

WÓJT GMINY KOŁOBRZEG

informuje o możliwości składania ofert na prowadzenie działalności rekreacyjnej i realizację Programu letniego na plaży w Dźwirzynie i Grzybowie „Plaża z klasą” na sezon letni 2016:

1) Dźwirzynie: zejście na wprost ul. J. Krasickiego (po prawej stronie zejścia) o pow. do 1000 m²

i

2) Grzybowie: przy zejściu na plażę przy ul. Plażowej (po prawej stronie zejścia) o pow. do 1000 m²

Ostateczny termin składania ofert: do dnia 30 marca 2016 r. do godz. 12⁰⁰ za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście na adres: Urząd Gminy Kołobrzeg, ul. Trzebiatowska 48a, 78-100 Kołobrzeg (decyduje data wpływu do Urzędu Gminy Kołobrzeg).

1. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
2. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
3. Rozpatrywane będą wyłącznie ofert złożone na obie lokalizacje.
4. W toku badania i oceny ofert Wydzierżawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Wójt Gminy Kołobrzeg zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Oferentów, którzy mogą być zaproszeni do dalszych negocjacji.
6. Z wybranym oferentem zostanie podpisana umowa.
7. Wójt Gminy Kołobrzeg zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania bez wyboru ofert.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „Oferta – Plaża z klasą”.
W związku z realizacją przez Gminę Kołobrzeg projektu „Plaża z klasą” w terminie 01 lipca 2016 r. – 26 sierpnia 2016 r. oferent zobowiązany będzie do (dotyczy każdej z lokalizacji osobno):

1. Utworzenia 3 stref na plaży:
 - a) Strefę z tarasem i mini sceną o wymiarach 5m x 5m
 - b) Strefa Chillout z leżakami (minimum 10 sztuk) i hamakami (minimum 5 sztuk) do bezpłatnego użytkowania
 - c) Strefa aktywna - boisko wykorzystywane do siatkówki, Beach Soccera do bezpłatnego użytkowania wraz z ich obsługą

2. Zapewnienie dwóch osób prowadzących animacje na plaży w godz. 10⁰⁰ – 16⁰⁰ (7 dni w tygodniu)
3. Zabezpieczenia ochrony w miasteczku „Plaża z klasą” w trakcie trwania całego projektu.
4. Udzielenia dostępu do prądu umożliwiającego podłączenie nagłośnienia (w tym 2 mikrofony bezprzewodowe).
5. Zapewnienie pomieszczenia magazynowego o wymiarach 2m x 2m na terenie miasteczka z przeznaczeniem na wyłączność dla animatorów.
6. Udostępnienie sceny wraz z nagłośnieniem na potrzeby organizacji imprez kulturalnych.

Pozostałe wymagania:

1. Wskazane doświadczenia w prowadzeniu działalności opisanej w niniejszym zapytaniu.
2. Prowadzenie działalności przy zachowaniu przepisów porządkowych, w szczególności przestrzeganie zapisów o ciszy nocnej.
3. Prowadzenie działalności w oparciu i zgodnie z zapisami Uchwały Nr IX/53/2007 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dźwirzyno, gmina Kołobrzeg.

Oferta pisemna powinna zawierać:

1. przedłożenie koncepcji zagospodarowania części plaży w formie opisowej i graficznej,
2. imię i nazwisko oraz adres oferenta albo nazwa lub firma oraz jej siedziba, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, kontakt telefoniczny
3. data sporządzenia oferty,
4. oświadczenie o zapoznaniu się oferenta z warunkami niniejszej oferty oraz istotnymi postanowieniami umowy i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
5. oferowaną wysokość czynszu dzierżawnego netto za dzierżawę każdej z lokalizacji osobno za czas trwania umowy
6. aktualny wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego

Umowa zostanie zawarta na okres od dnia 06 czerwca 2016 r. do dnia 05 września 2016 r.

Informacje szczegółowe: Urząd Gminy Kołobrzeg ul. Trzebiatowska 48a tel. 94 35 30 443

Uwagi ogólne:

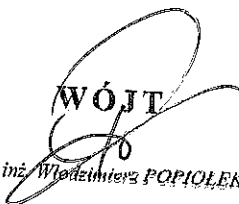
1. Dzierżawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Gminy Kołobrzeg w przypadku nieuzyskania pozwoleń niezbędnych do prowadzenia działalności wynikającej z zawartej umowy
2. przed wykonaniem montażu i demontażu obiektów , miejsce i sposób prowadzenia przyłączy wod-kan i energii elektrycznej , wjazd i wyjazd pojazdami mechanicznymi należy uzgodnić stosownie wcześniej z Obwodem Ochrony Wybrzeża w Ustroniu Morskim kontakt tel. 94 35 15 589; 608 308 514
3. szczegółowa lokalizacja w terenie działalności rekreacyjnej wyznaczona zostanie przez pracownika Gminy Kołobrzeg w porozumieniu z pracownikiem Obwodu Ochrony Wybrzeża
4. dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat z tytułu zużycia wody , energii elektrycznej , odprowadzenia ścieków , podatku od nieruchomości, a także stosownych opłat do Urzędu Morskiego z tytułu wjazdu i zjazdu z plaży,
5. dzierżawca jest zobowiązany przed rozpoczęciem działalności do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami
6. w przypadku skrócenia okresu dzierżawy na wniosek Dzierżawcy lub prowadzenia działalności w okresie krótszym niż okres na jaki został oddany grunt w dzierżawę – Dzierżawcy nie będzie przysługiwał proporcjonalny zwrot wcześniej wpłaconego czynszu dzierżawnego,
7. wydzierżawiający nie ponosi odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania uprawnień przez Dzierżawcę wynikających z umowy spowodowany działaniem siły wyższej. Pod pojęciem siły wyższej należy rozumieć zdarzenie, którego nie można było przewidzieć i przeciwdziałać mu przy zachowaniu staranności, które jest zewnętrzne w stosunku do Wydzierżawiającego.
8. Dzierżawca winien wykonywać swoje prawo zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki i zgodnie z:

Zarządzeniem Porządkowym nr 1/2012 Dyrektora Urzędu Morskiego w Słupsku z dnia 29 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia wymogów zabezpieczenia brzegu morskiego, wydm nadmorskich i zalesień ochronnych w nadbrzeżnym pasie technicznym (treść zarządzenia jest do wglądu i pobrania na stronie internetowej Urzędu Morskiego w Słupsku www.umsl.gov.pl)

9. Zawarcie umowy dzierżawy i jej wykonywanie uwarunkowane jest uzyskaniem zgody Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu oraz Urzędu Morskiego w Słupsku, o którą wystąpi Urząd Gminy Kołobrzeg. W przypadku braku wyrażenia zgody Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu lub Urzędu Morskiego w Słupsku umowa zostanie rozwiązana z skutkiem natychmiastowym. Z tego tytułu Dzierżawcy nie przysługują żadne roszczenia, z wyjątkiem zwrotu wpłaconego czynszu dzierżawnego ustalonego w drodze niniejszego postępowania za niewykorzystany okres umowy obejmujący czas trwania projektu „Plaża z klasą”.

Informacje szczegółowe i warunki dzierżawy: Urząd Gminy Kołobrzeg ul. Trzebiatowska 48a
Tel. 94 35 30 443

Kołobrzeg, dnia 15 marca 2016 r.

WÓJT

mgr inż. Włodzisław POPIOLEK