

WÓJT GMINY KOŁOBRZEG INFORMUJE

o możliwości oddania w dzierżawę gruntów pod sezonowe punkty handlowe w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 31 sierpnia 2016 r., – lokalizacje 2,3 i 4 (z wyłączeniem sprzedaży napojów alkoholowych) oraz wykonywanie usług artystycznych (m.in. zaplatania warkoczyków i malowania tatuażu henna) – lokalizacje 8 i 9 w miejscowości:

GRZYBOWO:

1. ul. Bałtycka – część działki Nr 169/1 (za stacją pomp):

- lok. Nr 2, 3, 4, po 12 m².

Wysokość czynszu dzierżawnego netto 4.100,00 zł

2. ul. Bałtycka – część działki Nr 169/1 (za stacją pomp):

- lok. Nr 8, 9 po 6 m²

Wysokość czynszu dzierżawnego netto 1.000,00 zł

Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23 %.

Oferty należy składać za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście na adres: Urząd Gminy Kołobrzeg, ul. Trzebiatowska 48a, 78-100 Kołobrzeg

Kwotę czynszu dzierżawnego + 23% VAT za sezon letni 2016 należy wpłacić przed podpisaniem umowy dzierżawy (bez możliwości rozłożenia na raty) na konto Urzędu Gminy Kołobrzeg Bank PEKAO S.A. O/Kołobrzeg nr r-ku 94 1240 6654 1111 0000 4967 1988.

W przypadku wytwarzania odpadów komunalnych w związku z prowadzoną działalnością, dzierżawca zobowiązany jest do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami.

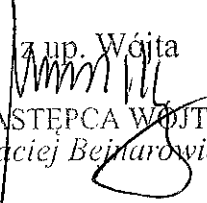
Informacje szczegółowe i warunki dzierżawy: Urząd Gminy Kołobrzeg ul. Trzebiatowska 48a tel. 94 35 30 443

UWAGI OGÓLNE

1. Wszelkie zgody dotyczące lokalizacji punktu handlowego lub gastronomicznego uczestnik wygrywający przetarg zobowiązany jest zabezpieczyć we własnym zakresie (zgoda na lokalizację tymczasowego obiektu budowlanego, opinia sanitarna, przyłącze energetyczne, kanalizacyjne itp.) Dzierżawcy zostanie udzielone zezwolenie na wjazd samochodem na ul. Bałtycką w celach dostarczenia towaru, bez możliwości postoju.
2. Zabrania się stawiania trwałych obiektów handlowych na wydzierżawianym terenie.
3. Wymagania Inspektora Sanitarnego:
 - Obiekty gastronomiczne muszą posiadać bieżącą zimną i ciepłą wodę oraz instalację odprowadzającą ścieki do kanalizacji. Jakość wody powinna być potwierdzona aktualnym wynikiem badania laboratoryjnego. Prawidłowe odprowadzanie ścieków powinno być udokumentowane (protokół odbioru).
 - W pasie nadmorskim prowadzona może być sprzedaż wyłącznie środków spożywczych opakowanych w szczelne opakowania jednostkowe, na stoiskach zadaszonych, w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie i zepsucie żywności oraz chroniących przed wpływem czynników atmosferycznych.

- Przychyły gastronomiczne np. ze sprzedażą kurczaków z różną muszą posiadać stałą lokalizację i spełniać wymagania sanitarno-techniczne jak dla produktów małej gastronomii
 - Lokalizacja „szaf wędzarniczych” wymaga uzgodnień z Powiatowym Lekarzem Weterynarii w Kołobrzegu.
4. Osoby zainteresowane udziałem w przetargu mogą zapoznać się z warunkami umowy dzierżawy przed przystąpieniem do przetargu w pok. Nr 26. Warunki umowy dzierżawy nie podlegają negocjacji.

Kołobrzeg, dnia 11 maja 2016 r.


z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Maciej Bejnarowicz

