

Rozstrzygnięcie
o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, poz. 784, poz. 922) Rada Gminy Kołobrzeg rozstrzyga co następuje:

§ 1. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz.1372), na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Kołobrzeg, realizowanego na podstawie Uchwały Nr XXXIII/297/2018 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 16 lutego 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu, przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców:

1. Przebudowę lub modernizację dróg publicznych klasy lokalnej i dojazdowej oznaczonych symbolami:

- 1) na obszarze „A”: 15.0.KDL, 16.1.KDD, 16.2.KDD, 16.3.KDD, 16.4.KDD;
- 2) na obszarze „B” - 16.1a KDD.

2. Budowę:

- 1) dróg publicznych klasy lokalnej na obszarze „B” oznaczonych symbolami: 01 KDL, 02 KDL;
- 2) placu publicznego z komunikacją obwodową lokalną i dojazdową na obszarze „B”, oznaczonego symbolem 13a KP.

3. Utrzymanie dróg klasy dojazdowej w obrębie wiaduktu drogowego nad drogą klasy ekspresowej oznaczonej symbolem 13.2 KDS na obszarze „B”, oznaczonych symbolami: 04a KDD, 04b KDD.

4. Budowę i przebudowę infrastruktury technicznej na terenach zieleni urządzonej parkowej i skwerze na obszarze „A”:

- 1) park wiejski na terenie oznaczonym symbolem 4.3.ZP;
- 2) skwer na terenie oznaczonym symbolem 7.7.KPJ.

5. budowę i/lub modernizację komunalnych sieci infrastruktury technicznej w ww. drogach:

- 1) sieci wodociągowej;
- 2) sieci kanalizacji sanitarnej;
- 3) dopuszczalnej sieci kanalizacji deszczowej.

6. Zapewnienie obsługi w zakresie gospodarowania odpadami, utrzymania czystości i porządku.

§ 2.1. Sposób realizacji zapisanych w § 1 inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

- 1) realizacja inwestycji wymienionych w ust. 1-3 zostanie przeprowadzona w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy o samorządzie gminnym, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o drogach publicznych;
- 2) realizacja inwestycji wymienionych w ust. 4-6 zostanie przeprowadzona w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy Prawo budowlane, ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków, ustawy Prawo energetyczne, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o gospodarce komunalnej.

2. Sposób realizacji inwestycji może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu i przepisów prawa.

§ 3. Nie określa się harmonogramu realizacji inwestycji wymienionych w niniejszym załączniku.

§ 4. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 305, poz. 1236, poz. 1535 i poz. 1773), inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w § 1, będą finansowane z:

- 1) budżetu gminy, zgodnie z uchwałą budżetową i Wieloletnią Prognozą Finansową;
- 2) kredytów i pożyczek;
- 3) udziałów innych podmiotów na podstawie odrębnych umów i porozumień.