



**Wójt  
Gminy  
Kołobrzeg**

ul. Trzebiatowska 48a  
78-100 Kołobrzeg  
tel.: 94 35 30 420  
fax: 94 35 30 455  
sekretariat@gmina.kolobrzeg.pl  
www.gmina.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 08.03.2022 r.

GNP.II.6845.8.2022

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat
1. część dz. nr <b>757/7</b> 2. obr. Dźwirzyno 3. KW nr KO1L/00052479/2 Sąd Rejonowy w Kołobrzegu	2500 m <sup>2</sup>	Działalność gastronomiczna oraz sportowo-rekreacyjna związana z obsługą ruchu turystycznego i wypoczynku plażowego: - lokalizacja tymczasowego obiektu usługowo-gastronomicznego o pow. zabudowy do 140 m <sup>2</sup> , - strefa ustawienia leżaków i sprzętu plażowego, - strefa animacji i rozrywki dla dzieci, - urządzenia rekreacyjne, sportowe, boisko do piłki plażowej, - wynajem sprzętu plażowego	Dzierżawa w okresie: 01.05.2022 r. – 30.09.2026 r. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej wyłącznie w okresie: 01.05.2022 r. – 30.09.2022r. 01.05.2023 r. – 30.09.2023 r. 01.05.2024 r. – 30.09.2024 r. 01.05.2025 r. – 30.09.2025 r. 01.05.2026 r. – 30.09.2026 r.	23.000,00 zł netto +23% VAT tj. 28.290,00 zł brutto za okres jednego sezonu (rocznie)	Czynsz dzierżawny płatny do dnia 31 maja każdego roku

1. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 10.03.2022 r. do dnia 31.03.2022 r. włącznie.
2. Na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/332/2022 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 23.02.2022 r. grunt zostaje wydzierżawiony w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy- CNTI Zbigniew Czajka