# **PROJEKT nr druku 147**

# **UCHWAŁA Nr ……. /……../2016**

## Rady Gminy Kołobrzeg

**z dnia ... września 2016 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” w zw. z art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016., poz. 446) Rada Gminy uchwala co następuje:

# § 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości

# położonej w Budzistowie, przeznaczonej pod drogę wewnętrzną, oznaczonej jako

# działka ewidencyjna **Nr 1/303** o powierzchni 0**,2116 ha**, księga wieczysta

# KO1L/00018464/4.

# W dziale III tej księgi wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z

inną nieruchomością, polegające na nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu na

rzecz każdoczesnych właścicieli 22 działek zabudowanych garażami na czas

nieograniczony, prowadzącej od działek garażowych do drogi publicznej w kierunku

Kołobrzegu, oznaczonej nr 1/34.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Julian Nowicki

U z a s a d n i e n i e

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Wymieniona w uchwale działka stanowi drogę wewnętrzną w obrębie osiedla Spółdzielni Eksploatacyjnej KWARTET w Budzistowie.

Spółdzielnia przekazuje działkę nr 1/303 na rzecz Gminy Kołobrzeg nieodpłatnie. W dziale III księgi wieczystej nr KO1L/00018464/4 prowadzonej dla tej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Kołobrzegu, wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością, polegające na nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu na rzecz każdoczesnych właścicieli 22 działek zabudowanych garażami na czas

nieograniczony, prowadzącej od działek garażowych do drogi publicznej w kierunku

Kołobrzegu, oznaczonej nr 1/34. Mając na uwadze powyższe ograniczenia należy uzyskać zgodę Rady Gminy na przyjęcie takiej darowizny.

Z uwagi na potrzeby społeczności lokalnej istnieje potrzeba przejęcia działki nr 1/303 do majątku Gminy Kołobrzeg i wybudowanie drogi.