



Wójt
Gminy
Kołobrzeg

ul. Trzebiatowska 48a
78-100 Kołobrzeg
tel.: 94 35 30 420
fax: 94 35 30 455
sekretariat@gmina.kolobrzeg.pl
www.gmina.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 08.03.2022 r.

GNP.II.6845.6.2022

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat
1. część dz. nr 344/10 2. obr. Dźwirzyno 3. KW nr KO1L/00052479/2 Sąd Rejonowy w Kołobrzegu	3000 m ²	Działalność gastronomiczna oraz sportowo-rekreacyjna związana z obsługą ruchu turystycznego i wypoczynku plażowego: - lokalizacja tymczasowego obiektu usługowo-gastronomicznego o pow. zabudowy do 140 m ² , - strefa ustawienia leżaków i sprzętu plażowego, - strefa animacji i rozrywki dla dzieci, - urządzenia rekreacyjne, sportowe, boisko do piłki plażowej, - wynajem sprzętu plażowego	Dzierżawa w okresie: 01.05.2022 r. – 30.09.2026 r. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej wyłącznie w okresie: 01.05.2022 r. – 30.09.2022r. 01.05.2023 r. – 30.09.2023 r. 01.05.2024 r. – 30.09.2024 r. 01.05.2025 r. – 30.09.2025 r. 01.05.2026 r. – 30.09.2026 r.	25.000,00 zł netto +23% VAT tj. 30.750,00 zł brutto za okres jednego sezonu (rocznie)	Czynsz dzierżawny płatny do dnia 31 maja każdego roku

1. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 10.03.2022 r. do dnia 31.03.2022 r. włącznie.
2. Na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/330/2022 Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 23.02.2022 r. grunt zostaje wydzierżawiony w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy- Grand Baltic Sp. z o.o.