Urząd
Gminy
Kołobrzeg
ul. Trzebiatowska 48a
78-100 Kołobrzeg
tel.: 94 35 30 420
fax: 94 35 30 455
sekretariat@gmina.kolobrzeg.pl
www.gmina.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 29.10.2026 r.

GNP-IV.6724.73.2025

Krzysztof Chabaj
Przewodniczący Rady Gminy Kołobrzeg

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 21 października 2026 r. dotyczącą prac nad planem ogólnym Gminy Kołobrzeg i prośby o:

1. Przekazanie wszystkich wniosków złożonych do planu ogólnego z obrębu ewidencyjnego Dźwirzyno.
2. Proszę o udzielenie odpowiedzi na piśmie w odniesieniu do każdego złożonego wniosku (obręb Dźwirzyno), o jakie parametry wnioskował właściciel działki do planu ogólnego w zakresie powierzchni zabudowy i wysokości zabudowy w porównaniu do obowiązującego planu dla tych działek oraz w odniesieniu do tego, co zostało na obecnym etapie uwzględnione przez zamawiającego w zakresie powierzchni zabudowy i wysokości zabudowy (porównanie parametrów).

Informujemy, co następuje:

Ad. 1. Wszystkie wnioski złożone do procedury planistycznej obejmującej wykonanie planu ogólnego Gminy Kołobrzeg udostępnione są w wykazie wniosków pn. „POG_WYKAZ_WNIOSKÓW_w_terminie-po_terminie.pdf" dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: https://bip.gmina.kolobrzeg.pl/bip/prawo-lokalne/dane-przestrzene-dla-planow-miejscowych/plan-ogolny-gminy-kolobrzeg/wykaz-dodatkowy-konsultacje-spoleczne

Załączony wykaz wniosków zawiera następujące informacje:

1. Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek – nr działki i miejscowość.
2. Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta.
3. Treść wniosku.
4. Uzasadnienie.

Informujemy, że wniosków złożonych dla miejscowości Dźwirzyno było łącznie 158.

Ad. 2. Informacje o parametrach o jakie wnioskowano dla działek w Dźwirzynie dostępne są w wykazie wniosków pn. „POG_WYKAZ_WNIOSKÓW_w_terminie-po_terminie.pdf" w kolumnie o nazwie „Treść". Są to informacje ogólnodostępne, tak samo jak zapisy planu miejscowego dla miejscowości Dźwirzyno, który jest udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: https://bip.gmina.kolobrzeg.pl/bip/prawo-lokalne/plan-zagospodarowania-przestrzennego/plan-zagospodarowania-miejscowosci-dzwirzyno i https://bip.gmina.kolobrzeg.pl/bip/prawo-lokalne/plan-zagospodarowania-przestrzennego/plan-zagospodarowania-przestrzennego-czesci-miejscowosci-dzwirzyno-pomiedzy-obrebami-grzybowo-stary-borek-karcino-oraz-istniejacymi-drogami-gminnymi-i-powiatowa oraz w Systemie Informacji Przestrzennej Gminy Kołobrzeg pod adresem: https://kolobrzeg.e-mapa.net/ , gdzie dostępna jest prosta wyszukiwarka działek wraz z możliwością zapoznania się ze wszystkimi zapisami planu miejscowego dla danej działki.

Informujemy również, że System Informacji Przestrzennej Gminy Kołobrzeg wyposażony jest w zakładce „Zagospodarowanie przestrzenne" w możliwość przeglądania projektu planu ogólnego, który został przekazany do konsultacji społecznych. Są tam zawarte informacje zarówno o wysokościach, jak i o powierzchni zabudowy, więc weryfikacja i analiza konkretnego terenu pod względem treści złożonego wniosku, zapisów obowiązującego planu miejscowego i projektu planu ogólnego jest możliwa dla wszystkich. Podkreślamy, że wniosków złożonych dla miejscowości Dźwirzyno było łącznie 158.

Jak już zostało wspomniane ilość wniosków złożonych do procedury planu ogólnego Gminy Kołobrzeg była znaczna. Wszystkie wnioski były analizowane (również z uwzględnieniem obecnie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego) przez wykwalifikowanych urbanistów, czyli Wykonawców planu ogólnego, wyposażonych w specjalistyczną wiedzę i doświadczenie w zakresie planowania przestrzennego. Analiza wniosków należy do zakresu zadań realizowanych przez Wykonawców, którym zlecono odpłatne opracowanie planu ogólnego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wyżej wymienione wnioski są dostępne w siedzibie Urzędu Gminy Kołobrzeg i są dostępne do wglądu dla Pana. Służymy pomocą w razie ewentualnych dalszych pytań.

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Jerzy Wolski
Data: 2026.10.30 12:38:15 CET

Sporządził:
Aleksandra Korżel-Gerke, tel. 943530433

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH W ZWIĄZKU ZE ZŁOŻENIEM SKARGI, WNIOSKU

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informuję , iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Kołobrzeg. Siedzibą Administratora Danych jest Urząd Gminy Kołobrzeg , ul. Trzebiatowska 48 A, 78 – 100 Kołobrzeg.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. Kontakt jest możliwy poprzez kontakt mailowy : iod@gmina.kolobrzeg.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 r. w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków
   w celu rozpatrzenia skargi, wniosku i powiadomieniu Pani/Pana o sposobie jej załatwienia oraz zarchiwizowania sprawy.
4. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego / organizacji międzynarodowej.
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom zewnętrznym w przypadkach ściśle określonych przepisami prawa.
6. Pani/ Pana dane osobowe będą przekazywane podmiotom świadczącym usługi informatyczne (np. serwisowanie , naprawa sprzętu na którym przechowywane są dane). W takim przypadku przetwarzanie odbywa się na podstawie zawieranych umów powierzenia danych osobowych i tylko zgodnie z poleceniami Administratora Danych.
7. Pani/Pana dane osobowe będą gromadzone i przechowywane zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej , jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych oraz Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 20 października 2015 r. w sprawie klasyfikowania i kwalifikowania dokumentacji, przekazywania materiałów archiwalnych do archiwów państwowych i brakowania dokumentacji niearchiwalnej.
8. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu,
9. Wobec przysługującego Pani/Panu prawa do usunięcia danych, ich przenoszenia oraz wniesienia sprzeciwu mają zastosowanie ograniczenia wynikające z art. 17 ust. 3 , art. 20 , art. 21 Rozporządzenia UE.
10. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/na narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27.04.2016 r.
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych w postaci imienia i nazwiska oraz adresu jest wymogiem ustawowym. Jest Pani/Pan zobowiązany do ich podania. Bez podania danych osobowych Pani/Pana skarga, wniosek nie będzie rozpatrzona/rozpatrzony.
    Powyższe wynika z §j8 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 r. w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków . Podanie innych danych jest dobrowolne.
12. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.

Administrator Danych Osobowych
Wójt Gminy Kołobrzeg