

UCHWAŁA Nr /...../2021

Rady Gminy Kołobrzeg

z dnia ... grudnia 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” w zw. z art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm. ¹), w związku z art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2021 r., poz. 1509) Rada Gminy Kołobrzeg uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie do gminnego zasobu części nieruchomości położonej w Błotnicy, dla której prowadzona jest księga wieczysta KO1L/00025487/3. Część nieruchomości objęta zgodą oznaczona jest jako działki ewidencyjne nr:

- **312** o powierzchni **0,5006 ha**,
- **409** o powierzchni **0,8742 ha**,
- **411** o powierzchni **2,8211 ha**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Julian Nowicki

¹ zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw: z 2021 r., poz. 1834.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Wymienione w uchwale działki położone w obrębie ewidencyjnym Błotnica, według ewidencji gruntów stanowią użytek RV, RVI, RVIZ.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego leżą na terenach opisanych symbolem 10.7.IS – tereny specjalne.

Właściciel wyraził wolę nieodpłatnego przeniesienia na rzecz Gminy Kołobrzeg działek gruntu nr 312, 409, 411 obręb Błotnica w oparciu o art. 902¹ Kodeksu Cywilnego.

Z uwagi na potrzebę utworzenia jednolitego ciągu komunikacyjnego a w przyszłości dróg publicznych na tym terenie, istnieje uzasadniona potrzeba nieodpłatnego przejścia działek do majątku Gminy Kołobrzeg.

