

UCHWAŁA Nr .../2023
Rady Gminy Kołobrzeg
z dnia ... października 2023 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70), uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a) grunty i budynki lub ich części wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej;
- b) grunty i budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia statutowej działalności kulturalnej.

§ 2. Zwolnienia, o których mowa w § 1 nie obejmują gruntów i budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Kołobrzeg

Julian Nowicki

¹ Zmiany wymienionego tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 ustawy. Proponuje się wprowadzenie dodatkowych zwolnień przedmiotowych dotyczących:

- gruntów, budynków lub ich części, budowli lub ich części wykorzystywanych na cele ochrony przeciwpożarowej;
- gruntów i budynków lub ich części zajętych na potrzeby prowadzenia statutowej działalności kulturalnej.

Przedstawiona propozycja wynika z faktu, iż jednostka prowadząca statutową działalność kulturalną na terenie gminy Kołobrzeg finansowana jest z dotacji otrzymywanej z Gminy, stąd wprowadzenie przedmiotowego zwolnienia nie wpłynie negatywnie na sytuację finansową Gminy.

Dodatkowo jednostki zapewniające ochronę przeciwpożarową na terenie Gminy Kołobrzeg nie posiadają dochodów, które umożliwiłyby pokrycie wydatków związanych z podatkiem od nieruchomości.