



Gminny Ośrodek Sportu, Turystyki i Rekreacji w Dźwirzynie

ul. Wyzwolenia 28, 78-131 Dźwirzyno
tel.: 94 35 260 09, tel./fax: 94 35 260 08

www.gostir.dzwirzyno.pl
gostir@dzwirzyno.pl

Dźwirzyno, dnia: 11 września 2023 r.

**Przewodniczący Rady Gminy
Julian Nowicki**

**Radny Gminy Kołobrzeg
Krzysztof Najmanowicz**

Nasz Znak: ORG. 241.09.2023

Odpowiadając na interpelację z dnia 08.08.2023 r., data wpływu 22.08.2023 r., zgłoszoną przez Radnego Gminy Kołobrzeg Pana Krzysztofa Najmanowicza w sprawie przedstawienia protokołu z zebrania wiejskiego oraz przedstawienia informacji dotyczącej możliwości użytkowania przejścia na plażę w Grzybowie na przedłużeniu ul. Marynarskiej, przekazuję kopie dokumentów z zebrania wiejskiego z dnia 23 września 2015 r. oraz kopie umowy Gminy Kołobrzeg z Urzędem Morskim w Słupsku: Umowa Użyczenia AG/C 21/17 z dnia 02.08.2017 r.

Z poważaniem

ZASTĘPCA DYREKTORA
Gminnego Ośrodka Sportu, Turystyki
i Rekreacji w Dźwirzynie
Marysię Głogowska

Protokół
z Zebrania Wiejskiego Sołectwa Grzybowo

odbytego w dniu 23 września 2015r.

1. Zebranie rozpoczęło się o godz. 18.00 ale ze względu na brak quorum następny termin zebrania wyznaczono na 18.30. i trwało do godz. 19.40.
2. W zebraniu uczestniczyli mieszkańcy sołectwa, wg listy obecności - 28 osób
oraz:
Pan Maciej Bejnarowicz – Z-ca Wójta Gminy Kołobrzeg
3. Na przewodniczącego zebrania wybrano: Tomasza Szafrąńskiego
na protokolanta wybrano: Joannę Kocaj
4. Przewodniczący zebrania stwierdził, iż zebranie wiejskie jest prawomocne do podejmowania uchwał.
5. Porządek zebrania:
 1. Powitanie uczestników zebrania.
 2. Wybór prowadzącego zebrania i protokolanta,
 3. Stwierdzenie ważności zebrania.
 4. Przedstawienie porządku obrad i jego zatwierdzenie przez mieszkańców.
 5. Omówienie propozycji zgłoszonych do realizacji ze środków funduszu wsparcia sołectkiego.
 6. Zapoznanie uczestników z projektem uchwały i wnioskiem.
 7. Dyskusja.
 8. Przyjęcie uchwały o akceptacji wniosku do funduszu wsparcia sołectkiego.
 9. Wolne wnioski
 10. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został zatwierdzony ilością głosów: „za” 28 , „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 0 .

5. Streszczenie przebiegu obrad:

Przewodniczący zebrania przedstawił propozycje wykorzystania funduszu wsparcia sołectkiego w 2016r. przygotowane przez sołtysa i radę sołectką. Szczegółowo omówiono każdą propozycję uwzględniając wysokość kwoty przeznaczonej do jej realizacji oraz sposób wykonania. Zebrani mieszkańcy nie zgłosili innych zadań na 2016 r. Po tym przystąpiono do głosowania.

W dalszej części zebrania przewodniczący przedstawił propozycje zadań inwestycyjnych, które sołectwo zamierza zgłosić do budżetu gminy na 2016r. Radna Anastazja Kędziora odczytała pismo, złożone do rady Gminy Kołobrzeg w czerwcu 2015 r. a zawierające wniosek o wprowadzenie do budżetu następujących inwestycji:

1. Budowa ulicy Nadmorskiej jako deptaku z chodnikiem i oświetleniem oraz ławkami (z ruchem jednostronnym podczas sezonu).

2. Budowa świetlicy wiejskiej,
3. Budowa toalet przy wejściu na plażę przy ulicy Namiotowej,
4. Budowa ciągu pieszo-jezdnego na odcinku od ul. Nadmorskiej do ścieżki rowerowej wraz z zejściem na plażę przy ulicy Namiotowej.
5. Budowa technicznego przejścia na plażę przy ulicy Bałtyckiej.
6. Wykonanie podjazdów na rowery i wózki dziecięce przy tarasie widokowym przy ulicy Plażowej oraz nadzór nad prawidłowym funkcjonowaniem windy dla osób niepełnosprawnych.

W tym przypadku również obecni na zebraniu zgodzili się z przedstawionymi propozycjami. W trakcie dyskusji mieszkańcy zgłosili kolejne wnioski celem uwzględnienia do realizacji na 2016 r.:

- wykonanie nawierzchni z płyt na ulicach: Akacjowej, Jasnej, Żeglarskiej.
- wykonanie oświetlenia ulic: Akacjowej, Jasnej, Żurawinowej i Rubinowej,
- wykonanie podniesienia nawierzchni ulicy Nadmorskiej w miejscach przejść dla pieszych.

Po zakończeniu zgłoszeń głos zabrał Zastępca Wójta Gminy Kołobrzeg Pan Maciej Bejnarowicz odpowiadając na pytania mieszkańców dotyczące najbliższych inwestycji oraz zadań realizowanych przez Urząd Gminy m.in. rozmów prowadzonych ze Starostwem dotyczących wspólnych inwestycji, porozumienia z Komunikacją Miejską, dalszych rozmów z Urzędem Morskim w Słupsku w zakresie przejścia technicznego przy ulicy Bałtyckiej oraz koszenia niezamieszkałych działek.

Na koniec głos zabrał Prezes Stowarzyszenia „Ekologiczny Kołobrzeg” Pan Krzysztof Plewko w celu przedstawienia działań podejmowanych przez stowarzyszenie w celu wyeliminowania szkodliwych dział oczyszczalni ścieków w Korzyścienku.

6. Wyniki głosowania:

Za przyjęciem uchwały w sprawie uchwalenia wniosku o przyznanie środków z funduszu wsparcia sołectkiego „za” było 28 uczestników zebrania, „przeciw” 0, „wstrzymało się” od głosu 0.

Uchwała została przyjęta / nie przyjęta.

7. Treść podjętych uchwał – uchwały w załączeniu (1 egz.)

Protokołował/a:

Kocaj

Selektor Głoszący Zebrania

SOLIAS

Gmina Kołobrzeg

Tomasz Szafrański

6.	Zakup materiałów do przeprowadzenia kursów rękodzieła artystycznego – zakupy 1000 zł	1 000 zł	1 000 zł	
7.	Zakup i montaż 6 szt. ławek na ulicę Bałtycką – Zakupy 3000 zł, usługa 1000 zł	4 000 zł	4 000 zł	✓
8.	Zakup i montaż rolet okiennych do świetlicy – usługa 1606 zł	1 606 zł	1 606 zł	
Razem:			39 106 zł	

Szacowane wydatki budżetu związane z realizacją zadań wyniosą –

39 106 zł²

¹ Wniosek może dotyczyć więcej niż jednego przedsięwzięcia, jednak łączny ich koszt musi mieścić się w kwocie funduszu. Przedsięwzięcia winny być zgodne z zadaniami własnymi gminy oraz wpisywać się w cele i działania wskazane w Programie/Planie rozwoju danej gminy.

² Łącznie nie więcej niż kwota przyznana na dany rok.

Uzasadnienie przyjęcia realizacji przedsięwzięcia:

Wszystkie powyższe zadania służą poprawie warunków życia mieszkańcom Grzybowa. Wsparcie inicjatyw mieszkańców ul. Marynarskiej i przyległych, mające na celu zakup podkładów drewnianych z przeznaczeniem na wykonanie przejścia na plażę przy ul. Marynarskiej wpisuje się we wspieranie inicjatyw lokalnych. Pozostałe zadania również przyczynią się do pobudzenia działania mieszkańców naszej miejscowości i są zgodne z zadaniami własnymi gminy.

Wniosek niniejszy został uchwalony przez zebranie wiejskie w dniu **23 września 2015 roku**.

Sołectwo Grzybowo
SOŁTYS
Sołtys *[Signature]*

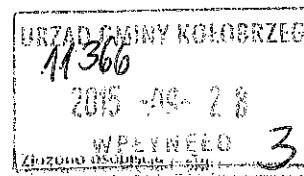
Tomasz Szafranski

Załączniki:

- 1) Uchwała zebrania wiejskiego Nr 1/2015 z dnia **23 września 2015 r.**
- 2) Protokół zebrania wiejskiego z dnia **23 września 2015 r.**
- 3) Lista obecności z zebrania wiejskiego.

Łoosi:R
[Signature]

Pan Włodzimierz Popiołek
Wójt Gminy Kołobrzeg



WNIOSEK

Na podstawie Regulaminu Funduszu Wsparcia Sołectkiego i uchwały nr 1/2015 zebrania wiejskiego sołectwa GRZYBOWO z dnia 23 września 2015 r. wnoszę o uwzględnienie w projekcie budżetu realizacji następujących przedsięwzięć¹:

Lp.	Przedsięwzięcia do wykonania w ramach funduszu wsparcia sołectkiego	Całkowity koszt	Wnioskowana kwota dofinansowania z funduszu wsparcia sołectkiego	Udział własny w tym praca społeczna
1.	Zakup podkładów drewnianych na wykonanie przejścia na plażę na ul. Marynarskiej w Grzybowie, zakupy 5400 zł, usługa 2600 zł	12 000 zł	8 000 zł ✓	3000 zł
2.	Zakup kontenera magazynowego do ustawienia przy świetlicy wiejskiej 6,5x3,5x2,2 m Zakupy - 2050 zł , usługi - 1450zł	3 500 zł	3 500 zł	
3.	Zakup 2 szt. namiotów z logo Grzybowo na imprezy . Zakupy - 3000 zł	3 000 zł	3000 zł	
4.	Realizacja projektu zagospodarowania placu rekreacyjnego przy Poczcie i terenu wzdłuż ul. Kołobrzeskiej –usługa 10 000 zł	10 000 zł	10 000 zł	
5.	Środki na organizację imprez sportowo – kulturalnych: zakupy 5 000, usługa 3 000 zł	8 000 zł	8 000 zł	

Słupsk, dnia 2 sierpnia 2017 roku



0145023

Urząd Morski w Słupsku
Al. Sienkiewicza 18, 76-200 Słupsk
tel./fax: 842-84-06 do 08
dyrektor@umsl.gov.pl
sekretariat@umsl.gov.pl
www.umsl.gov.pl

GOSTiR Dźwirzyno
Wpłynęło dnia 19.08.2017
Nr 0253/2017

AG/C.074.229.4.17.AJ

Gminny Ośrodek Sportu
Turystyki i Rekreacji w Dźwirzynie
ul. Wyzwolenia 28
78-131 Dźwirzyno

W nawiązaniu do pisma w sprawie użyczenia terenu o powierzchni 202,00 m² położonego w pasie technicznym w miejscowości Grzybowo, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 338/2, obręb Grzybowo z przeznaczeniem na wykonanie utwardzenia ogólnodostępnego zejścia na plażę podestem drewnianym na legarach oraz ustawienia trzech ławek parkowych bez prawa prowadzenia działalności gospodarczej Urząd Morski w Słupsku informuje, że wniosek opiniuje pozytywnie i wyraża zgodę na powyższe.

W załączeniu przesyłamy trzy egzemplarze umowy użyczenia AG/C 21/17 z dnia 02 sierpnia 2017 roku zawartej na okres 3 lat, tj. od dnia 01 sierpnia 2017 roku do 31 lipca 2020 roku, z których dwa po podpisaniu (zaznaczone egzemplarze) należy odesłać do tutejszego urzędu w terminie 7 dni od daty otrzymania.

Załączniki:

- załączniki graficzne do umów

Do wiadomości:

1. OW w/m
2. NP w/m
3. WM
4. Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu
5. Gmina Kołobrzeg

UMOWA UŻYCZENIA AG/C 21/17

zawarta w dniu 02 sierpnia 2017 roku pomiędzy

Skarbem Państwa – Urzędem Morskim w Słupsku z siedzibą al. Sienkiewicza 18, 76-200 Słupsk
NIP: 839-000-84-32, REGON: 000145023, reprezentowanym przez:
Dyrektora Urzędu Morskiego – Włodzimierza Kotuniaka,
przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Katarzyny Wójcik,
zwanym w dalszej treści umowy „Użyczającym”,

a

Gminą Kołobrzeg z siedzibą ul. Trzebiatowska 48 A, 78-100 Kołobrzeg, NIP: 671-178-74-63,
REGON: 330920713, w której imieniu działa Gminny Ośrodek Sportu, Turystyki i Rekreacji w Dźwirzynie,
reprezentowany przez:

Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu, Turystyki i Rekreacji w Dźwirzynie – Jacka Domańskiego,
zwaną w dalszej treści umowy „Biorącym w użyczenie”.

§ 1

Użyczający oddaje w użyczenie teren o powierzchni 202,00 m², położony w pasie technicznym w miejscowości Grzybowo, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 338/2 obręb Grzybowo, z przeznaczeniem na wykonanie utwardzenia ogólnodostępnego zejścia na plażę podestem drewnianym na legarach oraz ustawienia trzech ławek parkowych bez prawa prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z załącznikami graficznymi stanowiącymi integralną część umowy.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na okres 3 lat, tj. od 01 sierpnia 2017 roku do dnia 31 lipca 2020 roku.

§ 3

1. Biorący w użyczenie zobowiązany jest wykorzystywać użyczony teren wyłącznie do celów określonych w §1 umowy.
2. Użyczający ma prawo wypowiedzieć umowę użyczenia z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia w trybie Art. 43 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 ze zm.).
3. Zmiana sposobu wykorzystania użyczonego terenu wymaga pisemnego uzgodnienia z Użyczającym.
4. Adaptacje i remonty przedmiotu umowy na potrzeby prowadzonej działalności Biorący w użyczenie ponosi własnym kosztem bez obowiązku zwrotu kosztów z tego tytułu przez Użyczającego.
5. Wszelkie zmiany ukształtowania użyczonego terenu mogą być dokonane jedynie na zasadach i warunkach określonych przez Użyczającego.
6. Niniejsza umowa nie zwalnia Biorącego w użyczenie z obowiązku przestrzegania przepisów ustawy Prawo budowlane.
7. Użyczający zastrzega sobie możliwość swobodnego prowadzenia działań statutowych na użyczonym terenie w przypadku zaistnienia takiej potrzeby.
8. Użyczający zastrzega sobie możliwość wyłączenia części przedmiotowej nieruchomości oddanej w użyczenie w przypadku zaistnienia konieczności wykonania awaryjnych robót związanych z ochroną brzegu morskiego.

§ 4

Wszystkie koszty związane z posiadaniem i korzystaniem z przedmiotu użyczenia, w tym podatek leśny, ponosić będzie Biorący w użyczenie, a w razie ich poniesienia przez Użyczającego, Biorący w użyczenie zobowiązany będzie do zwrotu równowartości kosztów Użyczającemu.

§ 5

Biorący w użyczenie oświadcza, że stan przedmiotu umowy jest mu znany i nie wnosi do niego zastrzeżeń.

§ 6

1. Przez okres trwania umowy Biorący w użyczenie zobowiązany jest do:
 - a) utrzymania porządku i czystości na użyczonym terenie, w tym do usuwania odpadów w sposób określony przepisami o utrzymaniu czystości w gminach,
 - b) przestrzegania przepisów przeciwpożarowych i przepisów porządkowych obowiązujących użytkowników terenów pasa technicznego,
 - c) utrzymywania przedmiotu użyczenia w stanie niepogorszonym wynikającym z normalnej jego eksploatacji oraz przeprowadzania w tym celu niezbędnych napraw,
 - d) utrzymania przedmiotu użyczenia w stanie zapewniającym bezpieczeństwo osób na nim przebywających.