PROTOKÓŁ NR IV/ 2019

z Sesji Rady Gminy Kołobrzeg

odbytej w dniu 28 lutego 2019 roku

w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kołobrzeg

Na Sesji obecnych było 15 radnych, sołtysi, pracownicy Urzędu Gminy oraz zaproszone osoby.

Listy obecności stanowią załącznik Nr 1, 1A, 1B do niniejszego protokołu.

Ad. 1 Sprawy regulaminowe

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz § 21 ust. 5 Uchwały Nr XXI/142/12 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 23 października 2012 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Kołobrzeg, IV Sesję Rady Gminy Kołobrzeg otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Julian Nowicki.

Na podstawie listy obecności stwierdził quorum do podejmowania prawomocnych decyzji i uchwał. Powitał radnych, sołtysów, pracowników urzędu gminy i pozostałych zaproszonych gości.

Proponowany porządek obrad przedstawiał się następująco:

**1.** Sprawy regulaminowe:

- Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności,

- Zatwierdzenie porządku obrad,

- Przyjęcie protokołu z Sesji Rady Gminy Kołobrzeg.

**2.** Informacja z pracy Wójta Gminy między Sesjami.

**3.** Informacja o systemie „ Teleopieka”.

**4**.Zapytania i informacje składane przez sołtysów

**5**. Wolne wnioski i oświadczenia

**6.** Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

1) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kołobrzeg na lata 2019-2028

2) zmian w budżecie gminy na 2019 rok

3) wykazu kąpielisk na terenie Gminy Kołobrzeg na rok 2019

4) określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od jednorazowych opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

5) oddania nieruchomości gruntowej w dzierżawę

6) wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołobrzeg

7) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

8) przyjęcia „ Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kołobrzeg w 2019 roku

9) nadania nazwy ulicy w Budzistowie

10) zatwierdzenia planu pracy i kontroli Komisji Rewizyjnej na rok 2019

11) rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Kołobrzeg .

**7**. Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi.

**8.** Informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

**9**. Komunikaty i informacje

**10.**  Zamknięcie Sesji.

Porządek obrad stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu z sesji.

*Uczczono minutą ciszy śmierć sołtysa Pana Władysława Chojnackiego.*

*Do porządku obrad zgłoszono wniosek Wójta o wprowadzenie 3 dodatkowych projektów uchwał w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kołobrzeskiego* **(** celem dokonania wykupu gruntów pod budowę brakującego odcinka chodnika przy drodze powiatowej nr 3301Z Grzybowo – Stary Borek, ul. Borkowskiej w Grzybowie, kolejna dotyczy wsparcia w sfinansowaniu kosztu wykonania dokumentacji projektowej zadania polegającego na przebudowie drogi powiatowej nr 3355Z na odcinku Karcino – Głowaczewo, ostatnia odnosi się przeprowadzenia modernizacji chodników zlokalizowanych przy drodze powiatowej w Starym Borku).

Również zgłoszony został wniosek o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Gminy Kołobrzeg ze wglądu na brak wszelkich wymaganych opinii instytucji, do których projekt wysłano w celu uzgodnień.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji o wycofaniu projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia Skarlina działalność Wójta ze względu na to, że do Biura Rady Gminy wpłynęły dodatkowe dokumenty , które mogą dać nowe spojrzenie na rozpatrzenie skargi.

Za zgłoszonymi wnioskami wszyscy radni głosowali jednogłośni.

Za porządkiem obrad po wprowadzonych zmianach wszyscy radni głosowali jednogłośni.

Protokół z ostatniej sesji z został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 2 Informacja z pracy Wójta Gminy między Sesjami**

Informacja o pracy Wójta między sesjami została przekazana na piśmie radnym oraz sołtysom. Nikt nie wniósł do niej uwag. Wójt Gminy uzupełnił przekazaną radnym i sołtysom informację. Poprosił o przedstawienie przez architekta koncepcji budowy nowego urzędu gminy Kołobrzeg. Obecny Urząd Gminy jest w złym stanie. Obowiązkiem wójta jest likwidowanie barier dostępu do urzędu. Koszt modernizacji tego budynku dorównuje budowie nowego urzędu gminy. To jest tylko koncepcja a nie decyzja o budowie budynku. Wójt Gminy chce zapoznać radnych i pozostałych gości z projektem do dalszej dyskusji i decyzji w zakresie planu budowy nowego urzędu.

Radny Pan Tomasz Szafrański zadał pytanie ile kosztowała ta koncepcja i jeśli nie ma decyzji o budowie urzędu to po co była opracowywana ta koncepcja.

Wójt Gminy powiedział dokładnie nie zna ceny tej koncepcji, ale jest to kwota koło 15 tyś. zł. Jako urzędnik państwowy radny powinien wiedzieć ,co trzeba przedstawić aby aplikować o środki zewnętrzne.

Radny Pan Tomasz Szafrański dodał, że jego praca nie ma tu nic do rzeczy. Skoro nie ma decyzji o budowie urzędu, to po co wykonuje się takie koncepcje?

Wójt Gminy zadał pytanie jak można podejmować decyzje, gdy nie ma się żadnych danych.

Radna Pani Iwona Kutrowska –Adamusiak uważa, że koncepcja budowy urzędu nowego jest słuszna. Jednakże ma zastrzeżenia do lokalizacji budynku w Budzistowie. Obecna lokalizacja jest korzystna. Nawet osoby które nie mają samochodu bez problemu się dostaną do miasta, nawet rowerem czy też autobusem. Do Budzistowa tyle autobusów nie ma.

Wójt Gminy - na poprawę obsługi klienta mają być środki zewnętrzne w miesiącu październiku ,o które można aplikować. I musimy mieć przygotowaną dokumentacje, dlatego postanowił o wykonaniu koncepcji budowy nowego budynku. Jeśli chodzi o ścieżkę rowerową to już jedna biegnie w stronę Budzistowa do boiska Orlik. O drugą ścieżkę rowerową zabiegamy wzdłuż Parsęty do Budzistowa, to daje na przyszłość poprawę komunikacji. Ten argument Wójta Gminy nie do końca przekonuje.

Radna Pani Iwona Kutrowska –Adamusiak dodała, że chodziło jej między innymi o słabą komunikację autobusów do Budzistowa.

Wójt gminy dodał, że budowa S-6 zmieni trasy przejazdu autobusów. Ta koncepcja to początek do rozmów nad budową urzędu gminy i podjęcia ostatecznej decyzji.

Zastępca Wójta dodał, że potrzeba budowy budynku urzędu jest w szczególności potrzebna dla naszych klientów którzy chcą w godziwy i z odpowiednimi standardami obsłużeni. Wszelkiego decyzje organów kontrolnych z Straży Pożarnej , Nadzoru Budowlanego są tylko czasowe. W 2020 roku wchodzi ustawa Aktywni + , która nakłada na jednostki odpowiednie wymogi w zakresie obsługi osób niepełnosprawnych. Ta ustawa też nakłada ogromne kary za brak dostosowania budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych. Ta koncepcja jest potrzebna do tego, by uzyskać zgodę rady gminy do projektowania. Będziemy się starać o środki zewnętrzne np. z INTEREGU.

Podstawą by ubiegać się o to jest projekt z pozwoleniem na budowę. Także taki dokument musi być zrobiony, by móc aplikować o środki i brać udział w konkursach.

Nie podziela zdania Pani radnej, co do braku komunikacji z propozycją lokalizacji budynku. Będzie trzeci etap S-6, budowana obwodnica i łącznik co spowoduje, że komunikacja będzie dużo lepsza. Przy nowym budynku będzie dobrze rozwinięta infrastruktura parkingowa, czego przy obecnym budynku nam bardzo brakuje.

Argumentem który mówi za taką lokalizacją to jest to , że jest to nasza działka , planujemy sprzedać działkę na której obecnie znajduje się Urząd Gminy. To wszystko spowoduje, że koszty budowy nowego urzędu z budżetu gminy nam trochę zmaleją.

Radny Pan Tomasz Szafrański – harmonogram inwestycji zawiera projektowanie budynku urzędu za 250.000 zł. Jak się ma sprawa w zakresie ewentualnej budowy nowego urzędu gminy z koncepcją połączenia gminy z miastem Kołobrzeg?

Zastępca Wójta – wszelkie decyzje są podejmowane ostatecznie na radzie gminy i zmiany się dokonują w ciągu roku budżetowego. Zmiana granic administracyjnych miasta z połączeniem gminy wymaga dużo czasu. Jako Wiceprezydent miasta był za przyłączeniem gminy do miasta. Jako Zastępca Wójta naszej gminy poglądy w tym zakresie uległy zmianie, gdyż broni interesu mieszkańców gminy. Ideą przyłączenia gminy do miasta było to, że miasto powoli nie ma gruntów pod inwestycje . Jeżeli miałoby do tego dojść to należy rozważyć, co miasto jest w stanie zaproponować naszej gminie i ewentualnie dopiero przystąpić do takich rozmów i działań.

Zastępca Wójta podał przykład miasta i gminy Zielonej Góry, który dość dokładnie analizował. Tylko Gmina Zielona Góra miała bardzo mały budżet gminy i mało środków na inwestycje. Na chwile obecną nie ma zgody ani decyzji na przyłączenie gminy do miasta Kołobrzeg.

Wójt Gminy dodał, że nie ma też rozmowy z władzami miasta w zakresie budowy wspólnego urzędu . To jest informacja o pracy Wójta i w tym punkcie nie ma dyskusji i zadawania pytań.

Przewodniczący obrad dodał, że dyskusja będzie w punkcie wolne wnioski i oświadczenia.

**Ad 3. Informacja o systemie „ Teleopieka”.**

Przedstawiono prezentację w zakresie sytemu „ Teleopieka”.

Pracownik ds. gospodarki gruntami Pan Mariusz Dubiński przedstawił informację w zakresie stawek za odbiór odpadów komunalnych. Pokazał zestawienie cen za odpady w innych gminach powiatu Kołobrzeskiego.

Poruszył też temat pomysłu zwolnienia z stawki za odpady, która była poruszana na ostatniej sesji. Po rozmowach z Wójtem pracujemy nad propozycją wprowadzenia zwolnienia dla rodzin wielodzietnych w ramach Karty Dużej Rodziny. Czyli minimum 3 dzieci czyli zwolnienie 5 osoby i następnej. Czyli stawka jest za 4 osoby. Warunek musi być jeden, że odpady muszą być segregowane. Propozycja będzie na następnej sesji.

Wójt Gminy – rozważamy też system w ramach pomocy z opieki społecznej. Wójt może zwolnić osoby z opłaty , których nie stać na jej opłacenie rozumiejąc jej złą sytuację materialną.

Pan Grzegorz Ciołek odniósł się do sesji rady powiatu , gdzie poruszono temat dokończenia drogi ulicy Wyzwolenia w Dźwirzynie.

Wójt Gminy – na budowę całej ulicy Wyzwolenia zabrakło środków. Dwa razy gmina Kołobrzeg przejęła tą drogę i zwracaliśmy się o dofinansowanie z Schetynówki, ale dofinansowania nie otrzymaliśmy. Rozmowy trwają z starostą i poruszamy temat drogi ul. Wyzwolenia. Ustalenia na razie nie zapadły. Gmina ma inną sytuację finansową niż wcześniej. Mamy deficyt około 3 milionów złotych i nie zawsze możemy robić inwestycje za powiat. Myślimy zrobić nakładkę.

Radny Pan Krzysztof Chabaj odniósł się do słów pracownika Pana Mariusza Dubińskiego. W propozycji przygotowywanej przez urząd bierze się pod uwagę rodziny wielodzietne , ale pomija się osoby starsze czyli rodziny pokoleniowe.

Uważa, że taka forma zwolnienia powinna być obejmująca rodziny 3 pokoleniowe. Odniósł się do interpelacji w zakresie deklaracji zamieszkujących osób więcej niż 5.

Wyszło , że jest złożonych w gminie około 310 osób. Czyli jest to 1/5 mieszkańców gminy. Uważa , że ostatnio podjęta uchwała była nie słuszna, że nie przyjęto ulgi w zwolnieniu dla osób wielo pokoleniowych. Ulga dla tych osób byłaby w wysokości 48 tysięcy złotych za segregowane i niesegregowane 80 tysięcy. Czyli około 200 tysięcy byłoby ulg dla takich rodzin.

Zastępca Wójta – pracujemy nad koncepcją ulg i dla kogo będą one przysługiwane.

Uczestniczył w wyborach sołtysów i radny dość aktywnie mówi o stawkach za odpady komunalne. Prosi nie mówić , że uchwała była błędna. Analizy uchwał dokonuje Wojewoda Zachodniopomorski i on stwierdza, czy uchwała jest skonstruowana błędnie.

Radny Pan Krzysztof Chabaj – moralnie była to błędna decyzja rady.

Zastępca Wójta jeżeli zwiększa się frakcja odbioru odpadów komunalnych to jest to naturalnie, że stawki muszą ulec zwiększeniu. Ustawodawca wprost powiedział, że przy odbiorze odpadów komunalnych system ma się kompensować.

Kontrola z RIO wskazuje, że system musi się samofinansować. Następca kontrola z RIO do której się wójt gminy nie zastosuje spowoduje ukaranie Wójta Gminy.

Radny Pan Krzysztof Chabaj – skład orzekający pisze , że powinien się system odbioru odpadów komunalnych samofinansować i daje pod rozwagę.

Radny faktycznie uczestniczy w spotkaniach wyborów sołtysa i zdaje relacje z sesji na której podejmowano uchwałę w zakresie stawek za odpady komunalne. Uważa, że Wójt Gminy nie łamie prawo w sytuacji nie podnoszenia stawek za odpady. Art. 304 kodeksu postępowania karnego wskazuje, jeżeli ktoś powziął informacje o popełnieniu przestępstwa jest zobowiązany powiadomić o tym organy ścigania. Więc jeżeli uważa się, że w tym zakresie wójt dokonał przestępstwa należy to zgłosić do organów ścigania.

Radca prawny wyjaśnił –system powinien się bilansować i wójt gminy nie może doprowadzać do tego, że będziemy do tego dopłacać. Szereg gmin i j.s.t wnioskowało o nowelizację tej ustawy. Aktualne orzecznictwo NSA stoi na stanowisku, że powinno się samofinansować i że gmina ma dążyć do wychodzenia w systemie odpadów komunalnych do bilansu na 0.

Każdy może interpretować przepisy indywidualnie natomiast radca prawny rekomenduje do tego, że system powinien się bilansować.

**Ad. 3 Zapytania i informacje składane przez sołtysów.**

Sołtys Pan Zbigniew Kałdus poruszył sprawę funkcjonowania funduszu sołeckiego.

Chodzi o całą procedurę rozliczenia tego funduszu. Jaka kwota trafiła z powrotem do budżetu gminy. Czy były problemy z rozliczeniem tego funduszu sołeckiego.

Skarbnik Gminy – wydatki w ramach funduszu sołeckiego były realizowane przez GOSTIR. Wszystko zostało prawidłowo rozliczone i wykazane w sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2017 rok. Dostaliśmy dotacje od Wojewody, która zostanie wykazana w sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2018 rok.

Sołtys Grzybowa Pan Najmanowicz poruszył temat zagospodarowania terenu przy ulicy Bałtyckiej w Grzybowie w ramach funduszu sołeckiego. Nikt nie wie co ma tam powstać, co tam planujemy .

Wójt Gminy – szukamy pomysłów na zagospodarowanie tego terenu. Musimy sprecyzować oczekiwania mieszkańców, co do tego terenu i sprawdzić co możemy zrobić.

Sołtys Budzistowa Pani Ewa Matczak poruszyła sprawę świetlicy wiejskiej w Budzistowie . Uważamy , że nie mamy swojej świetlicy bo jest tam przedszkole magazyn. Budynek nie spełnia wszystkich warunków p.poż.. Czy jest w planie budowa nowej świetlicy.

Wójt Gminy- nie zapominamy o Budzistowie i o świetlicy. Najlepszą ścieżką do tego jest koncepcja opracowania urzędu gminy z nowym miejscem na przedszkole. Myślimy też o kontenerowych świetlicach, one spełniają wszystkie wymogi zachowują wszystkie standardy. Aktualnie nad tym się zastanawiamy i rozważamy możliwości finansowe.

Sołtys Pan Zbigniew Kałdus – podziękował innym sołectwom z Grzybowa i Karcina za przekazanie środków na cmentarz w Głowaczewie jego modernizacji. Ukończono dokumentację działki w Głowaczewie na cele społeczne na budynek świetlicy. Sołtys prosi w ramach możliwości budżetu gminy zwrócić się pozytywnie na potrzeby sołectwa Głowaczewa.

Sołtys Karcina zadał pytanie, co gmina planuje w zakresie starego pomieszczenia po świetlicy starej w Karcinie.

Wójt Gminy – świetlica stara spełnia funkcje awaryjną lokalu zastępczego. Obecnie nie mamy programu na tą świetlicę. Czeka na propozycję od mieszkańców.

**Ad 5. Wolne wnioski i oświadczenia**

Radny Pan Tomasz Szafrański – kiedy zostanie wyłożony do wglądu projekt planu dla miejscowości Grzybowo?

Wójt Gminy – plany są zlecane do wykonania wykonawcy .

Kierownik Referatu GKO wyjaśniła, że plan na Grzybowo jest na etapie uzgodnień . 13 marca jest termin posiedzenia Gminnej Komisji na której temat planu będzie procedowany wraz z autorem planu.

Radny Pan Krzysztof Chabaj odniósł się do propozycji budynku urzędu gminy. Nic o Was bez Was. W tym zakresie powinny być konsultacje społeczne z mieszkańcami gminy, bo to oni powinni decydować o budowie nowego urzędu.

Grzegorz Ciołek- w zakresie centrum sportowego w Zieleniewie czemu to się opóźnia i czy będzie realizowane? Czy jest koncepcja zagospodarowania gimnazjum w Dźwirzynie.

Wójt Gminy – myślano, by uruchomić w budynku gimnazjum przedszkole. Zaczniemy nad tym pracować ale to wszystko nastąpi na następny rok . Również myślano o miejscu do ćwiczeń dla siłaczy. W tym budżecie gminy nie mamy środków budżetowych na ten cel.

Radny Pan Bartosz Góral ma ogromną nadzieję, że inwestycja centrum sportowego w Zieleniewie ruszy w tym roku. Podczas projektowania doszły różne nowe elementy i aneksy do umowy o zwiększeniu użytkowania tego obiektu o przedszkole i bibliotekę. Na wiosnę planuje się rozstrzygnąć przetarg na budowę.

Pan Tadeusz Ogiński – prosi o sprawozdanie z działalności Przewodniczącego Komisji Urbanistycznej.

Radny Pan Bartosz Góral wyjaśnił na czym polega funkcja Gminnego Przewodniczącego Komisji Urbanistycznej.

Pan Ogiński postawił też kilka pytań w zakresie przepisów prawa samorządowego do radcy prawnego.

Radna Pani Iwona Kutrowska poruszyła temat w zakresie usuwania azbestu.

Wójt Gminy powiedział, że co roku mamy program utylizacji azbestu i prosi o kontakt w tym zakresie z kierownikiem referatu GKO Panią Szczygielską.

Radny Pan Najmanowicz odniósł się w sprawie usuwania starych pieców gazowych.

Zastępca Wójta poinformował, że będzie robione spotkanie w sprawie możliwości uzyskania środków zewnętrznych na wymianę pieców.

Radny Pan Miron Duńczak czy brano pod uwagę inną lokalizację budowy nowego urzędu np. Zieleniewo. Czy decyduje o tym to, że mamy własną działkę.

Wójt Gminy – decyduje o tym działka ,która ma w planie taką funkcję. Nie wie czy w Zieleniewie jest taka działka pod tą funkcję.

Radny Pan Bartosz Góral prosi również o analizę innych miejsc lokalizacji urzędu gdzie indziej niż w Budzistowie. Nie kryje, że dla niego lepszą lokalizacją jest Zieleniewo.

Zastępca Wójta- aby aplikować o środki musimy mieć pełną dokumentację . Plusem dla nas jest to , że jest to nasza działka i w planie mamy zapisaną funkcję na ten cel.

Sołtys Dźwirzyna – co się dzieje w zakresie Budowy Centrum w Dźwirzynie?

Zastępca Wójta Gminy – odniósł się do inwestycji i jest nie do szacowana w czasie . Jest wykonana w zakresie 50% . Pojawiły się niewybuchy i prace zostały wstrzymane aby zbadać dokładnie ten teren. Na chwilę obecną to stanowi duży problem dokonania takich badań w zakresie niewybuchów . Inwestycja jest dofinansowana z środków zew. i mamy je do 31 maja i będziemy się starać aby termin zostać dochowany. Chcemy aby inwestycja do końca czerwca była oddana.

Radny Pan Bartosz Góral – prosił o uaktualnienie danych na BIP co do pracowników oraz kalendarzu imprez by się pojawiał wcześniej.

Sołtys Budzistowa – uważa, że lokalizacja urzędu w Budzistowie jest najlepsza. Poruszyła temat zepsutych przedmiotów na placu zabaw, gdzie to należy zgłaszać? Poruszyła też temat w zakresie komunikacji miejskiej i zwiększonych kursów oraz uruchomienia ich w sezonie letnim.

Wójt Gminy – niestety te kursy ulegną zmniejszeniu. Koszta na komunikację miejską wzrastają. Musimy oszczędzać bo już dopłacamy około 0,5 miliona złotych.

Sołtys Budzistowa można rozważyć kursy rozszerzone o Janiska.

Wójt Gminy prosił o spotkanie się z pracownikiem do tych spraw Panią Martą Grabczak.

Pełnomocnik skarżącego Pana Tomasza Ziomka – poinformował o złożeniu skargi do rady gminy i poddania go pod rozwagę. Jest tu dziwny standard , że urząd gminy jakąkolwiek sprawę w tej kwestii zamienia w polę bitwy i cokolwiek by pełnomocnik nie robił , to wszystko znika. Zwrócono skargę do rady gminy do Przewodniczącego Rady z prośbą o jej rozesłanie radnym i przekazanie materiałów. Co prawda jest Komisja skarg, wniosków i petycji ale skargę, to rada gminy powinna ją zbadać.

Poruszył sprawę nie doręczania pism. Nie powinny być bezpośrednio składane do skarżącego ale do pełnomocnika. Pełnomocnik uważa, że aparat urzędniczy utrudnia współpracę i rozpatrzenie skargi. Będziemy się zastanawiać czy złożyć skargę na działania rady gminy. Prosi o pochylenie się nad tym tematem , skarżący wraz z pełnomocnikiem chce brać udział w posiedzeniach w celu wyjaśnienia sprawy.

Przewodniczący obrad- Pan Ziomek dostał pismo do rąk własnych i zobowiązał się do przekazania go bezpośrednio do pełnomocnika. Ponadto zarzut nie dostarczenia skargi do radnych jest bezpodstawny gdyż skarga została wraz z kompletem dokumentów przekazana do wszystkich radnych.

Pełnomocnik Pana Ziomka – powołał się na artykuł 40 k.p.a i dostarczania wszelkich pism do pełnomocnika.

Wójt Gminy – nie zdarzało się nam w urzędzie ignorowanie petentów. Nie jest naszą intencją postępowania wbrew temu co podkreślał tu pełnomocnik.

Przewodniczący Skarg, Wniosków i Petycji – powiedział , że rozmawiał i z Panem skarżącym oraz z Panem pełnomocnikiem. Odbyły się posiedzenia Komisji, jedno na miejscu oraz wyjazdowe. Rozmawiał z pełnomocnikiem o terminie spotkania i pełnomocnik proponował spotkanie w niedziele i to nie jest najlepszy dzień na spotkanie. Spotkanie było z Panem Ziomkiem w piątek o czym też został poinformowany pełnomocnik. Sprawa była skierowana zgodnie z statutem gminy do rozpatrzenia do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Przeanalizowano dokumenty przekazane przez skarżącego oraz z urzędu gminy. Przygotowaliśmy projekt uchwały na dzisiejszą sesję by rozpatrzyć uchwałę , jednakże 3 dni temu Pan Ziomek dostarczył do Biura Rady Gminy nowe dokumenty, które chcemy przeanalizować ponownie i zostały one rozesłane wszystkim radnym. Nie mamy nic przeciwko by spotykać się w szerszym gronie i razem z skarżącym oraz jego pełnomocnikiem i to przeanalizować i wypracować nowe stanowisko w sprawie.

Pełnomocnik skarżącego – tu nie chodzi o radę gminy ale torpedowanie urzędu gminy, czyli nie dostarczania pism. Gmina powinna się czym innym zajmować a sprawa Pana Ziomka toczy się już wiele lat.

Przewodniczący Komisji, Skarg, Wniosków- powiedział, że podał kontakt do siebie nie widzi przeszkód by się z nim kontaktować. Prosi o wyrozumiałoś z drugiej strony , radni tez potrzebują czas by zapoznać się z tematyką zgłoszonej skargi.

Wójt Gminy – przeprasza jeśli tak było, to wyciągnie konsekwencje w stosunku do pracowników którzy nie dotrzymali swoich obowiązków w tym zakresie.

**Ad. 5 Rozpatrzenie projektów uchwał**

1. **W sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kołobrzeg na lata 2019-2028**

Uchwała stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr IV/30/2019 w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kołobrzeg na lata 2019-2028 1 4 głosami za.**

2 ) **w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 rok**

**Przewodniczący obrad –**poinformował , że wójt zgłosił do projektu uchwały autopoprawkę w zakresie udzielenia pomocy finansowej dla powiatu kołobrzeskiego.

Wójt Gminy – przedstawił na czym polega wprowadzona autopoprawka. Są to dotacje dla powiatu.

Radny Pan Tomasz Szafrański – wykup działki przy ulicy Borkowskiej w Grzybowie. Z czego wynika ta wycena?

Wójt Gminy – wycena zostanie zrobiona przez powiat, to jest tylko szacunek. W zawartej umowie z powiatem będą określone dokładne warunki udzielonej dotacji.

Uchwała stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr IV/31/2019 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 rok, 14 głosami za.**

**3) w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kołobrzeskiego**

Uchwała stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr IV/32/2019 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kołobrzeskiego , 15 głosami za.**

**4)**  **w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kołobrzeskiego**

Uchwała stanowi załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr IV/33/2019 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kołobrzeskiego , 15 głosami za.**

5) **w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kołobrzeskiego**

Uchwała stanowi załącznik Nr 8 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne.

Radny Pan Krzysztof Filipowicz- podziękował za akceptację i przegłosowanie tego projektu uchwały.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr IV/34/2019 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kołobrzeskiego , 15 głosami za.**

6) **określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od jednorazowych opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**

Uchwała stanowi załącznik Nr 9 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr IV/35/2019 określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od jednorazowych opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, 15 głosami za**

7) **oddania nieruchomości gruntowej w dzierżawę**

Uchwała stanowi załącznik Nr 10 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne.

Radny Pan Krzysztof Chabaj – z firmą podpisuje się umowę na 3 lata?

Kierownik Referatu GKO – odpowiedziała, że umowa obowiązuje do 2022 roku.

Radny Pan Krzysztof Chabaj – nie ma zastrzeżeń do działania tej firmy prowadzącej park linowy. Czy firma płaci podatek od nieruchomości , czy tylko płacą dzierżawę?

Czy należy iść w kierunku by wiązać się z firmą na 10 lat. Nie wiemy czy ktoś inny nie stawi się do przetargu. Wniosek radnego jest by dać im umowę do końca naszej kadencji a nie wiązanie się na tak długo z jedną firmą.

Radny Pan Tomasz Królikowski- teren tren nie jest atrakcyjny, może być tam tylko funkcja rekreacyjna na park liniowy. Nic innego tam nie można zrobić.

Radny Pan Krzysztof Chabaj – ale może za kilka lat pojawi się firma , która zaproponuje nam dużo większą stawkę za dzierżawę. Firma może zabrać swe zabawki i przejść gdzie indziej to nie jest inwestycja trwała. Nie ma zastrzeżeń do firmy ale czy należy iść w zawieranie umów aż na taki długi okres.

Zastępca Wójta – nie podziela zdania radnego. Im dłuższa dzierżawa to dany teren jest cały czas dofinansowany. Zależy nam by ta atrakcja się rozwijała dla mieszkańców i turystów i ta firma nam to gwarantuje. Jeśli będzie nowa rada i wójt to i tak będzie kontynuacja. Inwestor jeśli ma długą umowę to będzie się rozwijał , zaś krótka umowa tego mu nie gwarantuje.

Radna Pana Iwona Kutrowska – można wprowadzić aneks do przedłużenia a nie wiązać się na 10 lat.

Wójt Gminy powiedział, że decyzja jest rady gminy. Cieszymy się , że jest to atrakcja dla gminy. Ten temat powinien by umówiony na Komisjach.

Radny Pan Krzysztof Filipowicz- wyjaśniono ten projekt na komisjach nie rozumie skąd teraz na sesji pojawiają się problemy.

Radny Pan Krzysztof Chabaj – przygotowuje się w domu na sesję i analizuje dokumenty i stąd pojawiły się dzisiejsze pytania.

Kierownik Referatu GKO – zgodnie z tą umową do zadań dzierżawcy jest obowiązek płacenia podatku od nieruchomości, odbiór odpadów komunalnych, dbanie o drzewostan. Po zakończeniu umowy dzierżawca ma obowiązek zabrać swoje elementy zabawowe.

Radny Pan Tomasz Szafrański – jaka jest to kwota podatku od nieruchomości i czy płacą przez cały rok?

Kierownik Referatu GKO – nie ma tej informacji od ręki musi to sprawdzić.

Sekretarz Gminy – obowiązek płacenia podatku od nieruchomości jest przez cały rok.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr IV/36/2019 oddania nieruchomości gruntowej w dzierżawę, 13 głosów za, 2 wstrzymujące.**

8) **wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołobrzeg**

Uchwała stanowi załącznik Nr 11 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr IV/37/2019 wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołobrzeg, 15 głosami za.**

9) **wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Uchwała stanowi załącznik Nr 12 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr IV/38/2019 wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości, 15 głosami za.**

10 ) **przyjęcia „ Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kołobrzeg w 2019 roku**

Uchwała stanowi załącznik Nr 13 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr IV/39/2019 przyjęcia „ Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kołobrzeg w 2019 roku, 15 za.**

**11 ) nadania nazwy ulicy w Budzistowie**

Uchwała stanowi załącznik Nr 14 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr IV/40/2019 nadania nazwy ulicy w Budzistowie, 15 głosami za.**

**12) zatwierdzenia planu pracy i kontroli Komisji Rewizyjnej na rok 2019**

Uchwała stanowi załącznik Nr 15 do niniejszego protokołu z Sesji.

Opinie klubów i Komisji były pozytywne.

Radny Pan Tomasz Szafrański – zgłosi wniosek do planu aby kontrola obejmował referat promocji gminy.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – plan pracy zostaje późno zatwierdzony przez radę . Harmonogram na ten rok jest obszerny i uważa , że nie zdążymy zrobić kontroli jeszcze referatu promocji. Zaplanowaliśmy kontrolę GOSTIR oraz świetlic wiejskich. Radny Pan Tomasz Szafrański - Proponuje wpisać taką kontrolę w planie pracy Komisji na następny rok.

**Rada Gminy Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr IV/41/2019 zatwierdzenia planu pracy i kontroli Komisji Rewizyjnej na rok 2019, 15 głosami za.**

**Ad. 6 Interpelacje i zapytania radnych oraz** **odpowiedzi**

Radny Pan Krzysztof Chabaj odniósł się do swych interpelacji w zakresie kosztów umowy z kancelarią prawną . Każdego roku płacimy 66 tys. dla kancelarii. Radny uważa , że był u nas w gminie prawnik, który został zwolniony i zatrudniono kancelarię. Kancelaria powinna być zatrudniona docelowo tylko do rozwiązywania problemów. W 2019 roku koszt jest większy 102 tys. zł ,bo zatrudnimy jeszcze jedną dodatkowo kancelarię. Nie popiera tego i radny na to się nie godzi.

Druga interpelacja dotyczy kosztów na współpracę z mediami. Radny przetoczył kwoty jakie poszły na media. Poprzedni wójt nie miał takiej praktyki, żeby tyle pieniędzy dawać na promocję w mediach.

Radny Pan Tomasz Szafrański – zadał pytania jakie są działania w zakresie zwrotu nienależnie wypłaconego ekwiwalentu dla byłego Zastępcy Wójta.

Wójt Gminy – to jest nudne to dopinanie się o zwrot pieniędzy. Gmina postępuje zgodnie z prawem i sprawa jest skierowana do sądu i to sąd rozstrzygnie. Zdarzył się błąd i nie uchyla się od odpowiedzialności.

Radny Pan Tomasz Szafrański – to są pieniądze publiczne i radny ma prawo się pytać w tych kwestiach.

Wójt Gminy powiedział, że radny Pan Chabaj robi wypowiedzi do kamer.

Radny Pan Krzysztof Chabaj – tak radny mówi do kamery , bo do radnych nie ma przebicia, by radni nie podejmowali takich decyzji w zakresie nie racjonalnego wydawania pieniędzy. Zwraca się do mieszkańców, bo to są również ich pieniądze.

Wójt Gminy – zadał pytanie to jakie pieniądze powinny iść, według radnego żadne. To niech to radny powie tym, których promujemy na targach, w gazetach , mediach.

Radny Pan Krzysztof Chabaj – rolą dziennikarza jest pozyskiwać ciekawe informacje, żeby jego portal lub gazeta była dobrze sprzedawana i promowana. Radny śledzi stronę gminy i portal miastokołobrzeg oraz e-kg i to jest na zasadzie kopiuj wklej. To jest promocja gminy za 80 tys. zł. ?

**Ad.7 Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym oraz interpelację radnych.**

Przewodniczący obrad poinformował, że odbywał dyżury i przygotowywał materiały na posiedzenie Rady Gminy.

**Ad. 8 Komunikaty i informacje**

Radny Pan Bartosz Grygiel podziękował za dotację dla powiatu na modernizację chodników dla Starego Borku.

**Ad. 9 Zamknięcie Sesji.**

Przewodniczący obrad stwierdził, że porządek obrad został w całości wyczerpany. Podziękował za udział w obradach zaproszonym gościom i zamknął IV Sesję Rady Gminy Kołobrzeg.

Sesja trwała od godziny 10:00 do 14:00.

Protokołowała: Przewodniczący Rady Gminy Kołobrzeg

Julian Nowicki

Magdalena Jachimowicz