-Kutrowska zadała pytanie czy wójt Gminy w zakresie budowy masztu w Niekaninie wypowie umowę firmie T-Mobbile.

W Obrotach są sprzedawane działki , ludzie się tam budują , mieszkają dzieci i mają problem z dojściem do przystanku i do świetlicy, tam jest droga i auta nie przestrzegają prędkości . Dzieci muszą iść ulicą . Radna prosi o utwardzenie pobocza. Będzie pisać do powiatu, ale prosi o wsparcie z tej strony gminy.

Wójt gminy – zgodził się z radnej informacją . Są środki z utrzymania na bieżące drogi ale jest to kłopot gdy nie jest to nasza droga, ale powiatowa. Będziemy rozmawiać w tej kwestii z powiatem.

Pani Małgorzata Podgajna mieszkanka Dźwirzyna – chciała się odnieść do działu promocji. Jaki ma wójt pomysł na ten dział teraz. Inne gminy są na etapie robienia kampanii promocyjnych , a u nas nic się nie dzieje. Są ogłoszone konkursy ofert pracy na stanowisko kierownika i wymagania są bardzo małe , np. znajomość programów Word oraz obsługi skrzynki elektronicznej, posiadanie samochodu i 3 lata doświadczenia . Co wójt gminy oczekuje od tych kandydatów jakieś strategii na promocje ?

Wójt Gminy –będzie miał ocenę referatu promocji po uzyskaniu raportu z audytu. Jeśli chodzi o kandydatów na kierownika tegoż referatu, to zgłosiły się tylko 3 osoby . Żaden z kandydatów to nie jest nasze marzenie i to jest nasz problem . Wójta to martwi, ale zawsze można ogłosić nowy konkurs.

Zastępca Wójta dodał, że każda posesja każdy mieszkaniec jest dla nas ważny ,ale czasem jest trudno pomóc i są problemy, których nie można tak łatwo pokonać.

Pan Ogiński zaproponował, by może przerwać budowę ulicy Kasztanowej a zrobić dojazd i drogę w Starych Mieście w Budzistowie.

Zastępca Wójta powiedział, że ta droga Kasztanowa jest z dofinansowania unijnego i nie można przerwać realizacji tej inwestycji . Koszt budowy wyniesie 4.600 000, 00 zł.

Poinformował także, że w dniu dzisiejszym złożył rezygnację z funkcji Wice wójta i podziękował wszystkim za współpracę . To była nowa nauka dla niego i z tego wiele wyniesie.

Pan Ogiński zadał pytanie co z sprawą mieszkanki z Starego Miasta, jak Pana Wolskiego nie będzie już w gminie . Co się stało, że Pan rezygnuje?

Wójt gminy – powiedział, że sprawy rozpoczęte przez Zastępce Wójta będą kontynuowane przez wójta i pracownika.

Zastępca wójta może być rozgoryczony , że tyle włożył wkładu w budowę inwestycji Centrum sportów wodnych w Dźwirzynie, a na dzień dzisiejszy nie widomo, co dalej z nią będzie.

Radny Pan Bartosz Góral spytał się co z inwestycją położenia płyt drogowych na ulicy Storczykowej w Zieleniewie, bo jest tam problem z infrastrukturą kanalizacji.

Zastępca Wójta powiedział, że temat nie jest zapomniany. Jest zrobiony kosztorys wykonania infrastruktury, a potem zostaną wykonane płyty drogowe.

Radny pan Tomasz Królikowski zbiera pieniądze na dzieci które jeżdżą na wykłady na politechnikę koszalińską na pokrycie ich czesnego. Są to dzieci z gminy Kołobrzeg głównie z Drzonowa oraz z Dźwirzyna  
Sołtys Błotnicy – poinformowała, że była u pracownika ds. planowania przestrzennego i dowiedziała się , ze procedura w sprawie zmiany planu miejscowego dla Błotnicy została wstrzymana procedura i rozwiązanie umowy z planistką , która robił dla gminy plany.

Wójt Gminy – plan jest kontynuowany ale , że ktoś nie wywiązał się z umowy to nie znaczy , że procedura będzie kontynuowana. Nie jest to temat na dzisiejsza sesję.

Radny Pan Krzysztof Chabaj – zadał pytanie czy wpłynął wniosek Pana Zygfryda Zygowskiego z rezygnacji z funkcji Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący obrad poinformował, że wpłynął taki wniosek i procedura jego odwołania będzie dokonana na następnej sesji.

**Ad. 5 Rozpatrzenie projektów uchwał**

**1) zmian w budżecie gminy na 2019 rok**

Wójt Gminy poinformował o wprowadzonej autopoprawce do projektu uchwały i dotyczy zwiększenia kwoty 1.460.000,00 zł na realizację zadania inwestycyjnego pn. „ Budowa Centrum Turystyki i Rekreacji Wodnej w Dźwirzynie”. Główny wykonawca zwrócił się o zwiększenie kwoty na to zadanie . Prawo zamówień publicznych pozwala na taki krok ,gdy zwiększenie nie przekracza kwoty 15%. Zależy nam na zakończeniu inwestycji do końca roku.

Radny Pan Tomasz Królikowski – dodał, że to zwiększenie kwoty na zadanie inwestycyjne powoduje, iż podejmujemy ryzyko , że nie damy radę zakończenia budowy Centrum do końca ustalonego terminu.

Radny Pan Tomasz Szafrański – przykro jest tego słuchać , tym bardziej , że wiele razy mówiono o złym prowadzeniu tej inwestycji . Trzy krotnie przekładano termin jej zakończenia . Teraz się szantażuje radnych, że jeżeli nie dołożymy pieniędzy to inwestycja padnie. Radny nie przyłoży ręki do tego , by przeznaczyć ponownie 1,5 miliona złotych na realizację tej inwestycji. Co konkretnie kosztuje więcej o tą zwiększoną kwotę . Nie ma pieniędzy na inwestycje inne , co zostało zdjęte kosztem tej kwoty , czy wiemy co się składa na ta kwotę. A wchodzi w to projektowanie dróg, nowego budynku urzędu gminy, toaleta w Dźwirzynie. Radny absolutnie na to się nie zgadza i to nie popiera. Taka gospodarka finansowa jest nie do przyjęcia.

Radny Pan Tomasz Królikowski – proces inwestycyjny był przedłużany bo były na tym terenie wybuchy. Inwestor nie doszacował kosztów z realizacją Centrum i podjął próby ogłoszenia upadłości. To wszystko, to splot zdarzeń, które dotykają gminę . Staramy się skończyć inwestycje . Jeżeli nie dołożymy pieniędzy, to nie dostaniemy dofinansowania i ta inwestycja wyjdzie nas jeszcze drożej.

Radny Pan Krzysztof Chabaj – uważa, że problem całej tej inwestycji ma korzenie od tego, iż wójt podjął realizację tej inwestycji na zasadzie „zaprojektuj i wybuduj”, czyli w ciągu 1 roku. Trzy krotne przekładanie tego terminu , według radnego to ośmieszanie instytucji wójta. Co jakiś czas jeździ się do Urzędu Marszałkowskiego i ten termin się przekłada. Mieszkańcy Dźwirzyna wielokrotnie mówili, że nie chcą tej inwestycji. Chcieli wyremontować starą przystań . Teraz, aby dokończyć tą inwestycje ściąga się pieniądze z takich zadań: jak budowa garażu OSP w Sarbii, budowa toalety na ul. Jachtowej w Dźwirzynie . To są inwestycje długo letnie mają projekty, a teraz je się wycina. Radny zadał pytanie w zakresie zamontowania ruchomych drzwi, które będą oddzielały sale na obiekcie Centrum Sportów Wodnych. Koszt miał być 60.000 zł. A radny słyszał, że nie 60.000 zł, a 60.000 euro ,a jedna firma , która ma to wykonać jest z Dubaju. Może dlatego wykonawca ogłosi upadłość. Radny podkreślił, że może być to plotka dlatego prosi o wyjaśnienia. Pan Chabaj uważa, że jesteśmy stawiani pod murem, że zmuszani jesteśmy do głosowania nad kolejnym zwiększeniem pieniędzy.

Poruszył temat budowy ulicy Kasztanowej w   
Budzistowie . Zgodnie z uchwałą z roku 2018, ta inwestycja miała kosztować ponad milion złotych a teraz cała ulica ma kosztować 9 milionów i tak samo jest z budową Centrum Sportów Wodnych. Nikt nie panuje nad tymi uchwałami, które podejmowane były wcześniej a później stawia się radnych przed faktem dokonanym , że musicie nad tym zagłosować. Są rozbudowane inwestycje i potem wg. wójta brakuje pieniędzy a skąd je wziąć najlepiej od podatników

Wójt Gminy – radny Pan Chabaj mija się z prawdą co do ulicy   
Kasztanowej. W tej chwili się będzie budować Karuzela ruch się zmorzy , już teraz jest problem z wyjazdem z Budzistowa i musi być alternatywą ulica Kasztanowa. Porządkujemy też kwestie w zakresie działek pod budownictwo mieszkaniowe ,które są w poosiadaniu KOWR i są też inne posesje przy tej drodze. Porządkujemy też infrastrukturę pod drogą czyli kanalizacje. Nie będzie ona kosztować 9 milionów . II etap tej drogi nie jest nawet zaprojektowany. Wójt Gminy nie podejmuje sam tych decyzji ale z radnymi.

Jesteśmy na końcówce tworzenia nowej strategii Gminy, w której radny nie uczestniczył. Czy za rok Pan powie ,że robimy to co Pan nie chce, aby było realizowane .

Jeżeli chodzi o ruchome drzwi – w tym obiekcie planuje się przeprowadzanie kursów, szeregu szkoleń z żeglarstwa. Równocześnie można przeprowadzać kilka szkoleń i faktycznie jest to zmienione w projekcie, co do podziału sal tzw. przepierzenia.

Ale żadnego wzrostu ceny nie ma.

Wójt Gminy prosi by, każdy głosował z własnym sumieniem. Jest to temat trudny ale zatwierdzenie tej kwoty pomoże nam zakończyć tą inwestycje. Koszty wzrastają i to nie jest nikogo wina. Umowa dopuszcza zwiększenie do 15% .

Radny Pan Krzysztof Chabaj – miejscowość Dźwirzyno i Grzybowo to” kury, które znoszą złote jajka”. Trzy lata buduje się toaletę w Dźwirzynie, która zostaje wycięta na rzecz Gminnego Centrum Sportów Wodnych. Prosi zobaczyć jak wyglądają toalety w Dźwirzynie . W projekcie uchwały wprowadza się również pozycje w punkcie 12 i 13 dotyczące zakupu ciągnika rolniczego , samochodu dla jednostki GOSTIR, a to wszytko jest . Może z tego warto zrezygnować skoro brakuje pieniądzu na inwestycję Budowę Centrum sportów wodnych. Szalety wyglądają okropnie i turyści później nas oceniają ,a my wycinamy ich realizację.

Przystąpiono do głosowania nad autopoprawką:

8 za, 2 przeciw i 47 wstrzymujące głosy.

Opinie komisji – były większością głosów za.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr XI/104/2019 w sprawie zamian w budżecie gminy na 2019 rok 8 za, 2 przeciw, 4 wstrzymujące głosy.**

1. **W sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kołobrzeg na lata 2019-2028**

Uchwała stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne, klubu Nowe Otwarcie nie było wypracowanej opinii każdy głosuje wg. swego uznania.

Skarbnik gminy wyjaśnił na czym polega autopoprawka   
wójta do projektu uchwały.

Za Autopoprawką Wójta – głosowało 8 za, 2 przeciw, 4 wstrzymujące głosy.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr XI/105/2019 w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kołobrzeg na lata 2019-2028 9 głosami za, 2 przeciw, 3 wstrzymujące głosy.**

3 ) **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Skarbnik gminy przedstawił prezentację, z której wynika dlaczego został przygotowany projekt uchwały o podniesieniu stawek podatku od nieruchomości i z czego to wynika.

Uchwała stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne, klubu Nowe otwarcie – stanowisko było przeciwne.

Pan Grzegorz Ciołek – zadał pytanie czy są zalęgłości w ściąganiu podatków i jaka jest ich kwota oraz czy są umorzenia w podatkach i jaka również jest ich kwota. Jeżeli będzie wyższa najniższa płaca to tez będzie większy wpływ z podatków do gminy.

Skarbnik gminy powiedział, że trzeba brać pod uwagę , że Minister finów obniżył podatek od wynagrodzeń czyli nasze dochody nie będą większe. Co do zaległości to faktycznie one są . Podatnicy w trudnej sytuacji mogą zgłosić wniosek o umorzenie podatku . Dokładne kwoty poda po ich sprawdzeniu w budżecie gminy.

Radny Pan Krzysztof Chabaj – co wójt gminy zrobił aby obniżyć wydatki bieżące na 2020 rok. Radny pierwszy raz się spotyka z tym ,że się podnosi podatki maksymalnie o ile można o tyle ile M. F. ogłosił górne stawki.

Stawki podatku od nieruchomości będą teraz takie same jak w mieście. Budynki pozostałe to wzrost o 21,1 % .Budynki pozostałe tj. garaże chlewiki , stodoły domki letniskowe , budynki mieszkalne wzrost o 19% i działalność gospodarcza o 15% . To jest uderzenie w ludzi najbiedniejszych i prowadzących działalność . Niektórym przedsiębiorcom wzrośnie podatek o 4 tysiące. Czyli nie jest rolą naszej gminy by starać się o jej rozwój o pozyskiwanie inwestorów , przedsiębiorców bo będą płacić wysokie podatki. Radny sprawdził sobie stawki podatku w innych samorządach i w gminie Rewal i Ustronie Morskie stawki mają niższe. Sopot i Zakopane mają również niższe stawki. Gdyby dziś zapytać w Polsce gdzie jest Grzybowo Dźwirzyno, to większość by nie wiedziała, a miasto   
Sopot i Zakopane każdy zna i wie co tam się dzieje. My podejmując tą uchwalę stajemy się liderem jednej z najdroższych gmin w Polsce, która ma największe stawki podatków od nieruchomości. Sezon turystyczny trwa u nas tylko 2 miesiące a ile trwa w Sopocie. Jeżeli podejmiemy dzisiaj stawki to będą na poziomie miasta Kołobrzeg. Jakim my się stajemy terenem konkurencyjnym, żeby do naszej gminy przychodzili nowi mieszkańcy , budowali się i płacili podatki i zakładali działalności gospodarcze. Dziś gmina nie jest w ogóle konkurencyjna dla miasta.   
Może to jest kierunek, jak to powtarzał zastępca wójta i wójt aby przyłączyć gminę do miasta, bo stawki będą takie same. Radny poruszył sprawę ściągalności podatków i porównał kwoty z sprawozdania z wykonania budżetu gminy . W 2017 roku zadłużenie z ściągalności podatków było prawie 1 300 000,00 złotych liczba podmiotów zalegających do 2 tysięcy zł była 158 , a w 2018 roku liczba z ściągalności podatków było prawie 1 400 000,00 złotych i 260 podmiotów zalegających. Czyli podniesienie stawek podatku do maksymalnej kwoty to ta czynność nie płacenia podatków będzie większa. To będzie błędne koło bo będzie co raz więcej domostw których nie będzie stać na płacenie podatków.

Wójt gminy powinien powiedzieć gdzie znalazł oszczędności na wydatkach bieżących Radny może podpowiedzieć, że na pewno na współpracy z mediami.   
Od wyborów minął rok , na początku roku rada podniosła stawki za odbiór odpadów komunalnych o 30%, a dziś podnosimy podatki od nieruchomości o 15%. To jest podziękowanie Wójta Gminy za wybór go przez mieszkańców i nas radnych. Podnosimy mieszkańcom co chwila podatki, a wy podatnicy musicie je płacić bo inaczej zostanie na was narzucona egzekucja i komornik.

Radny Pan Krzysztof Chabaj złożył wniosek formalny o wzrost podatku od nieruchomości o 5% w porównaniu do obecnie obowiązujących stawek podatku od nieruchomości. Radny rozumie ,że trzeba podnosić podatki, ale róbmy to powoli i rozsądnie poprzez ewolucje a nie rewolucje.

Radny Pan Tomasz Królikowski może zrobiliśmy błąd nie podnoszenia podatków przez 3 lata. Stąd teraz taka propozycja podatków . Jeszcze niw wiadomo czy nie czeka nas podwyżka jeszcze śmieci, ze względu na zmianę ustawy śmieciowej. Musimy przewidywać co będzie dalej. Nie mamy za dużo wyjścia w zakresie stawek podatku. Radny Pan Chabaj mówi o podwyżakch procentowych a należy mówić o podwyżkach kwotowych.

Radny Pan Tomasz Czechowicz- przez szereg lat poprzedni radni nie podnosili o stopień inflacji podatków i o to może mieć teraz żal i wtedy taka podwyżka nie byłaby taka odczuwalna przez mieszkańców. Brakuje systemu zachęt i promocji dla firm i przedsiębiorców żeby osiedlać się na naszym terenie gminy . Takich działań brakuje.

Serce mówi co innego ale rozum każe zrobić co innego. Z liczbami nie da się dyskutować.

Koszty wewnętrzne nam wzrastają, być może nie jesteśmy tacy atrakcyjni co do stawek podatków od nieruchomości. Radny Pan Chabaj podawał stawki podatków z innych miast obecne ale większość z nich podjęła uchwały o zwiększeniu podatku i np. Sopot od działalności gospodarczej ma maksymalną stawkę jaką podał Minister Finansów.

Podniesienie stawek podatku do maksymalnych to i tak nie podniesie nam dochodów do budżetu. Jest też za tym aby szukać oszczęności i zmniejszenia wydatków bieżących. Musimy popracować nad systemem zachęt dla nowych przedsiębiorców by być bardziej atrakcyjnymi dla otoczenia i od naszych sąsiadów .

Można wypracować system zwolnień podatkowych dla nowych przedsiębiorców . Takie działania podejmują inne samorządy i nad tym musimy popracować.

Na podwyżkę odpadów nie mamy wpływu bo decydują na to czynniki zewnętrzne bo zmienia się ustawodawstwo w tej sprawie i mamy już braki finansowe na ten cel .

Jeśli chodzi o wyliczenia np. budynek mieszkalny i działka to radny przyjął budynek 100 metrów ➁ i działka 1000 metrów kwadratowych . Obecnie za dom jest 68 zł po podwyżce jest to o 88 zł , czyli jest to zwrost o 13 złotych , jeśli chodzi o podatek za działkę to obecnie się płaci 420 zł , wzrost po podatku jest do 500 zł czyli wzrost łączny jest o 820 złotych. Łącznie to wzrost o 93 złotych. Daje to obciążenie około 8 złotych miesięcznie.

Zmieniają się nasze dochody minimalna płaca idzie w górę to nie jest taki aż duży wzrost.

W przypadku firmy – wyliczenia odnoszą się do budynek 100 metrów kwadratowych na prowadzenie działalności gospodarczej i grunty pod działalność gospodarczą o pow. 1000 metrów kwadratowych . Wzrost za budynek jest o 310 zł rocznie a grunty to wzrost o 110 złotych . Łącznie to jest kwota 420 zł czyli 35 złotych miesięcznie . Procentowo zdaje sobie sprawę radny , że jest to dużo i za dużo i ma żal że wcześniej radni nie podnosili podatku o inflację . Radni mogli wystąpić z wnioskiem o podjecie uchwały o stawki podatku od nieruchomości.

Radny Pan Krzysztof Chabaj prosi o nie wprowadzanie w błąd radnych . Teraz mamy najniższe podatki ale za chwilę po podjęciu uchwały będziemy mieli najwyższe.

Radny Pan Tomasz Królikowski – to sa stawki obowiązujące na dzisiaj . W styczniu możemy się odnieść jakie stawki mają inne samorządy.

Radny Pan Chabaj – uważa że należy podawać procentowy udział w wzroście a nie kwotowy bo to daje inny przekaz. Nikt kto prowadzi działalność nie ma działki 100 metrów. Wielu przedsiębiorców ma wzrost o 3 tysiące i to może spowodować jeszcze większy problem z ściągalnością podatków.

Wójt Gminy te zalęgłości w podatkach są z 5 lat i przechodzą na kolejne lata , jeśli upadła firma dochodzenie zaległości podatkowej jest bardzo uciążliwe. A wskaźnik ściągalności relatywnie jest dość dobry. Wójt gminy zakłada się z radnym Chabajem, że ponad 50% gmin podniesie podatki. Jeśli chodzi o Sopot, Zakopane mają one dochody dwa razy większe niż nasza gmina na jednego mieszkańca. Procenty są złudne ale nie dają rzeczywistego obrazu.

Pan Grzegorz Ciołek powiedział, że prowadzi działalność iw Dźwirzynie i większość przedsiębiorców ma większe działki niż 100 metrowe i wiedzą ile zapłacą za podwyżkę podatku . Trzeba to zrównoważyć . Zróbmy coś aby zachęcić przedsiębiorców. Zrobi teraz wszystko aby działalność zamknąć, to wtedy płacić będzie od budynków pozostałych aby gmina nie dostała tych pieniędzy i poinformuje innych przedsiębiorców aby tez tak robili.

Radny Pan Czechowicz - taki przykład metrażu był podany, aby to łatwiej przeliczyć .

Faktycznie nie stajemy się konkurencyjni i to jest błąd z lat poprzednich że nie regulowano stawek od wielu lat choćby o wzrost inflacji. Rolą gminy będzie poszukać system zachęt aby rozszerzyć działalność w naszej gminie.

Pan Grzegorz Ciołek zamknie działalność, żeby nie zapłacić podatku od nieruchomości, .bo nie ma zachęt dla przedsiębiorców i będzie płacić za pozostałe budynki.

Radny Pan Tomasz Królikowski – mieliśmy przychody z tytułu wiatraków a teraz mamy o 4,5 milina mniej dochodów do budżetu gminy .

Mieszkaniec Dźwirzyna – zadał pytanie jako emeryt jakie będzie miał zwiększone dochody by móc spełnić marzenia gminy czyli płacić większe podatki. Skąd na to ma wziąć, czy nie wykupić leki .

Radny Pan Krzysztof Nejmanowicz- jak my chcemy promować gminę jak np. Grzybowo nie ma zejść na plaże . Nasi turyści chcą jechać nad morze . Jeżeli chcemy promować to musimy najpierw powiedzieć sobie co to ma być i myśleć o zmianie w planach miejscowych w szczególności co do zejść na plaże.

Sołtys Pan Szczubełek z Dźwirzyna- mieszkańcy Dźwirzyna nie są przeciwni podnoszeniu podatków, ale tak radykalnym podwyższkom i warto się pokłonić za propozycją radnego Pana Chabaja.

Pan Stefaniak – trzeba mierzyć siły na zamiary , niektóre inwestycje były rozdmuchane. Za każdym razem osoby które mają firmy są uderzane po kieszeni. Niech te podwyżki będą umiarkowane . Ludzi mniej przybywa do naszych miejscowości turystycznych . Co roku staczamy się po równi pochyłej trzeba się zastanowić nad tym. Rozsądnie podnośmy podatki.

Poruszył temat tez obniżenia diet dla radnych. ,

Pani Podgajna w Dźwirzyna – poruszyła sprawę opłaty targowej czy ona tez się podniesie. Taką opłatę ponoszą najczęściej osoby które przyjeżdżają z środkowej Polski i stawiają śmierdzące budy. To jest wstyd dla naszej gminy, oni płacą dziennie 6 zł za metr kwadratowy dziennie opłaty targowej i za śmieci nie płacą. gmina Rewal zrobiła porządek z tym i podniosła opłatę targową do maksa . Należy zapisać kwestie stawiania takich bud w planie ale tym gmina się nie zajmuje. Nie chcemy w miejscowościach turystycznych brzydkich śmierdzących bud handlowych.

Podnosicie podatki mieszkańcom którzy prowadzą działalność , a tych którzy przyjeżdżają z kraju i robią wstyd dla naszej miejscowości to gmina ich wcale nie rusza.

Wójt Gminy – to są obiekty tymczasowe . Możemy mieć jeszcze większe problemy z ściągalnością tej opłaty po jej podwyższce. W większości to mieszkańcy gminny, którzy poddzierżawiają swój teren na usadowienie takich bud. Wójt gminy nie wie czy mieszkańcy by cieszyli się z ponownej podwyżki ale dziękuje za przedstawienie problemu.

Radny Pan Tomasz Szafrański – mamy rozdmuchane strasznie podatki i płacą za to wszyscy mieszkańcy . Podwyżki podatków uderzą w osoby które mają pozostałe budynki. Podnosząc podatki ruszamy też w przedsiębiorców i być może będą zamykać działalność ale czy o to chodzi. Nas dużo kosztują inwestycje kubaturowe.

Radny Pan Chabaj prosi o pochylenie się nad jego wnioskiem to byłby nasz wspólny sukces wraz wójtem gminy.

Za wnioskiem formalnym radnego Pana Krzysztofa Chabaj -

głosowało 6 za, 7 przeciwko , 1 głos wstrzymujący. Wniosek został nie przyjęty

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr XI/106/2019 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości 8 za, 6 przeciw głosów.**

1. przyjęcia Programu współpracy Gminy Kołobrzeg z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020

Opinie klubów i komisji były pozytywne.

Wypracowano zmianę do projektu uchwały na posiedzeniu Komisji co do zwiększenie środków na ochronę zdrowia do 100 tysięcy złotych. I zdjęto pieniądze na sport i kulturę fizyczną i dopisano nowy obszar turystyka i sport.

Pani Podgajana dodała , że trzeba wpisać konkretne zadanie do tego obszaru.

Radny Pan Krzysztof Chabaj – złożył wniosek formalny o wprowadzenie nowego zdania - kreowanie wizerunku nadmorskiej gminy Kołobrzeg jako regionu atrakcyjnego turystycznie .

Za wnioskiem formalnym – głosowało 13 radnych za.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr XI/107/2019 w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Kołobrzeg z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020, 14 głosami za.**

1. przyznania środków z funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2020 r. ( sołectwo Błotnica)

**Opinie klubów i komisji były pozytywne.**

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr XI/108/2019** przyznania środków z funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2020 r. ( sołectwo Błotnica) , 14 głosów za .

1. przyznania środków z funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2020 r. ( sołectwo Bogusławiec)

**Opinie klubów i komisji były pozytywne.**

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr XI/109/2019 przyznania środków z funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2020 r. ( sołectwo Bogusławiec) ,14 głosów za .**

1. przyznania środków z funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2020 r. ( sołectwo Głowaczewo)

**Opinie klubów i komisji były pozytywne.**

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr XI/110/2019 przyznania środków z funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2020 r. ( sołectwo Głowaczewo) 14 głosów za .**

1. przyznania środków z funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2020 r. ( sołectwo Obroty )

**Opinie klubów i komisji były pozytywne.**

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr XI/111/2019 przyznania środków z funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2020 r. ( sołectwo Obroty) 14 głosów za .**

1. w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego na terenie gminy Kołobrzeg.

**Opinie klubów i komisji były pozytywne.**

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr XI/112/2019** w sprawie **określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego na terenie gminy Kołobrzeg.**

**Ad. 6 Interpelacje i zapytania radnych oraz** **odpowiedzi**

Radny Pan Czechowicz powiedział , że złożył interpelację i o jej odpowiedzi poinformuje na następnej sesji.

**Ad.7 Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym oraz interpelację radnych.**

Przewodniczący obrad poinformował, że odbywał dyżury i przygotowywał materiały na posiedzenie Rady Gminy oraz przedstawił jakie pisma wpłynęły do Biura Rady.

**Ad. 8 Komunikaty i informacje**

**Brak.**

**Ad. 9 Zamknięcie Sesji.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że porządek obrad został w całości wyczerpany. Podziękował za udział w obradach zaproszonym gościom i zamknął XI Sesję Rady Gminy Kołobrzeg.

Sesja trwała od godziny 10:00 do 14:30

Protokołowała: Przewodniczący Rady Gminy Kołobrzeg

Julian Nowicki

Magdalena Jachimowicz