URZĄD GMINY KOŁOBRZEG
ul. Trzebiatowska 48A
78-100 Kołobrzeg
tel. (94) 35 30 420, fax: (94) 35 30 455

Kołobrzeg, 14.06.2016r.

GKO.V. 6131.1.64.2016

RADA GMINY KOŁOBRZEG
Wpłynęło dnia 15.06.2016
Liczba załączników 1/07
ORG. 0003.13.2016

Rada Gminy Kołobrzeg

Dotyczy: interpelacji Radnego Krzysztofa Chabaja z dnia 01.06.2016r. w sprawie wycinki drzew na terenie związanym z budową Polo Marketu w Dźwirzynie.

W odpowiedzi na zawarte w ww. interpelacji pytania Wójt Gminy Kołobrzeg informuje, iż na wniosek Abrava Spółki z Ograniczoną Odpowiedzialnością & Co. PGI 2 Spółki Komandytowej, z siedzibą na ul. Żwirki i Wigury 2a, 86-105 Świecie z dnia 07.01.2016r. prowadził postępowanie o wydanie zezwolenia na usunięcie 261 drzew oraz 5m² krzewów, rosnących na terenie działki nr 781 obręb ewidencyjny Dźwirzyno, gmina Kołobrzeg.
Przedmiot postępowania stanowiły następujące drzewa:
- 16 dębów szypułkowych,16 wierzb iwa, 135 brzóz brodawkowatych, 83 sosny zwyczajne, 8 sztuk topoli osika, 3 jarzęby szwedzkie oraz 1 krzew z gatunku wierzba szara o powierzchni 5m². Podane ilości uwzględniały wielopniowość niektórych egzemplarzy.

Wnioskodawca uzasadnił wycinkę kolizją drzew z planowaną inwestycją dotyczącą budowy obiektu handlowo-usługowego.

W toku prowadzonego postępowania Wójt Gminy Kołobrzeg uznał wniosek ww. spółki za zasadny jedynie w części i decyzją z dnia 24.02.2016r. zezwolił na usunięcie 186 sztuk drzew oraz 5m² krzewów, tym samym odmawiając wydania zezwolenia na usunięcie pozostałych 75 sztuk drzew. Zezwolenie objęło egzemplarze kolidujące z inwestycją oraz te rosnące w zbyt dużym zagęszczeniu, nie rokujące szans na przeżycie, bądź nie mające odpowiednich warunków do dalszego rozwoju.

Nie zezwolono na usunięcie pozostałych drzew zawartych we wniosku z uwagi na ich duże wartości przyrodnicze, dobry stan zdrowotny oraz brak kolizji z ww. zamierzeniem.

Za usunięcie 44 sztuk drzew naliczona została opłata w kwocie 318 897,35zł, w tym za usunięcie 9 sztuk najcenniejszych egzemplarzy nałożony został obowiązek uiszczenia opłaty w kwocie 116 923,55zł bez wskazywania nasadzeń zastępczych. Za pozostałe 35 egzemplarzy wskazano nasadzenia kompensacyjne w postaci 70 sztuk drzew z gatunku brzoza brodawkowata. Pozostała kwota w wysokości 201 973,80 złotych została odroczona na okres 3 lat od dnia upływu terminu do wykonania nasadzeń zastępczych, kiedy to zweryfikowany zostanie stan zdrowotny i żywotność nasadzonych drzew.

Z uwagi na zbliżający się okres ochrony lęgowej ptaków wskazano termin usunięcia drzew i krzewów na które wydane zostało zezwolenie - do 28.02.2016r., przed rozpoczęciem okresu ochrony lęgowej.

Wójt Gminy Kołobrzeg informuje, iż w toku prowadzonego postępowania pracownicy Urzędu Gminy w Kołobrzegu w dniach 10-12.02.2016r. w obecności przedstawiciela wnioskodawcy przeprowadzili oględziny przedmiotowej działki celem weryfikacji stanu faktycznego drzew i krzewów ujętych we wniosku. Wszystkie egzemplarze zostały ocenione pod kątem zgodności ich usytuowania w terenie z usytuowaniem na przedstawionym załączniku mapowym, jak również pod kątem ich stanu zdrowotnego i wartości przyrodniczej. Każdy egzemplarz zweryfikowano także pod kątem jego kolizji z zamierzoną inwestycją. Drzewa zostały zmierzone w terenie na wysokości 130 cm. W przypadku gdy na tej wysokości drzewo posiadało kilka pni każdy z nich potraktowany został jako osobne drzewo. Stwierdzono, iż zgodnie z projektem zagospodarowania działki tylko część drzew kolidowała z przeprowadzeniem zamierzonej inwestycji w postaci budowy obiektu handlowo-usługowego oraz przyległej infrastruktury. Część zadrzewienia znajdowała się w złym stanie

fitosanitarnym, bądź z uwagi na duże zagęszczenie nie posiadała odpowiednich warunków do rozwoju.

Zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody podczas oględzin przeanalizowano również występowanie gatunków chronionych. W obrębie wskazanych egzemplarzy nie występowały gatunki chronione roślin, zwierząt i grzybów. W obrębie zadrzewienia, na które wydano zezwolenie na jego usunięcie nie zlokalizowano również gniazd ptasich. Trzy gniazda zlokalizowano na sosnach, na które nie została wydana zgoda na ich usunięcie.

Organ, wydając zezwolenie na usunięcie przedmiotowych egzemplarzy uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, wziął pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do ich wykonania na przedmiotowym terenie. Z uwagi, iż na terenie tym miał powstać obiekt handlowo-usługowy wraz z parkingami, chodnikami oraz drogą dojazdową niezasadnym było nakładanie na wnioskodawcę większej ilości nasadzeń zastępczych. Dodatkowo wzięto pod uwagę wartość przyrodniczą usuwanych drzew, w tym ich rozmiar oraz funkcje, jakie pełnią w ekosystemie, ich wartość kulturową, walory krajobrazowe oraz lokalizację.

W związku z powyższym zdecydowano, iż połowę ze wskazanych nasadzeń należy wykonać na terenie dz. nr 781 w Dźwirzynie, a połowę na terenie dz. nr 754/3 w Dźwirzynie będącej własnością Gminy Kołobrzeg, w miejscu wskazanym przez właściciela terenu, w terminie do 31.10.2016r.

Zgodnie z przepisami ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej przedmiotowa decyzja została wydana po uprzednim zatwierdzeniu jej projektu przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Słupsku.

Wójt Gminy Kołobrzeg mając na względzie utrzymanie równowagi przyrodniczej i racjonalne gospodarowanie zasobami środowiska odmówił również wyrażenia zgody na usunięcie 24 sztuk sosen z działki gminnej nr 53/26 w Dźwirzynie, tworzących skupinę na rogu skrzyżowania ulicy Wyzwolenia i ulicy Piastowskiej w Dźwirzynie, o których usunięcie osobnym pismem z dnia 29.01.2016r. wnioskowała Abrava Sp. z o.o. & Co. PGI 2 Sp. kom.

Ww. spółka przed złożeniem wniosków o usunięcie drzew zarówno z działki przeznaczonej pod budowę Polo Marketu, jak i z działki gminnej oznaczyła w terenie wszystkie drzewa, o których usunięcie wnioskowała. Zgodnie z ustaleniami jakie poczyniono w trakcie wspomnianych w piśmie oględzin, drzewa na które nie uzyskano pozwolenia na ich usunięcie miały zostać doprowadzone do stanu pierwotnego, tj. pozbawione numeracji nadanej im na pniach. Pozostałe, oznaczone na pniach drzewa nie podlegają wydanemu zezwolenia i pozostaną zachowane. Wnioskodawca zdeklarował usunięcie numeracji z pni drzew do końca czerwca 2016r.

WÓJT

mgr inż. Włodzimierz POPIOŁEK

Otrzymałem 15.06.16r

Chaley

sporządziła: inspektor ds. ochrony środowiska Bogna Żynis tel. 94 35 30 430