

GMINA KOŁOBRZEG

ul. Trzebiatowska 48A
78-100 KOŁOBRZEG
tel. 94 35 30 420, fax 94 35 30 455
NIP 6711787463 REGON 330920713

WÓJT GMINY KOŁOBRZEG

Informuje o możliwości oddania w dzierżawę niżej wymienionego gruntu z przeznaczeniem na cele rolne:

Dzierżawa na okres do dnia 31 maja 2017 r.

ROŚCIĘCINO:

Działka Nr **17/30** o pow. **19,8758 ha**, sklasyfikowana jako R-IVa – 10,4524 ha, R-IVb – 5,3438 ha, R-V – 3,7838 ha, Lz-RV – 0,2958 ha
Działka Nr **17/29** o pow. **2,0677 ha**, sklasyfikowana jako R-IVa – 1,4935 ha, R-IVb – 0,1899 ha, RV – 0,2664 ha, PsV – 0,1179 ha
wywoławczy roczny czynsz dzierżawny stanowi równowartość **30,00 q** pszenicy rocznie,
minimalne postąpienie wynosi **5 q** pszenicy.

Przetarg odbędzie się dnia 30 maja 2014 roku o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kołobrzeg ul. Trzebiatowska Nr 48a.

Przetarg ustny rozpocznie się od minimalnej wysokości czynszu dzierżawnego 30 q pszenicy. Cena kwintala pszenicy ustalona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za poprzednie półrocze podawanej przez Prezesa GUS.

Ustalony czynsz dzierżawny płatny będzie do 30 września każdego roku. O wysokości czynszu będzie dzierżawca powiadamiany oddzielnym pismem. Od niezapłaconego w terminie czynszu będą liczone odsetki ustawowe.

Umowa zostanie zawarta na czas określony, tj. od dnia 01 czerwca 2014 r. do dnia 31 maja 2017 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest brak posiadania niespłaconych zobowiązań finansowych na rzecz Gminy Kołobrzeg na dzień 29 maja 2014 r.

Dodatkowe informacje oraz warunki umowy dzierżawy są dostępne w pokoju nr 26 Urzędu Gminy Kołobrzeg, tel. 94-35-30-443.

Warunki umowy dzierżawy nie podlegają negocjacji.

Dzierżawca nie może zmieniać przeznaczenia przedmiotu dzierżawy bez zgody wdzierżawiającego.

Protokół z przetargu i umowa dzierżawy podpisywana będzie w pokoju Nr 26 Urzędu Gminy Kołobrzeg.

Oferent, który zaproponuje najwyższą wysokość czynszu będzie zobowiązany do podpisania umowy w ciągu 14 dni roboczych od dnia przeprowadzenia przetargu. W przypadku odstąpienia od jej podpisania umowa dzierżawy może być zawarta z oferentem, który zaproponował kolejno najwyższą wysokość czynszu podczas przeprowadzonego przetargu.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

WÓJT
mgr Józef Kowalski

Kołobrzeg, dnia 22 maja 2014 r.