



**Wójt
Gminy
Kołobrzeg**

ul. Trzebiatowska 48a
78-100 Kołobrzeg
tel.: 94 35 30 420
fax: 94 35 30 455
sekretariat@gmina.kolobrzeg.pl
www.gmina.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 07.10.2025 r.

GNP-II.6845.38.2025

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka wywoływacza czynszu dzierżawnego podana w kwintalach pszenicy * cena kwintala pszenicy ustalona na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze roku kalendarzowego	Termin wnoszenia opłat
Budzistowo	dz. nr 511	4,65	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	15,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Korzystno (kompleks działek)	dz. nr 116/2	0,3032	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	40,0 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
	dz. nr 116/3	0,4013				
	dz. nr 116/4	8,0218				
	dz. nr 121	0,9548				
	dz. nr 122	2,0525				
	dz. nr 124	1,1515				

Korzystno	dz. nr 149	0,9893	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	3,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Korzystno	dz. nr 56/1	0,7300	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	3,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Korzystno	dz. nr 141/7	1,9696	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	6,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Korzystno	dz. nr 153	1,9719	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	6,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Korzystno	dz. nr 143/2	3,9383	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	12,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Korzystno	dz. nr 119/1	4,4317	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	14,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Korzystno	dz. nr 189	1,2168	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	4,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Stary Borek	cz. dz. nr 282/1	1,2268	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	4,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Stary Borek	dz. nr 284	0,3146	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Stary Borek	dz. nr 187/2	0,30	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Stary Borek	dz. nr 156/12	0,2981	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Stary Borek	dz. nr 149/13	0,3156	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Przećmino	dz. nr 49	0,49	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	3,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Przećmino	dz. nr 124	0,26	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku

Przećmino	część dz. nr 166	1,56	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	5,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Obroty	dz. nr 65	1,71	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	5,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Obroty	dz. nr 1/5	10,13	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	31,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Blotnica	dz. nr 188/1	1,4550	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	5,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Drzonowo	część dz. nr 54/1	1,94	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	6,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Sarbia	dz. nr 223/16	0,1404	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Sarbia	dz. nr 223/17	0,1470	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Sarbia	dz. nr 223/18	0,8200	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	3,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Bogucino	część dz. nr 84/8	0,35	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Bogucino	dz. nr 29	1,82	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	6,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Niekanin	dz. nr 2/13	0,8329	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	3,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Niekanin	dz. nr 2/15	0,4290	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Niekanin	dz. nr 2/16	1,0118	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	4,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Nowogardek	dz. nr 227/1	1,05	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	4,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku

Karcino	część dz. nr 591/2	0,50	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Karcino	dz. nr 589/5	0,4038	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Karcino	dz. nr 225/1	0,50	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Karcino	dz. nr 459/4	0,9602	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	3,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Stramnica	część dz. nr 198/2	0,86	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	3,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Stramnica	część dz. nr 198/2	0,5	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Samowo	dz. nr 45/2	1,42	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2028 r.	4,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Grzybowo	część dz. nr 160/64	5,2554	Cele rolne (koszenie i zbiór siana)	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2026 r.	16,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca 2026 r.
Roścęcino	dz. nr 17/30	19,8758	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2026 r.	65,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca 2026 r.

1. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 09.10.2025 r. do dnia 30.10.2025 r.
2. Wyżej wymienione nieruchomości zostaną wdzierżawione w trybie przetargu nieograniczonego, ogłoszenie o przetargu zostanie odrębnie opublikowane

Sporządziła: Główny specjalista Marta Grabczak, tel. 94 35 30 443