

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zadania: Zaprojektowanie i przebudowa dróg z płyt na terenie Gminy Kołobrzeg

Lokalizacja : Gmina Kołobrzeg

1. Miejscowość Grzybowo: Ul. Cicha dz. nr 203;
Ul. Żeglarska dz. nr 29/22, 30/30;
2. Miejscowość Błotnica droga dz. nr 249, 251;
3. Miejscowość Przećmino droga dz. nr 290/1;
4. Miejscowość Karcino droga dz. nr 271/5, 307, 338/1;
5. Miejscowość Stary Borek droga dz. nr 53/8, 53/33;

Kategorie robót wg Wspólnego słownika zamówień

CPV 71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania
CPV 45233123-7 roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych

Inwestor: Gmina Kołobrzeg, ul. Trzebiatowska 48 a, 78-100 Kołobrzeg

Opracował: mgr inż. Zbigniew Pilipów

Kołobrzeg: styczeń 2016 roku



Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego

1. Część opisowa	
1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	str. 3
1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość robót	str. 3
1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	str. 3
1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	str. 4
1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	str. 4
1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	str. 5
1.2.1 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	str. 6
1.2.2 Wymagania szczegółowe	str. 6
2. Część informacyjna	
2.1. Informacje ogólne- załączniki	str. 7

1. CZĘŚĆ OPISOWA:

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej oraz budowa dróg gminnych z nowych płyt drogowych betonowych pełnych na odcinkach istniejących dróg gminnych w:

1. Miejscowość Grzybowo: Ul. Cicha dz. nr 203;
Ul. Żeglarska dz. nr 29/22, 30/30;
2. Miejscowość Błotnica droga dz. nr 249, 251;
3. Miejscowość Przećmino droga dz. nr 290/1;
4. Miejscowość Karcino droga dz. nr 271/5, 307, 338/1;
5. Miejscowość Stary Borek droga dz. nr 53/8, 53/33;

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie projektu budowlano-wykonawczego i uzyskanie akceptacji Zamawiającego,
- zgłoszenie zamiaru wykonania robót w Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu,
- sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- sporządzenie harmonogramu realizacji robót i uzyskanie akceptacji Zamawiającego,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanych projektów wg niniejszego Programu.

1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość robót.

Planuje się ułożenie na jezdni płyt drogowych żelbetonowych pełnych na łącznej długości około 2,3 km. Jezdnie z nawierzchnią z płyt pełnych o wymiarach 3,00x1,50x0,15m mają być układane pasowo 2 x 1,5m oraz z płyt pełnych o wymiarach 3,00x1,50x0,15m układanych jednym pasem szer. 1,5m jako ciąg pieszy i rowerowy.

Płyty układać na kruszywie naturalnym (piasek) stabilizowanej mechanicznie o grubości 15 cm po zagęszczeniu. W obrębie wszystkich skrzyżowań z innymi drogami dołożyć dodatkowe płyty umożliwiające możliwości skrętu pojazdom.

Istniejące urządzenia w drodze (zasuwy, włazy) powinny być wyregulowane i stabilnie obudowane.

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

Z uwagi na to, że rozwiązanie nawierzchni drogi docelowej nastąpi po kilku latach, tymczasowo projektuje się jezdnię z płyt drogowych żelbetonowych. Powyższe rozwiązanie znacznie ułatwi bieżące utrzymanie dróg gminnych oraz ułatwi poruszanie się i bezpieczeństwo użytkownikom dróg. Aktualnie drogi posiadają nawierzchnię gruntową ulepszoną kruszywem i żużlem lub miejscowo ze zużytych płyt. Odwodnienie dróg odbywa się w sposób rozproszony na przyległy teren i do rowów przydrożnych.

Szerokość pasów drogowych wynosi od 6 m do 10 m.

Zabudowa wzdłuż dróg – niska jednorodzinna rozproszona.

W pasach drogowych znajduje się następujące uzbrojenie terenu :

- wodociągi,
- gazociągi,
- kanalizacja sanitarna,
- kable energetyczne,
- kable telekomunikacyjne.

1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

- Rozbudowa dróg gminnych o polepszonych parametrach technicznych,
- Poprawa komfortu życia mieszkańcom gminy,
- Poprawa bezpieczeństwa na drogach,
- Podniesienie walorów estetycznych dróg.

1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Przebudowa ulicy Cichej w Grzybowie - długość około 100m z płyt pełnych na odcinku od skrzyżowania z ul. Rzemieślniczą o wymiarach 3,00x1,50x0,15m, układane pasowo 2x 1,5m, co da łączną szerokość 3,0 m.

Przebudowa ulicy Żeglarskiej w Grzybowie - długość około 200m z płyt pełnych na odcinku od skrzyżowania z ul. kapitańską, o wymiarach 3,00x1,50x0,15m, układane pasowo 2x 1,5m, co da łączną szerokość 3,0 m

Przebudowa drogi gminnej dz. nr 249, 251 w Błotnicy - długość około 450 m z płyt pełnych o wymiarach 3,00x1,50x0,15m, układane pasowo 2x 1,5m, co da łączną szerokość 3,0 m.

Przebudowa drogi gminnej dz. nr 290/1 w Przecimnie - długość około 400 m z płyt o wymiarach 3,00x1,50x0,15m układanych jednym pasem szer. 1,5m jako ciąg pieszy.

Przebudowa drogi gminnej dz. nr 274/5, 307, 338/1 w Karcinie - długość około 1000 m z płyt o wymiarach 3,00x1,50x0,15m układanych jednym pasem szer. 1,5m jako ciąg rowerowy.

Przebudowa drogi gminnej dz. nr 53/8, 53/33 w Stary Borek - długość około 150m z płyt pełnych o wymiarach 3,00x1,50x0,15m, układane pasowo 2x 1,5m, co da łączną szerokość 3,0 m.

1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych:

- Wymagana trwałości ułożonych płyt betonowych nie może być niższa niż 5 lat.

1.2.2. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Podsypka

Podsypka pod nawierzchnię powinna być wykonana z kruszywa naturalnego – pospółki, piasku
Grubość podsypki powinna wynosić 15cm.

Pospółka do wykonania podsypki powinna być rozłożony w warstwie o jednakowej grubości w sposób zapewniający uzyskanie wymaganych spadków i rzędnych wysokościowych. Zagęszczenie podsypki należy przeprowadzać bezpośrednio po rozłożeniu. Zagęszczenie należy wykonywać przy zachowaniu optymalnej wilgotności zagęszczanego piasku, aż do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia $I_s \geq 1,00$.

Nawierzchnia

Nawierzchnia z płyt żelbetowych pełnych ma być wykonana w układzie pasowym poprzez ułożenie na przygotowanym podłożu.

Układanie nawierzchni z płyt żelbetowych na uprzednio przygotowanym podłożu może się odbywać bezpośrednio ze środków transportowych lub z miejsca składowania, za pomocą żurawi samochodowych lub samojezdnych. Płyty powinny być układane z spadkiem w kierunku pobocza gruntowego umożliwiając odwodnienie powierzchniowe na grunt (pobocze drogi)

Płyty żelbetowe należy układać tak, aby całą swoją powierzchnią przylegały do podłoża (podsypki). Powierzchnie płyt nie powinny wystawać lub być zagłębione względem siebie więcej niż 8mm.

Szerokość spoin między płytami nie powinna być większa niż 10mm.

Piasek użyty do wypełniania spoin między płytami przez zamulenie, powinien zawierać od 3 do 8 % frakcji mniejszej od 0,05 mm, a zamulenie powinno być wykonane na pełną grubość płyt.

Pobocza

Urobek z wykopów nadający się do wbudowania w drogę (przepuszczalny) należy rozplantować na poboczach po 0,5 m z każdej strony, oraz zagęścić mechanicznie. Pobocze powinno mieć spadek w kierunku od płyty na pobocze i tereny zielone. Nadmiar urobku należy przewieźć na miejsce wskazane przez inwestora na odległość ok. 1km. Pozostałą powierzchnię pasa drogowego należy uporządkować i wyrównać.

Zabruki z kostki betonowej

Wykonanie zabruku obejmuje ułożenie warstwy z betonowej kostki brukowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 7 cm. Podstawowe czynności przy wykonywaniu nawierzchni, podbudowy, podsypki cementowo-piaskowej i wypełnienia spoin piaskiem, obejmują:

- wykonanie podbudowy – podsypka grubości 15 cm ,
- wykonanie obramowania nawierzchni (z krawężników, obrzeży) – jeżeli zachodzi taka konieczność,
- przygotowanie i rozścielenie podsypki cementowo-piaskowej grubości 7 cm,
- ułożenie kostek betonowych grubości 8 cm z ubiciem,
- wypełnienie spoin piaskiem,
- pielęgnację nawierzchni i oddanie jej do ruchu.

Pozostałe obowiązki Wykonawcy

Wykonawca będzie zobowiązany w umowie do przejścia odpowiedzialności od następstw w wyniku działalności w zakresie:

- organizacji i wykonania robót budowlanych
- ochrony środowiska
- warunków bezpieczeństwa pracy
- zaplecza dla zatrudnionych pracowników
- bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu budowy
- zapewnienie dojazdu mieszkańcom do swoich posesji
- utrzymania czystości na drogach transportowych.

Zastosowane materiały i wyroby mają spełniać wymagania polskich przepisów określających dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę robót budowlanych przez ustanowionych inspektorów robót budowlanych.

Kontroli zamawiającego będą poddane w szczególności:

- rozwiązania projektowe
- stosowane materiały budowlane
- sposób wykonywania robót budowlanych

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1. Informacja ogólna

Zamawiający przedstawia w załączeniu mapy poglądowe określające położenie dróg. Na etapie składania zgłoszenia robót podpisze oświadczenie o dysponowaniu nieruchomościami dla celów budowlanych. Mapy sytuacyjno-wysokościowe pozyska na własny koszt Wykonawca.

Harmonogram realizacji powinien uwzględniać następujące wymogi:

- w pierwszej kolejności należy zaprojektować ul. Żeglarską i Cichą w Grzybowie aby zdążyć wykonać je przed sezonem letnim tj. przed 15.06.2016r., oraz drogi które wymagają wycinki drzew. Wycinki dokona Zamawiający po uzyskaniu decyzji zezwalającej na wycinkę (czas oczekiwania do 3 m-cy po przedłożeniu projektu drogi).
- drogi w Grzybowie nie mogą być wykonywane w okresie sezonu letniego tj. lipiec i sierpień.
- w przypadku problemów z uzyskaniem pozwolenia na prowadzenie robót, z przyczyn za które nie odpowiada Wykonawca, drogi te nie będą wykonywane.

zestawienie dróg

Miejscowość	Nazwa drogi	długość dróg w m	rodzaj nawierzchni
Grzybowo	ul. Cicha	100	pełne 2x1,5m
	dr. Żeglarska	200	pełne 2x1,5m
Błotnica	dr. gminna dz.249, 251	450	pełne 2x1,5m
Przećmino	dr.gminna dz.290/1	400	pełne 1x1,5m
Karcino	dr.gminna dz. 274/5, 307, 338/1	1000	pełne 1x1,5m
Stary Borek	dr.gminna dz.53/8, 53/3	150	pełne 2x1,5m
	suma	2300	

zestawienie dróg

Miejscowość	Nazwa drogi	długość dróg w m	rodzaj nawierzchni
Grzybowo	ul. Cicha	100	pełne 2x1,5m
	dr. Żeglarska	200	pełne 2x1,5m
Błotnica	dr. gminna dz.249, 251	450	pełne 2x1,5m
Przećmino	dr.gminna dz.290/1	400	pełne 1x1,5m
Karcino	dr.gminna dz. 274/5, 307, 338/1	1000	pełne 1x1,5m
Stary Borek	dr.gminna dz.53/8, 53/3	150	pełne 2x1,5m
	suma	2300	

ul.

CICHA A

1:1000

~ 100 mb

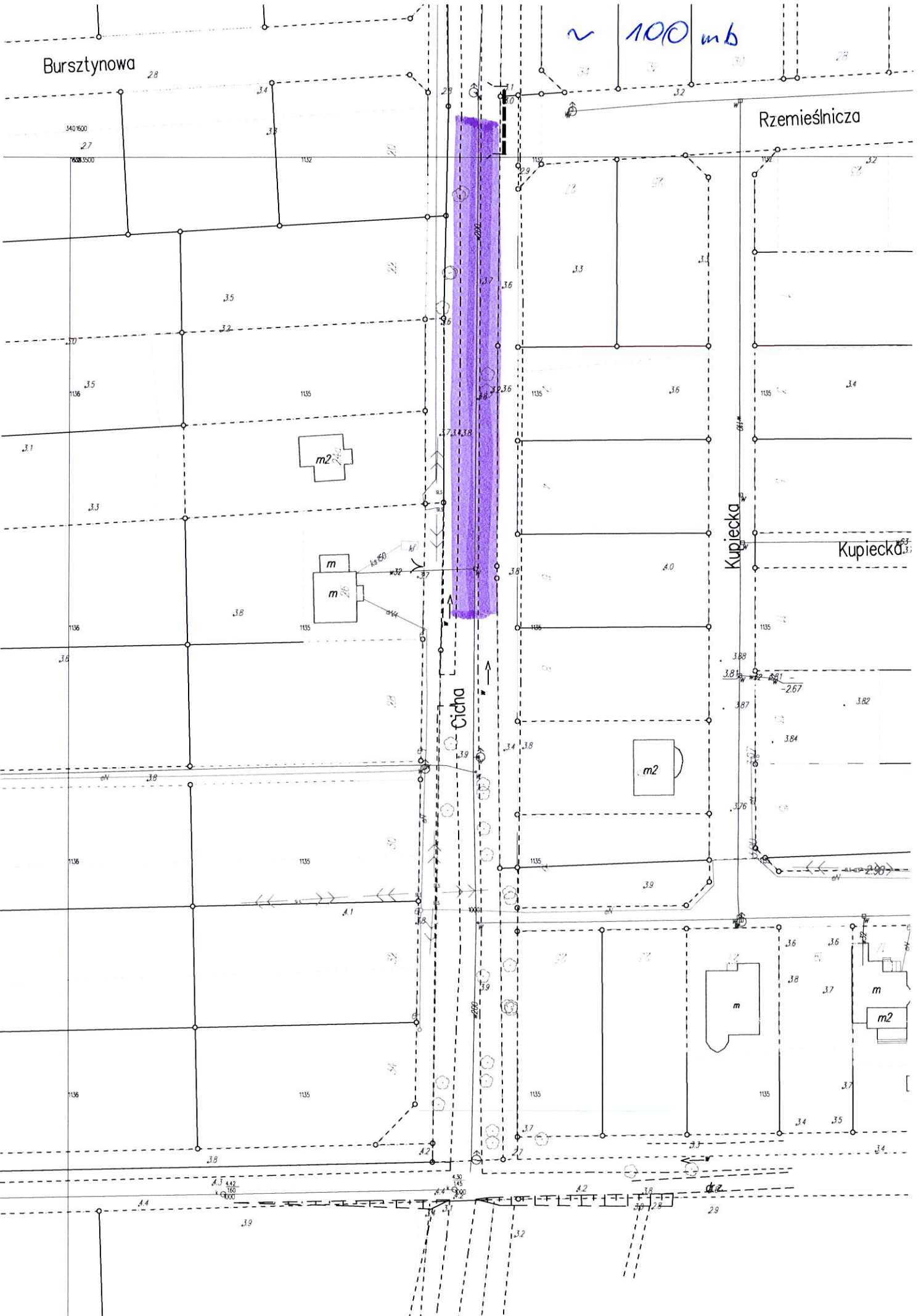
Bursztynowa

Rzemieśnicza

Kupiecka

Kupiecka

Cicha



ul. ŻEGLARSKA 1:1000

~ 200 mb



БИОТНИКА

1:2000

~ 450mb



PRZECIĄG

1:2000

~ 400mb



WARCINO

1:5000

~ 1000 mb



STARÝ BOREK

1:1000

~ 150 mb

