

**WÓJT GMINY KOŁOBRZEG**

Informuje o możliwości oddania w dzierżawę niżej wymienionych gruntów z przeznaczeniem na cele rolne:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Użytek	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Minimalny czynsz dzierżawny podawany w q pszenicy *cena kwintal pszenicy ustalona zostanie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za poprzednie półrocze, podanej w komunikacie Prezesa GUS	Termin wnoszenia opłat
Zieleniewo	dz. nr 124/10	0,0244	RIVa- 0,0244 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	<b>1,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca każdego roku
Budzistowo	dz. nr 511	4,65	N- 0,20 ha W-RVI- 0,02 ha RVI- 4,12 ha RV- 0,31 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	<b>15,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca każdego roku
Korzystno (kompleks działek)	dz. nr 116/2	0,3032	RV- 0,0499 ha RIVb- 0,2533 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2020 r.	<b>35,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca 2020r.
	dz. nr 116/3	0,4013	Br-RV- 0,0321 Br-RIVb- 0,3692				
	dz. nr 116/4	7,89	W-ŁV-0,15 ha ŁV- 2,12 ha ŁIV- 1,99 ha RV- 0,68 ha RIVb- 1,68 ha RIVa- 1,27 ha				
	dz. nr 121	1,02	RV- 0,44 ha RIVb- 0,13 ha RIVa- 0,45 ha				
	dz. nr 122	2,08	ŁIV- 1,20 ha PsV- 0,88 ha				
	dz. nr 124	1,12	ŁIV- 1,03 ha W-ŁV- 0,09 ha				

Korzystno	dz. nr 149	0,97	RV- 0,01 ha RVI- 0,96 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	3,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Korzystno	dz. nr 56/1	0,73	ŁV- 0,07 ha ŁIV- 0,46 ha RV- 0,20 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	3,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Korzystno	dz. nr 141/2	1,96	RVI- 0,06 ha RV- 0,55 ha RIVb- 1,35 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	4,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku oraz do dnia 30 września każdego roku
Korzystno	dz. nr 153	1,87	RVI- 1,04 ha RV- 0,65 ha RIVb- 0,18 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	4,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku oraz do dnia 30 września każdego roku
Korzystno	dz. nr 143	3,97	RVI- 0,17 ha RV- 0,52 ha RIVb- 3,28 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	10,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku oraz do dnia 30 września każdego roku
Korzystno	dz. nr 119/1	4,42	W-RV- 0,06 ha RV- 2,24 ha RIVb- 0,95 ha Lzr-RIVa- 0,18 ha RIVa- 0,99 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	10,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku oraz do dnia 30 września każdego roku
Korzystno	dz. nr 189	1,25	N- 0,06 ha W-ŁIV- 0,04 ha ŁIV- 1,15 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	3,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Stary Borek	cz. dz. nr 282	1,2268	RVI- 0,3732 ha RV- 0,8536 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	4,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Stary Borek	dz. nr 284	0,3146	RVI- 0,1183 ha RV- 0,1963 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Stary Borek	dz. nr 187/2	0,30	ŁVI- 0,03 ha ŁV- 0,14 ha RVI- 0,13 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Stary Borek	dz. nr 156/12	0,2981	RVI- 0,2681 ha RIVa- 0,0300 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku

Przećmino	dz. nr 49	0,49	RIVb- 0,49 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	3,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Przećmino	dz. nr 124	0,26	RVI- 0,26 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Obroty	dz. nr 65	1,71	RV- 1,71 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	4,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Obroty	dz. nr 1/5	10,13	N- 0,11 ha RVI- 1,64 ha RV- 8,38 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	30,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku i oraz do dnia 30 września każdego roku
Błotnica	dz. nr 188/1	1,4550	RVI- 0,1050 ha RV- 0,5100 ha RIVb- 0,1500 ha RIVa- 0,6900 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	4,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Drzonowo	cz. dz. nr 54/1	1,94	RIVa- 1,04 ha RIVb- 0,90 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	4,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Sarbia	dz. nr 223/2	1,11	RVI- 0,68 ha RV- 0,39 ha RIVb-0,04 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	4,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Bogucino	cz. dz. nr 84/8	0,35	RVI-0,35 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Bogucino	dz. nr 29	1,82	RV- 1,08 ha RIVb- 0,74 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	5,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Bogucino	cz. dz. nr 100	0,0460	Ws- 0,0460 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	1,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Niekanin	dz. nr 2/13	0,8329	N- 0,0139 RVI- 0,2925 RV- 0,5265	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	3,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku
Niekanin	dz. nr 2/15	0,4290	Lzr-RV- 0,2225ha RV-0,2065 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	2,00 q pszenicy	Do dnia 31 marca każdego roku

Niekanin	dz. nr 2/16	1,0118	N- 0,0198 ha RVI- 0,5214 ha RV- 0,4706 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	<b>4,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca każdego roku
Nowogardek	cz. dz. nr 227/1	0,7	RVI- 0,59 ha RIVa- 0,11 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	<b>3,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca każdego roku
Karcino	cz. dz. nr 591/2	0,50	RV- 0,16 ha RIIIb- 0,34 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	<b>2,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca każdego roku
Karcino	dz. nr 589/5	0,4038	RV- 0,4038 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	<b>2,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca każdego roku
Karcino	dz. nr 225/1	0,50	RV- 0,50 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	<b>2,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca każdego roku
Karcino	dz. nr 459/4	0,9783	N- 0,0675 ha RV- 0,4252 ha RIVb- 0,3871 ha RIIIb- 0,0985 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	<b>3,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca każdego roku
Stramnica	cz. dz. nr 198/2	0,86	PsIV- 0,86 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	<b>3,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca każdego roku
Stramnica	cz. dz. nr 198/2	0,50	PsIV- 0,50 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	<b>2,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca każdego roku
Stramnica	dz. nr 84/2	0,1108	PsIV- 0,1108 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	<b>1,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca każdego roku
Samowo	dz. nr 45/2	1,42	RIIIb- 1,42 ha	Cele rolne	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2022 r.	<b>4,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca każdego roku
Grzybowo	cz. dz. nr 160/64	5,2554	ŁV- 2,514 ha ŁIV- 2,6548 ha W-ŁIV- 0,0427 ha	Cele rolne (koszenie i zbiór siana)	Dzierżawa na okres do dnia 30.09.2020 r.	<b>15,00 q pszenicy</b>	Do dnia 31 marca 2020 roku

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia z dopiskiem „Oferta na dzierżawę gruntów rolnych”.

Ostateczny termin składania ofert upływa: dnia 08 października 2019 r. do godz. 12.00, oferty można złożyć za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście na adres: Urząd Gminy Kołobrzeg, ul. Trzebiatowska 48A, 78-100 Kołobrzeg (liczy się data wpływu).

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08 października 2019 r. o godz. 12.30 w sali konferencyjnej 01 w Urzędzie Gminy Kołobrzeg, ul. Trzebiatowska 48A w Kołobrzegu.

Otwarcie ofert jest jawne. Podczas otwarcia ofert zostanie podane imię i nazwisko oferenta, który złożył ofertę, a także informacja dot. zaoferowanej stawki czynszu dzierżawnego.

Wyboru oferenta dokona komisja przetargowa i powiadomi kandydata na dzierżawcę w terminie najpóźniej do dnia 09 października 2019 r.

1. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
2. Oferent może przed upływem terminu składania ofert wycofać swoją ofertę.
3. W toku badania i oceny ofert Wyzierający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Z wybranym oferentem zostanie podpisana umowa.
5. Oferty złożone przez osoby lub podmioty mające zaległości w płatnościach względem Gminy Kołobrzeg nie będą rozpatrywane (decyduje stan na dzień otwarcia ofert).
6. Wójt Gminy Kołobrzeg zastrzega sobie prawo do odwołania lub zakończenia przetargu z ważnej przyczyny na każdym etapie postępowania, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia o przetargu.

**Oferta pisemna powinna zawierać:**

1. imię i nazwisko oraz adres oferenta, kontakt telefoniczny,
2. datę sporządzenia oferty oraz podpis oferenta lub innej osoby upoważnionej do podpisania oferty,
3. numer działki, miejscowość, powierzchnię oraz oferowaną wysokość czynszu dzierżawnego podaną w kwintalach pszenicy/ rok
4. w przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną do oferty należy dołączyć notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego wraz ze stosowną do niego opłatą skarbową,
5. podpisane oświadczenie o zapoznaniu się oferenta z warunkami przetargu i przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń.

W przypadku złożenia jednakowych ofert wybór oferenta zostanie dokonany poprzez dodatkowe negocjacje. Z uczestnikiem, który zaproponuje najkorzystniejszą cenę zostanie podpisana umowa dzierżawy na okres podany w niniejszym ogłoszeniu.

Z oferentem, który zaproponuje najkorzystniejszą cenę zostanie podpisana umowa dzierżawy na okres podany w niniejszym ogłoszeniu.

Czynsz dzierżawny będzie naliczany w równowartości kwintala pszenicy na rok pomnożony przez średnią krajową cenę skupu pszenicy za poprzednie półrocze podawaną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i płatny jest zgodnie z zawartą umową dzierżawy do dnia 31 marca każdego roku lub w dwóch ratach: do 31 marca i 30 września każdego roku. O wysokości czynszu dzierżawca będzie powiadamiany oddzielnym pismem. Od niezapłaconego w terminie czynszu będą naliczone odsetki ustawowe.

Szczegółowe informacje oraz mapy sytuacyjne dostępne są w siedzibie **Urzędu Gminy Kołobrzeg, pokój nr 26, tel. 94-35-30-443** lub na stronie [www.bip.gmina.kolobrzeg.pl](http://www.bip.gmina.kolobrzeg.pl)  
**(w zakładce Dzierżawa)**

WÓJT  
  
mgr inż. Włodzisław POPIOLEK